

Battonya Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (VIII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő és bérbe adható lakásokat a rendelet mellékletében nyilvántartsa.

[2] Battonya város képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló módosított 1993. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Lt.,) 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (VIII.11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Battonya, 2025. szeptember

Mákos Árpád
polgármester

Dudaszegné dr. Lajos Tímea
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

Kihirdetve: 2025. szeptember napján, az .../2025. (.....) önkormányzati rendelet az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (VIII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dudaszegné dr. Lajos Tímea
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

1. melléklet az .../... (.....) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (VIII.11.) önkormányzati rendelet 1. melléklet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások”

2. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (VIII.11.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pontja a következő 2.8. ponttal egészül ki:

„2.8. Battonya, Hunyadi utca 33.”

3. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (VIII.11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 3. ponttal egészül ki:

„3. Önkormányzati tulajdonban álló egyéb bérlakások

3.1. Battonya, Hunyadi utca 89.

3.2. Battonya, Fő utca 76.

3.3. Battonya, Fő utca 118. szám alatti 3. számú lakás

3.4. Battonya, Fő utca 118. szám alatti 4. számú lakás

3.5. Battonya, Fő utca 118. szám alatti 5. számú lakás

3.6. Battonya, Fő utca 118. szám alatti 6. számú lakás”

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet 1. mellékletében került feltüntetésre az önkormányzat tulajdonában lévő további szociális és egyéb bérlakások.

Battonya, 2025. szeptember

Dudaszegné dr. Lajos Tímea
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

Előzetes hatásvizsgálat, véleményeztetés

Battonya Város Önkormányzat képviselő-testületének/..... önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (VIII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

1. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.-17/A §-ai alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
 - **társadalmi hatása:** a rendelet módosítása szükséges, társadalmi kihatása nem jelentős.
 - **gazdasági és költségvetési hatása:** nem jelentős
- b) **környezeti és egészségi következmények:**
 - a rendeletbe foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása, egészségügyi következménye nincs.
- c) **adminisztratív terheket befolyásoló hatások:**
 - az adminisztratív terhekben változás nem következik be.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosítása szükséges.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
 - szervezeti feltétel: rendelkezésre áll,
 - tárgyi feltétel: rendelkezésre áll,
 - pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll,
- további feltételek nem szükségesek.

2. Véleményeztetés

A rendelet tervezetét véleményeztetési kötelezettség terheli. A tervezetet a Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság véleményezte.

Battonya, 2025. szeptember

Dudaszegné dr. Lajos Tímea
aljegyző