



Battonya Város Önkormányzata
5830 Battonya, Fő u. 91.
Tel: 06-68/456-000 Fax: 06-68/457-615
E-mail: polgarmester@battonya.hu
Honlap: www.battonya.hu

9/2025 nyílt ülés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Battonyai Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében a képviselő-testület 2025. március 27. napján megtartott **nyílt** üléséről.

Jelenlévő képviselők:

Mákos Árpád polgármester
Zomborác Zita alpolgármester
Árgyelán Zsolt képviselő
Klemm Zsolt képviselő
Mudrity Iván képviselő
Simon Tibor képviselő
Sutya Miklósné képviselő
Rádai Imre képviselő
Ugrin Gábor képviselő

Jelenlévő meghívottak:

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző
Borsodi-Rezván Beáta pénzügyi csoportvezető
Galló Ferenc kabinetvezető
Kolozsi József

Mákos Árpád polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja azt. Javasolja az alábbi napirend megtárgyalását:

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról
Előadó: Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző
2. Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Programja
Előadó: Mákos Árpád polgármester
3. 2025. évi Közbeszerzési Terv
Előadó: Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző

4. A Humán Szolgáltató Központ 2024. évi beszámolója
Előadó: Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző
5. Az Európai Területi Társulás (ETT) alapítása
Előadó: Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző
6. Az Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi földek meghirdetése értékesítésre
Előadó: Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző
7. Bejelentések

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal egyetért a napirend megtárgyalásával.

1 Napirend- Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Mákos Árpád polgármester felkéri Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést.

Mákos Árpád polgármester javasolja a beszámoló elfogadását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2025.(III.27.) KT. Határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármesterre és jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mákos Árpád polgármester

2 Napirend – Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Programja

Mákos Árpád polgármester felkéri Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a választásokat követően megalakult képviselő-testület feladata áttekinteni az elmúlt időszak

gazdasági eseményeit, eredményeket, és ezeknek az információknak a birtokában legalább megbízatásának időtartamára meghatározni gazdasági programját. A gazdasági program olyan gazdasági stratégiai terv, amelynek célja a település és a helyi közösségek körülményeinek, életfeltételeinek a javítása, településfejlesztés, a közszolgáltatások színvonalának emelése. A képviselő-testület – a tényleges adottságok között – maga határozza meg közép- és hosszútávú célkitűzéseit, és a célok megvalósításához szükséges eszközöket. A gazdasági program akkor lehet sikeres, ha a vármegye és a környező települések fejlesztési céljaival is összhangban van.

A gazdasági programot az alakuló ülést követő 6 hónapon belül kell elfogadni. Az újonnan megválasztott Képviselő-testület 2024. október 7. napján tartotta meg alakuló ülését. A képviselő-testületnek nem csak a gazdasági program tartalmát kell meghatároznia, hanem ki kell jelölnie azokat a személyeket, testületeket, akik felelősek a gazdasági program végrehajtásáért, megvalósulásának nyomon követéséért. A program összhangban van Battonya város sajátosságaival, a településben rejlő előnyökkel, lehetőségekkel, és ennek megfelelően határozza meg a gazdasági beruházások, fejlesztések irányát. A 2025-2029. évekre szóló gazdasági program tervezete az előterjesztés melléklete.

Mákos Árpád polgármester: Az elkészült anyag feltöltésre fog kerülni Battonya város honlapjára. Dicséret illeti azokat, akik a program összeállítását végezték, főként a kabinetet, de mindenkit, aki ebben részt vett. Össze lehet majd hasonlítani a korábbival. Ez egy nagy lexikon, a korábbi pedig csak egy kis füzet. Ez egy nagyon komoly anyag, alapvető különbség a korábbihoz képest, hogy olyan pályázatokon való elindulást is előirányoz, amelyek önrészesek. Rendkívül részletes demográfiai adatokat tartalmaz. Alaptétele, hogy Battonyának központi szerepere kell történie. „*Merjünk nagyok lenni.*” Minden lehetőségünk és adottságunk meg van ehhez. Kb. 50 ezer emberre prognosztizáltam azt a lélekszámot, mely 25 km-es körzetben van. Kiderült, hogy körülbelül kétszer ennyi a pontos lakosság szám. Ha Battonyát infrastrukturálisan meg tudjuk erősíteni, akkor nem kérdés, hogy milyen növekedés előtt áll a település. Ezt tapasztalhatjuk az ingatlanvásárlásoknál, az ingatlanok értékének növekedésénél, a betelepülők számánál. Megalakítottuk az ETT-t, amely 5 magyar és 5 román településből áll. Európai Uniós pályázatokra és nagyon komoly forrásokra tud pályázni ez a csapat. Szakembereket hoztunk Battonyára. Ha a pályázatíró és a korábbi pályázatíró összehasonlítjuk, megbántás nélkül mondhatom, hogy Kálmán Andrással akkorát nyertünk, hogy azt el nem lehet mondani. Számokkal igazoltan a saját munkabéréért kitermeli, ingyen ír pályázatokat battonyai vállalkozásoknak. Olyan klientúrát hozott magával, ami eddig nem volt számunkra elérhető, és szó szerint pénzt termel. Minden településnek kötelező lesz főépítésként alkalmazni. Kolozsi Józsi itt ül közöttünk, ő ennek az iránynak a szakembere. Bármely pályázatnál, bármely tervnél igénybe lehet venni. Árnövekedés volt a konyhánál, de a projektet mindenképp meg akarjuk valósítani. Úgy tűnik, hogy újra kell tervezni a projektet, nagyon jó, hogy van nekünk egy Kolozsi Józsinak, aki a segítségünkre tud lenni. Nem külsőt kell erre megkérnünk.

A testület tagjai egyetértéssel abban, hogy mennyire profi és jó anyag készült. Ezen program mentén Battonyának reális esélye van arra, hogy emelkedő pályára kerüljön. Ehhez központi akarat szükségeltetik. Amit mi csinálunk nagyon jó, érezhető, hogy gazdaságilag Battonya kezd stabilizálódni.

Simon Tibor képviselő, a Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a három bizottság összevont, közös bizottsági ülés keretében tárgyalta meg a testületi ülés napirendi pontjait. A Településfejlesztési, Környezetvédelmi,

Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek a gazdasági program elfogadását.

Ugrin Gábor képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság támogatja a gazdasági program elfogadását.

Árgyelán Zsolt képviselő, a Humánfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a program elfogadását.

Mákos Árpád polgármester javasolja a gazdasági program elfogadását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

50/2025.(III.27.) KT. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva úgy dönt, hogy Battonya Város Önkormányzatának 2025-2029 időszakra szóló Gazdasági Programját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Mákos Árpád polgármester

Határidő: 2025. április 7.

3 Napirend- 2025. évi Közbeszerzési Terv

Mákos Árpád polgármester felkéri Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a közbeszerzésről szóló törvényben foglalt kötelezettség alapján az ajánlatkérő a költségvetési év elején éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről.

A közbeszerzési tervben a közbeszerzéseket, tehát legalább a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat elérő értékű, kivételnek nem minősülő beszerzéseket kell feltüntetni, utalva a központosított közbeszerzési körbe tartozó beszerzésekre is.

A nemzeti értékhatárokat el nem érő beszerzések esetén nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. A nemzeti értékhatárokat elérő beszerzések esetén a nemzeti eljárásrendben, az uniós értékhatárokat elérő beszerzések esetén pedig az uniós eljárásrendben meghatározott eljárások közül a megfelelőt kell lefolytatni. Az előterjesztés mellékelteben szerepelnek azok az idejére tervezett beruházások, ahol nyílt eljárás keretében közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Ahogyan a bizottsági üléseken is elhangzott, a terv módosítására van lehetőség év közben, amennyiben változás történik, új pályázatok jelennek meg.

Simon Tibor képviselő, a Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a terv elfogadását.

Ugrin Gábor képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság támogatja a közbeszerzési terv elfogadását.

Árgyelán Zsolt képviselő, a Humánfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a közbeszerzési terv elfogadását.

Mákos Árpád polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51/2025.(III.27.) KT. Határozat

A képviselő-testület Battonya Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mákos Árpád polgármester

4 Napirend – A Humán Szolgáltató Központ 2024. évi beszámolója

Mákos Árpád polgármester felkéri Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. Battonya Város Önkormányzat képviselő-testülete a házi segítségnyújtás alapszolgáltatás biztosítására ellátási szerződést kötött a Humán Szolgáltató Központtal. A szerződés értelmében a szolgáltató az önkormányzat részére évente egyszer, a tárgyévet követő év március 31. napjáig írásbeli tájékoztatást ad, beszámol az általa ellátott feladatokról. A Humán Szolgáltató Központ szakmai vezetője, Wengerter Bernadett 2025. február 20. napján megküldte a házi segítségnyújtás alapszolgáltatás ellátásáról szóló beszámolóját 2024. évre vonatkozóan. A napirendi pontot összevont bizottsági ülés keretében tárgyalták a bizottságok.

Simon Tibor képviselő, a Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a Humán Szolgáltató Központ beszámolójának elfogadását.

Ugrin Gábor képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság támogatja a beszámoló elfogadását.

Árgyelán Zsolt képviselő, a Humánfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a beszámoló elfogadását.

Mákos Árpád polgármester: Valaki szeretne még a beszámolóhoz hozzászólni? Mivel további kérdés és hozzászólás nincs, javasolja a beszámoló elfogadását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2025.(III.27.) KT. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Humán Szolgáltató Központ (5742 Elek, Gyulai út 18.) 2024. évi beszámolóját, az általa nyújtott házi segítségnyújtás vonatkozásában a határozat melléklete szerinti tartalommal **elfogadja**.

Felelős: Mákos Árpád polgármester

Határidő: azonnal

5 Napirend – Az Európai Területi Társulás (ETT) alapítása

Mákos Árpád polgármester felkéri Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a 2024. évi helyhatósági választásokat követően öt magyar (Gyula, Sarkad, Battonya, Elek, Medgyesegyháza) valamint öt romániai (Nagyszalonta, Pécska, Kürtös, Kisjenő, Nagylak) települési önkormányzat vezetői kezdeményeztek egymással egyeztetéseket a tíz várost érintő Európai Területi Társulás létrehozása érdekében. Legutóbb 2025. január 31. napján Battonya fogadta Pécska, Kisjenő, Kürtös, Nagylak, Nagyszalonta, Gyula, Sarkad, Elek Medgyesegyháza vezetőit, ahol a városvezetők letették a Társulás alapköveit. A megbeszélésen egyhangú döntés született arról, hogy az önkormányzatok útjára indítják az Európai Unió felé irányuló regisztrációs folyamatot, amelynek eredményeképpen egy több mint 100 ezer főt magába foglaló társulást hoznak létre. Egy ilyen társulás komoly eséllyel tud olyan román és magyar együttműködéseket támogató Uniós forrásokra pályázni, melyek segítségével komoly fejlesztések valósulhatnak meg az érintett településeken. Az egyeztetést követően a Határon Átnyúló Kezdeményezések Közép-európai Segítő bevonásával elkészültek az Európai Területi Társulás alapszabályainak (Alapszabály és Egyezmény) egyeztetésre alkalmas változatai, melyek az előterjesztés mellékletei. Elkészült továbbá egy költségvetés-tervezet is, amely a már működő ETT éves várható költségeit mutatja be. Három határozati javaslatot tartalmaz az előterjesztés. Az első az ETT megalapításáról szól.

Simon Tibor képviselő, a Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a ETT megalapításának elfogadását.

Ugrin Gábor képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság támogatja az ETT megalapítását elfogadását.

Árgyelán Zsolt képviselő, a Humánfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja az ETT megalapítását.

Mákos Árpád polgármester: Aki a társulás megalapításával egyetért, kézfelnújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2025.(III.27.) KT. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete akként dönt, hogy az európai területi társulásról szóló 2014. évi LXXV. törvény rendelkezései szerinti európai területi társulást alapít öt magyarországi (Gyula, Sarkad, Battonya, Elek, Medgyesegyháza) és öt romániai (Nagyszalonta, Pécska, Kürtös, Kisjenő, Nagylak) települési önkormányzat részvételével, „Decapolis Európai Területi Társulás” elnevezéssel, magyarországi székhellyel.

Felelős: Mákos Árpád polgármester

Határidő: azonnal

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző: A második határozati javaslat az Alapszabályt és Egyezményt jóváhagyásáról szól.

Mákos Árpád polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2025.(III.27.) KT. Határozat

A képviselő-testület a határozat mellékletét képező Alapszabályt és Egyezményt jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, azzal, hogy amennyiben a tagállami jóváhagyási eljárás vagy a székhely tagállam szerinti nyilvántartásba-vételi eljárás során bármelyik hatóság technikai jellegű, a képviselő-testület célját és a vállalt kötelezettségeinek mértékét nem befolyásoló módosítást javasol az alapdokumentumokban, azok átvezetése utáni aláírására a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett jogosult.

Felelős: Mákos Árpád polgármester

Határidő: azonnal

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző: A harmadik határozati javaslat arról szól, hogy a képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a társulás székhelyeként az 5700 Gyula, Petőfi tér 3. szám alatt kerül bejegyzésre, valamint a nyilvántartásba-vételi eljárás költségeire Gyula Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1 000 000 Ft-ot biztosít azzal, hogy a nyilvántartásba-vételt követően a felmerült költségeket az európai területi társulás számára továbbszámlázza.

Mákos Árpád polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2025.(III.27.) KT. Határozat

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a társulás székhelye 5700 Gyula, Petőfi tér 3. szám alatt kerül bejegyzésre, valamint a nyilvántartásba-vételi eljárás költségeire Gyula Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1 000 000 Ft-ot biztosít azzal, hogy a nyilvántartásba-vételt követően a felmerült költségeket az európai területi társulás számára továbbszámlázza.

Felelős: Mákos Árpád polgármester

Határidő: azonnal

Mákos Árpád polgármester: Antal Péter Úrral, Pécska polgármesterével beszéltem a napokban, aki elmondta, hogy a román fordítás hamarosan elkészül, ezt követően a román települések testületei döntenek ez ügyben. Át fogják nekünk küldeni ezeket az anyagokat, és amikor ez egyben van, akkor indulhat az egész összefésülése. Újra össze fogunk ülni, vélhetőleg Battonyán, és reményeink szerint már október környékén olyan projektekre tudunk együttesen pályázni, ami később megvalósul.

6 Napirend – Az Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi földek meghirdetése értékesítésre

Mákos Árpád polgármester felkéri Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a testület a januári soros ülésén döntött arról, hogy a Leszing Kft. által elkészített, belterületi területekre vonatkozó értékbecslését felülvizsgálattja. A felülvizsgálat megtörtént, az előterjesztés mellékleteként szerepel az új szakértői vélemény.

Simon Tibor képviselő, a Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és javasolja az értékbecslés elfogadását. A bizottság nem javasolja a képviselő-testületnek, hogy a szakértői véleményben szereplő árakon hirdesse meg a belterületi ingatlanokat. Az értékbecslésben szereplő árak arányaikban nem emelkedtek meg annyira, mint szeretnénk volna. Ez a módosító javaslatunk.

Ugrin Gábor képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság nem támogatja az ingatlanok értékesítésre történő meghirdetését.

Árgyelán Zsolt képviselő, a Humánfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság nem javasolja az ingatlanok értékesítését.

Mákos Árpád polgármester javasolja az értékbecslés elfogadását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2025.(III.27.) KT. Határozat

A képviselő-testület az előterjesztés mellékletében szereplő, beépítetlen területekre vonatkozó értékbecslést elfogadja.

Felelős: Mákos Árpád polgármester
Határidő: azonnal

Mákos Árpád polgármester: Aki a módosító indítvánnyal egyetért - *miszerint ne legyenek a beépítetlen területek értékesítésre meghirdetve* - kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2025.(III.27.) KT. Határozat

A képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló beépítetlen területeket **nem hirdeti meg értékesítésre** a mellékelt értékbecslésben szereplő árakon Battonya Város honlapján.

Felelős: Mákos Árpád polgármester
Határidő: azonnal

Mákos Árpád polgármester: Elképesztően alacsony áron voltak ezek a porták meghirdetve. A piaci ár ennek minimum az ötszöröse. Battonya értékeinek megóvása érdekében, mindenképp támogatandó, hogy ne értékesítsük a portákat, mert nem vagyunk beljebb néhány százezer forinttal.

7 Napirend – Bejelentés

1 Bejelentés - „Battonya My Home Egyesület” székhelyhasználata

Mákos Árpád polgármester felkéri Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. A Battonya településen lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező, vagy bármely magyarországi településen élő román vagy román - magyar kettős állampolgár közügyeikben való részvételhez és az állampolgárság megszerzéséhez kapcsolódó ügyekben történő segítségnyújtás érdekében Battonyán létrehozásra került a „Battonya My Home Egyesület”. Az egyesület a céljai elérése érdekében a következő tevékenységeket végzi: román – magyar nyelv tanítása, román – magyar tolmácsolás, ingatlanok bemutatásának szervezése, rendezése, ingatlanok zöld terület karbantartása, Kulturális Hagyományok és értékek megtartásához rendezvények szervezése, lebonyolítása, román ingatlanok tulajdonosainak beintegrálása a település életébe, Battonyán (és nem csak) élő román állampolgároknak – a magyar kultúra bemutatása, ismertetése terjesztése. Az Egyesület megalakulásakor felvetődött, hogy célszerű lenne, ha az Egyesület székhelyeként az Önkormányzat címe, Battonya, Fő u. 91. szám kerülne bejegyzésre.

Mákos Árpád polgármester: Érezhetőek ezek a folyamatok és azt szeretnénk elérni, hogy ez a társadalmi réteg, akik Battonyán ingatlant vásárolnak, érezzék Battonyát otthonuknak, a helyi életből egyre inkább vegyék ki a részüket. Valós igény merült fel az ügyben, hogy itt okmányoljanak, bankoljanak. Sajnos erre normatívát központilag nem lehet igényelni. Egyesület keretében lehetőség nyílik majd erre. Az a fajta probléma szűnjön meg, hogy az ingatlanok körül nem úgy vannak kezelve a területek ahogy kellene. Legyen egy olyan szervezet, amely ebben segítséget nyújt, ez a városunknak bevételt jelent. Lakcímkártyához kötötten, bármely battonyai lakos fordulhat az egyesülethez.

Aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

58/2025.(III.27.) KT. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a „Battonya My Home Egyesület” székhelye a Battonya, Fő utca 91. szám alatt kerüljön bejegyzésre.

Felelős: Mákos Árpád polgármester

Határidő: azonnal

Mákos Árpád polgármester: Mi a tartózkodás oka?

Mudrity Iván képviselő: Egyrészt nem tudom eldönteni, hogy ez egy civil egyesület vagy egy önkormányzati. Nem voltam hétfőn, ezért nem állt rendelkezésemre elegendő információ ezügyben. Mindet támogatok azzal kapcsolatban, hogy integráljuk be az ideköltözőket.

Mákos Árpád polgármester: Ez egy teljesen civil kezdeményezés. Ugyanúgy, mint a helyi horgászegyesület esetében volt, támogatjuk az egyesületet azzal, hogy engedélyezzük a hivatal címének székhelyként történő bejegyzését.

Egy induló egyesületről beszélünk, amelynek nincs forrása, lesz valamennyi tagdíja. Battonyának érdeke egy ilyen egyesület létrehozása. Amíg nem tud önállóságra jutni ez az egyesület, addig a hivatal épületében össze tudnak ülni, egy hónapban egyszer.

Nagyon sok ingatlan van Battonyán, ami tulajdonképpen lakatlan, hónapokig nem néz rá a tulajdonosa. Folyamatosan mennek ki a levelek, hogy azoknak a lakosoknak, akik a közterület állapotáról nem gondoskodnak. A településkép nagyon fontos. Ez nem fair azokkal szemben, akiktől elvárjuk, hogy vágják le a füvet. Az egyesület ilyen szempontból tud segítséget nyújtani.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző: Az egyesület tolmácsolásban is tudná a hivatal munkáját segíteni.

Sutya Miklósné képviselő: Az egyesületnek ki a képviselője?

Mákos Árpád polgármester: Mindhárom képviselője az egyesületnek Romániából áttelepült battonyai lakos. Tordai Júlia az elnök, Páger Ágnes az elnökhelyettes és Sorin lett a titkár. (A vezeték nevét nem tudom.) Mindannyian aktív résztvevői a battonyai életnek. Ismerik őket sokan, beszélnek románul és magyarul is.

2 Bejelentés – Nemzetiségi csatornák sugározása

Mákos Árpád polgármester felkéri Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Battonya településen a kábeltelevízió csatornák sugárzását 2024. december 31. napjáig a FSBNET Kft. szolgáltató biztosította. 2025. január 1. napjától az üzemeltetést a Kalász-NET vette át. A nemzetiségi csatornák (román és szerb) sugárzása a szolgáltatóváltás óta nem kerülnek sugárzásra. Az Önkormányzat felé jelzés érkezett arra vonatkozóan, hogy a korábban sugárzott nemzetiségi csatornák a jövőben is elérhetőek legyenek a településen élő nemzetiségek számára. A jelzések alapján a szolgáltatóval egyetemlegesen megkeresésére került a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (NMHH). A csatornák sugárzásához szükséges, hogy az Önkormányzat az előterjesztés

mellékletében lévő „Adatbejelentő nyomtatvány” benyújtásával kérelmezze a nemzetiségi csatornák hozzáférhetővé tételét. Az Önkormányzatnak hozzájárulás fizetési kötelezettsége nem keletkezik ezáltal.

Mákos Árpád polgármester: A nemzetiségi csatornákra elég nagy igény van. Aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2025.(III.27.) KT. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság részére az „Adatbejelentő nyomtatvány” az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal benyújtásra kerüljön. A Képviselő-testület a nyomtatvány benyújtásával kérelmezi a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnál, hogy a településen a román és szerb nemzetiségi csatornák a KalászNET szolgáltatón keresztül sugárzásra kerüljenek.

Felelős: Mákos Árpád polgármester

Határidő: azonnal

3 Bejelentés- Versenyképes Járások Program

Mákos Árpád polgármester felkéri Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy első körben az szükségeltetik, hogy az önkormányzatok a fejlesztési igényeket nyújtsák be. Erre április 9. napjáig van lehetőség. A benyújtásnál figyelemmel kell lenni azokra az előírásokra, amelyek a pályázati feltételekben szerepelnek. A felhívás keretében azok a célkitűzések, amelyek felsorolásra kerültek, támogathatóak és a program keretében támogatható tevékenységek közül lehet választani. Felsorolásra kerültek azok a célkitűzések, amelyekre be lehet nyújtani az igényt. Ezek a következők: Térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése, térségi közszolgáltatások fejlesztése, térségi gazdaságfejlesztés, településüzemeltetés.

A korábbi egyeztetések alapján az már körvonalazódott, hogy a térségi közszolgáltatások fejlesztés körében az egészségügyi alap és járóbeteg ellátás fejlesztése megnevezésű célterület lenne Battonya által támogatható. Ez ugyanaz a kategória amire Mezőkovácsháza Város Önkormányzata a rendelőintézetéhez kapcsolódóan felhasználni kíván.

A versenyképes járásoknál nem az a cél, hogy minden település külön nyújtson be pályázatot, hanem lehetőség szerint fejlesztési témakört meghatározva, konzorciumi együttműködés keretében.

Mákos Árpád polgármester: Az élhető járások program keretében rendelkezésre áll egy pénzügyi keret, amelyből lehet forrásokat igényelni. A fejlesztési igényünk azt szolgálná, hogy a járóbeteg szakellátást kb. 38-40 millió forintos kerettel megerősítsük. Mezőkovácsháza Város Önkormányzat az ellátás központja. A mai ülésre meghívtuk Mezőkovácsháza Város Polgármesterét, mert a szándékunkból az kerekedett ki, hogy el akarjuk venni az ellátást. Nem tudjuk elvenni, náluk van minden jogosultság. Azt érzékeljük, hogy a forrás, amelyek Mezőkovácsháza számára biztosítottak, lehet, hogy nem lesz elég. Ezért segítő jobbot szeretnénk

nyújtani azzal, hogy mozgásteret biztosítunk, ahhoz, hogy átadjon néhány ellátást. De ő dönt. Így Battonyán nőne a szolgáltatások száma. Egyértelműen az egész összeget az egészségügy fejlesztésére kívánjuk fordítani.

Mákos Árpád polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület Egészségügyi alap- és járóbeteg ellátás fejlesztése” megnevezésű célterületre nyújtson be fejlesztési igényt. Szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2025.(III.27.) KT. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Versenyképes Járások Program keretében a „Térségi közszolgáltatások fejlesztése” körében az „Egészségügyi alap- és járóbeteg ellátás fejlesztése” megnevezésű célterületre nyújt be fejlesztési igényt.

Határidő: támogatási igény benyújtására: 2025. április 9.

Felelős: Mákos Árpád polgármester

4 Bejelentés – Közvilágítás fejlesztése érdekében tárgyalások

Mákos Árpád polgármester felkéri Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Battonya teljes területén a hagyományos, nagynyomású nátrium lámpatestek (1.219 darab) üzemelnek, amely állomány meglehetősen elavult, a közvilágítás korszerűtlen. LED lámpatestek felszerelése megvilágítottá tenné a közterületeket.

Az előzetes kalkuláció szerint a teljes cserére 115-120 millió Ft szükségeltetik, amely költség 5 év alatt térülne meg. Amennyiben az első évben kalkulált 13 millió Ft normatíva megtakarítást az Önkormányzat felhasználhatná, továbbá a 2025 évtől megnyíló Járási Fejlesztési Alap forrásai fordíthatóak lesznek erre a célra, illetve az EKR kvóta eladásából származó összeg is megjelenhet a bevételi oldalon 3-5 millió Ft nagyságrendben, így 5 év alatt halasztott, évi 2 alkalommal történő részletfizetéssel megvalósítható lehet a projekt. A korszerűsítés eredményeként hozzávetőleg 62% megtakarítással számolhatunk. Pályázati támogatás ennek a fejlesztésére nem ismert, azonban a fejlesztési szükség elkerülhetetlen, ugyanis 2026-tól a GE beszünteti a jelenleg használatban levő nagynyomású nátriumlámpák gyártását, ezáltal az egyébként is elavult lámpatestek cseréje lehetetlenné válik pár éven belül.

Mákos Árpád polgármester: 2026-tól azok az égőformák nem lesznek forgalmazhatók, amelyekkel Battonyán most világítunk. Ha ebben a programban nem veszünk részt, előbb-utóbb kiégnek és nem lesz közvilágítás. A mai napon telefonos egyeztetést folytattam egy kivitelezővel. Egy olyan konstrukciót akarunk összeállítani, hogy a beruházást a megspórolt energia árából tudjuk kifizetni. Azon vagyunk, hogy ez megvalósuljon.

Mákos Árpád polgármester javasolja a tárgyalások megkezdését a közvilágítás fejlesztésével kapcsolatban és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2025.(III.27.) KT. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Battonya Város Önkormányzat polgármesterét, hogy a közvilágítás fejlesztésével kapcsolatos tárgyalásokat kezdje meg, és a tárgyalásokról a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Mákos Árpád polgármester

5 Bejelentés - Ingatlanok meghirdetése lucerna bérkasztálásra

Mákos Árpád polgármester felkéri Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Battonya Város Önkormányzata a Battonya külterület 03/10 hrsz. számú, 5,68 ha nagyságú területen (AKG), a Battonya belterület 3899 hrsz. számú, 10.678m² nagyságú, a Battonya belterület 3964 és 3965 hrsz. számú, 8.639m² nagyságú, valamint a Battonya belterület 4019, 4020 és 4021 hrsz. számú, 4.414m² nagyságú területeken 2022. év óta lucernát termeszt. Az önkormányzat az idei évre ezeknek a területeknek a bérkasztálását kívánja meghirdetni.

Mákos Árpád polgármester: Azokon a területeken, amelyek nem adhatók bérbe, a lucerna alkalomszerű kasztálása, rendsodrózása és bálázása a feladat. Úgy jogszerű, ha ezt meghirdetjük és a legjobb ajánlatot tevőnek odaadjuk. Az ingatlanon megtermelt hasznot akár értékesíthetjük mi is, de megbízást is adhatunk.

Mákos Árpád polgármester: Aki az ingatlanok bérkasztálásra történő meghirdetésével egyetért, kézfelnújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2025.(III.27.) KT. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Battonya külterület 03/10 hrsz. számú, 5,68 ha nagyságú területen (AKG), a Battonya belterület 3899 hrsz. számú, 10.678m² nagyságú, a Battonya belterület 3964 és 3965 hrsz. számú, 8.639m² nagyságú, valamint a Battonya belterület 4019, 4020 és 4021 hrsz. számú, 4.414m² nagyságú területeken termesztett lucernát bérkasztálásra (alkalomszerű kasztálás, rendsodrózás, bálázás/ha) meghirdeti 2025. december 31. napjáig.

A bérkasztálásra vonatkozó ajánlatokat legkésőbb 2025. április 4. napján 13:00 óráig zárt borítékban lehet leadni a Városellátó Szervezet irodájában.

A Képviselő-testület a legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést 2025. április 15. napjától 2025. december 31. napjáig. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Mákos Árpád polgármester

6 Bejelentés - Ingatlanfelajánlás

Mákos Árpád polgármester felkéri Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Darvasi Mária a tulajdonában lévő 5830 Battonya, zártkert 4991 helyrajzi szám alatti 619 m² alapterületű kert megnevezésű ingatlanban lévő 1/1 tulajdonrészét térítésmentesen fel kívánja ajánlani Battonya Város Önkormányzata részére. A felajánlott ingatlan tehermentes.

Mákos Árpád polgármester javasolja az ingatlanfelajánlás elfogadását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2025.(III.27.) KT. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Darvasi Mária** (56379 Winden (Németország), Auf dem Acker 28. szám alatti) tulajdonos kérelmét – melyben az Battonya, zártkert 4991. helyrajzi számú, 619 m² alapterületű kert megnevezésű ingatlanban lévő 1/1 tulajdonrészét **térítésmentesen** Battonya Város Önkormányzata részére ajánlotta fel – **elfogadja**. Megbízta a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Mákos Árpád polgármester

Mákos Árpád polgármester: A lakosság felé szeretném jelezni, hogy a közterületek rendben tartása nem helyi rendelet, hanem országos. A háztól a közútig terjedő területért az ingatlan tulajdonosa felel. Aki ezt nem tartja be, az büntethető. Mindenki tartsa rendbe a saját területét. Tapasztalható, hogy a közterületeken egyre nagyobb a rend, eltűnnek az utcára kihelyezett gépjárművek, építési anyagok. Van egy furcsa anomália ebben a történetben, mégpedig a Molnár C. Pál lakótelep környéke. Az önkormányzatra elég nagy terhet ró, ennek a karbantartása. Battonya lakossága szempontjából nem korrekt, hogy az önkormányzat végzi a rendbe tételt az ott lakók helyett. Ott is vannak lakók, ott is van lakóközösség. Senki előtt nem vágja le senki ingyen a fűvet. Battonya város felajánlja a lakóközösségeknek, hogy ezt megteszi hasonlóképpen, a román tulajdonosokhoz, vagy tartsák rendbe maguk. A Városellátó Szervezet vezetőjét, illetve az aljegyző asszonyt is megbíztam, hogy vegyék fel a kapcsolatot a lakóközösségekkel. Van egy olyan problémakör is, ami a gallyak közterületre történő kihelyezésével kapcsolatos. Meg van határozva pontosan, hogy a hulladék szállító mely napokon és milyen formában szállítja el a zöldhulladékot. Az önkormányzatnak nem feladata a zöldhulladék elszállítása. Annyiban maradtunk a Városellátó Szervezet vezetőjével, hogy ezt még most elszállítjuk, illetve évente egyszer-kétszer elszállítjuk.

Klemm Zsolt képviselő: Többször kértük már a lakosságot arra, hogy ne helyezték ki a közterületre a zöldhulladékot. Ennek ellenére ez az idén is megtörtént. Három lehetőség áll a

lakosság rendelkezésére. A hulladékszállító cég kéthetente elviszi a hulladékot, a cég kérése, hogy méteres kötegekbe kerüljön kihelyezésre.

Az önkormányzat lehetőséget biztosít az avar és kerti hulladék szabadtéri égetésére március 1. napja és május 31. napjáig, természetesen az égetés szabályainak betartásával.

Van lehetőség a Géja utcán a temető mögött van egy gally lerakat, ahova a zöldhulladék elhelyezhető. Tapasztaltam a településen, hogy sok helyen pótkocsiszámra helyeztek ki gallyat, ezért úgy döntöttünk, hogy most még egyszer ezeket a gallyhulladékokat elszállítjuk. Kérem a lakosságot, hogy akinek van még zöldhulladéka, hétvégén helyezze ki. Aki az elszállítást követően helyezi ki a hulladékot, az büntetést von maga után. Ha erre igény lesz, a későbbiekben meg tudjuk majd ismételni, de csak egy-egy hetet tudunk erre szánni. Nincs több kapacitásunk erre. Mindenkit megkérnék arra, hogy ezt a hétvégét kihasználva, helyezték ki ezeket a hulladékokat. A jövőhéten el fogjuk szállítani. A későbbiekben ez büntetést fog maga után vonni.

Mákos Árpád polgármester: Összefoglalnám a testület megalakulása óta eltelt néhány hónap eseményeit.

Átvilágítottuk a várost, láttuk, hogy milyen nehézséget hagytak ránk elődeink. Elindultunk abba az irányba, hogy település egyenesbe kerüljön. Nyilvánossá tettük, hogy mi a valós helyzet. Olyan gazdasági program készült, amely valóban irányba tudja állítani a várost.

Komoly lobbitevékenységet végeztünk és végzünk a település érdekében. Olyan komoly összegű REKI-t sikerült kitaposni, hogy 7-8 hónap alatt lehet magasabb lesz az összeg, mint korábban 4 év alatt. Ez nem jön csak úgy, ez rengeteg tárgyalás eredménye.

Decemberben megcsináltuk az elmúlt évtizedek legszebb adventjét Battonyán. Ez büszkeséggel töltött el. Újra sétáló emberek voltak az utcán. Sokan irigyelték ezt a rendezvényt. Tavaly évvégéig olyan új adónemeket sikerült bevezetnünk, amelyek nem érintik a mezőgazdaságot és az állattartást. Egy helyi lehetőséggel tudtunk élni, amelynek eredményeként a tervezett adóbevételeink duplájánál tartunk. Időben kellett beleállni a munkába, rengeteget kellett ezzel dolgozni.

Elkezdtek a Napköziotthonos konyha népszerűsítését. Egyenesbe tettük a piacot. Még nincs meg maga a piac, de a termelői piacra már bementek az árusok értékesíteni. A folyamat szépen zajlik és egyre inkább hozzászoknak az emberek.

Átszervezzük az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezetet. Próbálunk afelé menni, hogy akár egyedülálló módon jó legyen az egészségügyi ellátás. Ez sem megy egyik pillanatról a másikra.

Sok személyi változás nem történt, ami történt, az egyrészt elvárás, másrészt szükséges volt.

A tárgyalások sokaságát mindenki láthatja az oldalamon, kérek mindenkit, hogy csak azt higgye el, ami ott van.

Battonya védelme érdekében privát feljelentést tettünk, mivel az EFOP visszafizetési kötelezettség miatt 500 millió forintot ránk akarnak testálni. Véletlenül se kerüljön Battonya nehéz helyzetbe.

Heti szinten érkeznek ajánlatok érdeklődve, hogy mivel tudnák megsegíteni cégek idetelepülését. Köszönjük, de meg kell teremtenünk a feltételeket. 400 millió forint átminősíteni egy területet Battonyán ipari parkká. Azon vagyunk, hogy ez akár költségmentesen megvalósuljon.

Pályázni fogunk a Városellátó Szervezet részére, eszközök beszerzésére. 5%-os önrésszel meg tudunk vásárolni majd olyan dolgokat, amellyel Battonyán a szolgáltatásokat tudják majd bővíteni. Azokat az eszközöket, amelyekre nincs már szükség, meg fogjuk hirdetni, de a befolyt összeget nem éljük fel. Olyan eszközöket fogunk belőle vásárolni, amivel szolgáltatást tudunk bővíteni.

Korábban nem volt jó gazdája a kertészetnek, de nem fog megszűnni. Fejlesztetni szeretnénk. Az ott megtermelt dolgokat ki szeretnénk juttatni a termelői piacra.

Úgy gondolom, hogy egy polgármesternek az a dolga, hogy a városát menedzselje, akkor van baj, ha hétfőtől péntekig az irodájában ül.

Büszke vagyok a képviselő-testületre, mert tényleg jó most Battonya polgármesterének lenni. A környezetünkből elég sok elismerést kapunk.

Amit tapasztalunk az OTP Nyrt. részéről az vérforraló. Ez az intézmény biztos, hogy gazdaságosan üzemel. Közel ezer milliárd forint nyereséget termelő cégtől nem ezt várná az ember. Küldtek egy fél oldalas tájékoztatót a bankfiók megszüntetéséről. Nyílt részvénytársaság, azt csinálnak, amit akark, de az minimum elvárás lenne, hogy odaálljanak a lakosság elé és elmondják a miérteket.

Április 1. napjára lakossági fórumot szerveztünk, amelyre négy OTP prominenszt hívtunk meg. Nem tudom, hogy eljönnek-e. Egyet tehetünk, hogy minél nagyobb nyilvánosságot adunk annak, hogy ez így nem működhet. Egy hatezer fős településen 1 bank van, az is megszüntetésre kerül. Rendkívüli móron felháborít ez a helyzet. Sajnos, akik ide kijönnek, nem döntéshozók. Nem tudom, hogy ezügyben lehet-e egyáltalán lépni. Ha az OTP megszünteti a fiókját, el akarja majd adni az épületet. Mindenáron meg kell szereznünk, és meghirdetni, hogy az a pénzügyet, amely értékkel bennünket fiókot nyisson. Átvisszük a városnak mindenét oda. Nekünk az a kötelességünk, hogy álljunk ki magunkért. Mindenkit várunk a lakossági fórumra.

Mákos Árpád polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Mákos Árpád
polgármester



Dudaszegné dr. Lajos Tímea
aljegyző