



Battonya Város Önkormányzata
5830 Battonya, Fő u. 91.
Tel: 06-68/456-069 Fax: 06-68/457-615
E-mail: polgarmester@battonya.hu
Honlap: www.battonya.hu

21/2023/nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Battonyai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a képviselő-testület 2023. december 7. napján megtartott **nyílt üléséről**.

Jelenlévő képviselők:

Boros Csaba polgármester
Rádai Imre alpolgármester
Balázsne Szabó Erzsébet képviselő
Gyubák Béla képviselő
Klemm Zsolt képviselő
Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő
Marosán- Szimonidesz Rozália képviselő
Takács Dezső képviselő
Zomborác Zita képviselő

Jelenlévő meghívott:

Varga István Tamás jegyző
Dr. Czakó Anita aljegyző
Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezető

Boros Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja azt. Kéri, hogy a kiküldött meghívóban szereplő, Dancsó Gábor rendőr alezredes kirendeltség-vezetői kinevezésének véleményezéséről szóló előterjesztést az ötödik napirendi pontban tárgyalja meg a képviselő-testület. Javasolja a napirend elfogadását.

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Boros Csaba polgármester
2. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 14/2006.(VIII.11) önkormányzati rendelet módosítás

Előadó: Boros Csaba polgármester

3. Battonya Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Boros Csaba polgármester

4. A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Boros Csaba polgármester

5. 2024. évi köztisztviselői illetményalap meghatározása

Előadó: Boros Csaba polgármester

6. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről

Előadó: Boros Csaba polgármester

7. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó: Boros Csaba polgármester

8. Köztemető üzemeltetése

Előadó: Boros Csaba polgármester

9. Az önkormányzat tulajdonában lévő 5830 Battonya, Fakertvég utca 42. szám alatti ingatlan elidegenítése

Előadó: Boros Csaba polgármester

10. Bem utca 17. szám alatti ingatlan felajánlása megvételre

Előadó: Boros Csaba polgármester

11. Pakurár Demeter utca 35. szám alatti ingatlan önkormányzat részére történő térítésmentes felajánlása

Előadó: Boros Csaba polgármester

12. Pakurár Demeter utca 1226. helyrajzi számú ingatlan 36/264 tulajdoni hányadának önkormányzat részére történő térítésmentes felajánlása

Előadó: Boros Csaba polgármester

13. Dancsó Gábor rendőr alezredes kirendeltség-vezetői kinevezésének véleményezése

Előadó: Boros Csaba polgármester

14. 2024. évi közmunkaprogramok támogatása

Előadó: Boros Csaba polgármester

15. Bejelentések

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal egyetért a napirend megtárgyalásával.

1 Napirend –*Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről*

Boros Csaba polgármester részletesen ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló előterjesztést. Ismerteti a két ülés között fontosabb eseményeket, az alábbiak szerint:

- A képviselő-testület televízió által közvetített ülése szeptember 28-án volt.
- Szeptember 30-án tartottuk a hagyományosan minden évben megrendelésre kerülő Szüreti felvonulást és bált.
- Városunkban idén október 5. napján tartottunk megemlékezést, tekintettel arra, hogy hogy 6-án az Aradi emlékműnél helyeztünk el koszorút a pécskai vezetőkkel.
- Megünnepeltük az idősek világnapját október 10-én a művelődési házban. A rendezvényen szép számmal voltak jelen a település idős lakói.
- Október 14-én a Battonyai Nyugdíjasok Egyesülete tartott bált.
- Az Óvodabál október 21. napján került megtartásra.
- Az október 23-án megemlékeztünk a forradalom és szabadságharc áldozatairól a Polgármesteri Hivatal épülete előtt. Szeretném, ha többen vennék részt ezeken a rendezvényeken. Igyekszünk tartalmasan, időben megrendezni ezeket a programokat.
- A hősök újratemetésén vettünk részt Kocsis Nándorral. Városunkban tavasszal exhumáltak II. Világháborús hősi halottakat. Az újratemetésük november 22-én szép szertartással került megtartásra a Fiume úti sírkertben Budapesten. Az önkormányzat a földmunka elvégzésével segítette az exhumálást végző katonákat. A betonkoszorú elszállítását is vállaltuk, ezt követően tereprendezésre kerül sor.
- A képviselő-testület meghívást kapott a Mikes Kelemen Gimnázium végzős tanulóinak szalagavató ünnepségére. A diákoknak jó félévzárást, az érettségi vizsgákhoz pedig sok sikert kívánunk. A felkészüléshez időt, energiát, türelmet és akaratot kívánunk.
- November 27-én tartottuk meg a véradók köszöntését az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet épületében. Köszönjük áldozatos tevékenységüket.
- November 30-án a Belügyminisztériumban vehettem át egy miniszteri elismerő oklevelet a közfoglalkoztatási programok megvalósításában nyújtott kiemelkedő szakmai tevékenységünk elismeréséül. Köszönet illeti mindazokat, akik tettek azért, hogy ez az oklevél most itt lehet. Külön köszönöm Mudrity Iván közfoglalkoztatási ügyintézőnek, aki áldozatos munkájával fáradozik azon, hogy a közfoglalkoztatási programok összeálljanak. Az oklevéllel együtt jár egy 10.000.000 forint összegű kiegészítő közfoglalkoztatási támogatás, amelyet feldolgozóüzem fejlesztésére, hűtőkapacitás bővítésére és a csomagolás korszerűsítésére kívánunk felhasználni.
- Várunk mindenkit szeretettel az Adventi gyertyagyújtásra a főtéren.
- A település útjainak aszfaltozása elkészült, a város központjából is eltüntetésre kerültek a kátyúk. Az utak teljes aszfaltozására nincs lehetőségünk, csak pályázati forrásból tudnánk megvalósítani. Egyelőre nincs a látókörünkben ilyen lehetőség.

Boros Csaba polgármester kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

185/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármesterre és jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

2 Napirend - *Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 14/2006.(VIII.11) önkormányzati rendelet módosítása*

Boros Csaba polgármester felkéri dr. Czakó Anita aljegyzőt az előterjesztést ismertetésére.

Dr. Czakó Anita aljegyző: A Békés Vármegyei Kormányhivatal a 2023. évi ellenőrzési munkaterv alapján elvégezte az önkormányzat lakásrendeletének törvényességi vizsgálatát. A kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában megjegyezte, hogy a vizsgálat a rendeletben tartalmi hiányosságot nem tárt fel, a rendelet megfelel a lakástörvény felhatalmazó rendelkezéseinek, minden kötelező szabályozási elem kimerítésre került.

A kormányhivatal néhány rendelkezés tekintetében – az Ltv.-nek való teljeskörű megfelelés érdekében – annak felülvizsgálatát javasolja.

Az önkormányzati rendelet akként rendelkezik, hogy: A lakások eladási ára elővásárlási jog gyakorlása esetén a forgalmi érték 80 %-a.

Tekintettel arra, hogy az Ltv. nem írja elő, hogy a vételár mértékét a helyi forgalmi értéknél alacsonyabb mértékben kell megállapítani, javasolt a fent megjelölt szakasz hatályon kívül helyezése.

A lakástörvény a bérbeadás jellege szerint megkülönbözteti a szociális helyzet alapján, a költségelven és a piaci alapon történő bérbeadást. Az önkormányzati rendeletünk ezzel nincs teljes mértékben összhangban, ugyanis a szociális alapon történő bérbeadás mellett közérdekű bérbeadást említ, amely tartalmában, ami a bérleti díj meghatározását illeti, a költségelvű bérbeadásnak felel meg, ezért a jogharmonizáció megteremtése érdekében szükséges az önkormányzati rendeletben a közérdekű bérbeadás elnevezést költségelvű bérbeadásra módosítani. A bérleti díjak és a bérbeadás feltételei nem változnak.

Takács Dezső képviselő a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Boros Csaba polgármester javasolja a lakásrendelet módosításának elfogadását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

16/2023. (XII. 8.) Önkormányzati rendelet

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (VIII.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

3 Napirend - *Battonya Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítása*

Boros Csaba polgármester felkéri **Varga István Tamás** jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Varga István Tamás jegyző ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy 28 gazdasági esemény indokolja az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítását. A módosítás főként állami támogatások, normatíva, ágazati pótlékok, pályázati kiegészítő támogatásokból áll. Összesen 537.311.934 Forint összeggel nő az önkormányzat költségvetése, így az önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosítása miatt a bevételek és a kiadások előirányzata 2.690.960.934 Forinttal módosul.

Az idei évre 160.000.000 forint helyi iparüzési adóval tervezetünk, 296.581.102 Forint összegű adó teljesült. A kiugró eredmény az energiaszektorból adódik. A MOL helyi iparüzési adó fizetése szinte megháromszorozódott a településen. A jelenlegi gazdasági környezetben (háború) a hazai kitermelést fokozta a cég, ebből van jelentősebb árbevétel emelkedése.

Tavaly kevesebb adó fizetett, az idei évet alultervezte, ennek befizette a pótlását.

Megjelent a településünkön egy másik földgázkitermelő cég, aki 40.000.000 Forinttal emelte az ezévi helyi iparüzési adóbevételünket. A cég tavasszal befizette az adót, de nyáron jelezte, hogy felfüggesztette tevékenységét. Az MVM gázszolgáltató bevétele is kimagasló. A mezőgazdaságból származik a település fő adóbevétele. Rendkívül nehéz a gazdasági környezet, de attól függetlenül jól teljesítenek. Hiába lennének plusz bevételek, ha a helyi termelők az alapot nem hozták volna azok, akik mindig is stabil befizetők voltak. Rendkívül jó évet tudunk zárni, folyószámlahitel nélkül működünk.

Balázné Szabó Erzsébet képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a költségvetés módosításáról szóló előterjesztést és javasolja a rendeletmódosítás elfogadását.

Zomborác Zita képviselő, a Humánfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a költségvetés módosítását.

Boros Csaba polgármester: Az önkormányzat költségvetésében tervezésre került 10.000 Forint összegű utalvány az önkormányzat valamennyi dolgozójának, beleértve a közfoglalkoztatásban dolgozókat is. Köszönöm a testület és a bizottsági tagok támogató hozzáállását, hogy meg tudunk ajándékozni minden dolgozónkat. Az utalványok összege 23.500 Forint összegű lesz. Az intézményvezetők kaptak egy keretet, amelyből ha úgy gondolják, az arra érdemes dolgozóikat jutalmazhatják.

Boros Csaba polgármester kéri, hogy aki a rendeletmódosítással egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

17/2023. (XII. 8.) Önkormányzati rendelet

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

4 Napirend - A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Boros Csaba polgármester részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az Eper utca lakóinak szennyvízhálózatra történő rákötési határideje 2023. december 31. napján lejár. Az itt élőknek saját költségen kell az utcai közcsatornáról a bekötést megvalósítani. A rendelet értelmében annak, aki az előírt határidőig nem tesz eleget a szennyvízhálózatra történő rákötésnek, a korábbi évre vonatkozó talajterhelési díjat meg kell fizetnie 2024. január 31-ig. Az Eper utca lakóinak többsége nem tudta megvalósítani a szennyvízhálózatra történő rákötést, amelynek indokai az elhúzódó gazdasági válságban is keresendőek, ezért indokolt további két évvel a rákötési határidőt meghosszabbítani az Eper utcai ingatlanok esetében.

Takács Dezső képviselő a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelem módosítását.

Boros Csaba polgármester kéri, hogy aki a rendelet módosításával egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

18/2023. (XII. 8.) Önkormányzati rendelet

a talajterhelési díjról szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

5 Napirend - *Dancsó Gábor rendőr alezredes kirendeltség-vezetői kinevezésének véleményezése*

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Békés Vármegyei Rendőr-főkapitányság megkereséssel élt a képviselő-testülethez Dancsó Gábor rendőr alezredes, kirendeltség-vezető kinevezésével kapcsolatban. A rendőr-kapitányság a Battonyai Határrendészeti Kirendeltség, Határrendészeti Osztályának vezetője megbízással látja el a Battonyai Határrendészeti Kirendeltség vezetői feladatait. Az alezredes úr kirendeltség vezetői kinevezését a későbbiekben, a Battonyai Határrendészeti Kirendeltség illetékességi területén lévő önkormányzatok véleményeinek a beérkezését követően tervezi, ezért kéri, hogy a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8 § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület véleményezze a kinevezést.

Boros Csaba polgármester kéri, hogy aki Dancsó Gábor rendőr alezredes kirendeltség-vezetői kinevezésével egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

186/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Békés Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Battonyai Határrendészeti Kirendeltség kirendeltség-vezetőjévé Dancsó Gábor r. alezredes kerüljön kinevezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

Boros Csaba polgármester felkéri Dancsó Gábor rendőr alezredest, hogy pár szóban mutakozzon be.

Dancsó Gábor rendőr alezredes megköszöni a képviselő-testület támogató döntését. Ismerteti szakmai életútját, beszámol a határrendészeti kirendeltség tevékenységéről. Elmondja, hogy kirendeltség-vezetőként azon lesz, hogy feladatait minél magasabb szinten lássa el. Véleménye szerinti a kirendeltség jó kapcsolatot ápol az önkormányzattal, bízik benne, hogy ez a kapcsolat tovább erősödik majd.

A képviselő-testület tagjai jó munkát kívánnak a kirendeltség-vezetőnek.

Dancsó Gábor rendőr alezredes elhagyja a termet.

6 Napirend - *2024. évi köztisztviselői illetményalap meghatározása*

Boros Csaba polgármester felkéri Varga István Tamás jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Varga István Tamás jegyző ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a köztisztviselői illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap. A 2024. évi költségvetési törvény – hasonlóan az előző 16 évhez - 38.650 Ft összegben határozta meg az illetményalapot. Emellett a költségvetési törvény lehetőséget biztosít a meghatározottnál magasabb összegű illetményalap megállapítására önkormányzati hatáskörben. Battonya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019-től egy bérrendezési pályázat feltételeként magasabb illetményalapot, 46.380 Ft-ot állapított meg évente a költségvetési rendeletekben a köztisztviselők számára. Ehhez az önkormányzat által minden év elején megküldésre került a Magyar Államkincstárnak az adott évre vonatkozó köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló testületi határozat. 2023-ban a gazdasági környezet hatásaira reagálva, bérfelzárkóztatásként 56.000 Ft összegben került meghatározásra az illetményalap. Igazodva a költségvetési törvény megállapításához, miszerint a tárgy évi illetményalap nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap, így a köztisztviselői illetményalap 2024. január 1-től 56.000 Ft összegben kerül meghatározásra. Nem tartozik szorosan a napirendhez, de fontosnak tartja elmondani, hogy igazodva a minimálbér 10%-os emeléséhez, a költségvetési rendelet módosításával szeretnének 10%-os emelést előírni a dolgozóknak. Ehhez szükséges lesz képviselő-testület döntése 2024-ben.

Balázné Szabó Erzsébet képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az illetményalap 56.000 Forint összegben történő megállapítását.

Boros Csaba polgármester: Aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

187/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Battonyai Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2024. évi illetményalapját 56.000 Ft összegben határozza meg, és a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdése alapján rendeletben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

7 Napirend - Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a jegyző évente beszámol a hivatal tevékenységéről. Elmondja, hogy a hivatal fő feladata mind az önkormányzati, mind az államigazgatási döntések előkészítése, a döntések végrehajtásával

szervezése, függetlenül attól, hogy azok a képviselő-testület, a polgármester vagy a jegyző hatáskörébe tartoznak.

A beszámoló megtalálható az önkormányzat honlapján, bárki megtekintheti.

Zomborác Zita képviselő: A Humánfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot. Ebben az anyagban mindenki megtalálhatja, hogy milyen feladatokat látnak el a hivatal dolgozói. Érdeemes belenézni és tájékozódni. A képviselő-testület nem ülhetne itt nyugodtan, ha a hivatal dolgozói az előterjesztéseket nem készítik elő nekünk, vagy a bizottságoknak. A Humánfejlesztési Bizottság nevében szeretném megköszönni a hivatal egész éves lelkiismeretes munkáját. A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Takács Dezső képviselő a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót. A bizottság köszönetét fejezi ki a hivatal munkájáért.

Varga István Tamás jegyző megköszöni az elismerő szavakat.

Boros Csaba polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

188/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Battonyai Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységére vonatkozó beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

8 Napirend - Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Boros Csaba polgármester elmondja, hogy a program kiküldésre került minden képviselő és bizottsági tag részére. Az anyag megtalálható a honlapon is. Elmondja, hogy a HEP 2021-2026 közötti időszakot öleli fel, két évente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén felül kell vizsgálni. A felülvizsgálat megtörtént.

Zomborác Zita képviselő: A Humánfejlesztési Bizottság tárgyalta a Helyi Esélyegyenlőségi Programot. Elmondja, hogy több célcsoportot tartalmaz a program, az az idősök, a nők, a gyermekekről, a mélyszegénységben élőkéről és a romák helyzetéről, valamint a fogyatékkal élők helyzetéről ír és vázolja fel, hogy az elkövetkezendő időben milyen feladatokat ró a képviselő-testületre és az önkormányzat intézményeire.

A diszkrimináció megelőzése érdekében már nagyon sok mindent tett a település, vagy a mozgáskorlátozottak segítése érdekében. Ezt a programot csak nagyon kis lépésekkel lehet

megvalósítani. A teljes kivitelezés a lakosságon is múlik. A bizottság javasolja a program elfogadását.

Takács Dezső képviselő: A bizottság nem tárgyalta a Helyi Esélyegyenlőségi Programot. Rendkívül jónak tartom a kiküldött anyagot, a helyzetelemzésre vonatkozó rész számomra rendkívül értékes, reális képet ad a településről. A programnak át kellene hatnia a napi munkát minden területen. Ez egy nagyon nagy feladat.

Boros Csaba polgármester: Aki a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásával egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

189/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete Battonya Város Helyi Esélyegyenlőségi Programját (2021-2026.) áttekintette, amelynek eredményeként a HEP első felülvizsgálatát, módosításokkal egységes szerkezetben az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

9 Napirend - Köztemető üzemeltetése

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy lejár a köztemető üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződés. Az új kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötéséhez az önkormányzat beszerzési eljárást indított. Három ajánlat érkezett a pályázatra a következők szerint: Standlerné Csarmaz Kitti ajánlata 150.000 Ft/hó. Polacsik Attila ajánlata 100.000 Ft/hó és az Oros- Temető Kft ajánlata 30.000 Forint/hó. Javaslom a legkedvezőbb ajánlat elfogadását.

Takács Dezső képviselő a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a szerződés megkötését az Oros- Temető Kft- vel.

Boros Csaba polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

190/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló 5830 Battonya, Pakurár u. 39. szám alatti 6 ha 5720 m² alapterületű köztemető üzemeltetésére az Oros- Temető Kft. (székhely: 5900 Orosháza, Győri V. tér 1.) ajánlatát elfogadja bruttó 30 000 Ft/hó összegben és felhatalmazza a polgármestert 5 év határozott időre szóló, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvénynek megfelelő kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

10 Napirend - *Az önkormányzat tulajdonában lévő 5830 Battonya, Fakertvég utca 42. szám alatti ingatlan elidegenítése*

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Fakertvég utca 42. szám alatti ingatlanra vételi ajánlat érkezett Cziczvár Julianna részéről. Az ajánlat 257.000 Forintról szól, ami megegyezik a vételi ajánlatban szereplő árral.

Takács Dezső képviselő a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az ingatlan elidegenítését. Elmondja, hogy telken lévő lakókocsit majd az önkormányzatnak kell elszállítania.

Boros Csaba polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

191/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

A képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló, Battonya, Fakertvég u. 42. szám alatti, 4165. helyrajzi számú, 1.442 m² alapterületű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant 257.000 Ft összegben Cziczvár Julianna, 5830 Battonya, Fakertvég u. 40. szám alatti lakos részére elidegeníti.

Meghatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

11 Napirend - *Bem utca 17. szám alatti ingatlan felajánlása megvételre*

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Nagy Béláné és Sulyok Éva a közös tulajdonukban lévő Bem utca 17. szám alatti ingatlant felajánlotta az önkormányzatnak megvételre. Ez a terület a kertészet mellett található, a kertet műveltük. A vételár 198.940 Forint.

Takács Dezső képviselő a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az ingatlan megvásárlását.

Boros Csaba polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

192/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

A képviselő-testület megvásárolja Nagy Béláné 5830 Battonya, Köztársaság u. 62. szám alatti lakos és Sulyok Éva 5820 Mezőhegyes, Ómezőhegyes major 3. szám alatti lakos $\frac{1}{2}$ és $\frac{1}{2}$ tulajdoni hányadát képező, 5830 Battonya, Bem u. 17. sz. alatti, 4202. helyrajzi számú, 1421 m² területű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant az Önkormányzat által értékesítésre meghirdetett beépítetlen területek esetében alkalmazott áron (140 Ft/m² árat figyelembe véve 198.940 Ft-ért).

Meghatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

12 Napirend - Pakurár Demeter utca 35. szám alatti ingatlan önkormányzat részére történő térítésmentes felajánlása

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a felajánlott telken egy összedőlt ház található. A képviselő-testület döntött korábban arról, hogy amennyiben 1/1-ben tehermentesen felajánlja valaki az ingatlanát az önkormányzat részére, abban az esetben nyitott arra, hogy átvegye.

Takács Dezső képviselő a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az ingatlan felajánlást.

Boros Csaba polgármester éri, hogy aki a Pakurár Demeter utca 35. szám alatti ingatlan térítésmentes felajánlásának elfogadásával egyetért, kézfelnújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

193/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Gyapjas Elena** (5830 Battonya, Táncsics utca 19. szám alatti lakos) **kérelmét** - amelyben az 5830 Battonya, Pakurár Demeter utca 35. szám alatti 714. helyrajzi számú, 378 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlant térítésmentesen Battonya Város Önkormányzata részére ajánlotta fel – **elfogadja**. Megbízta a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

13 Napirend - *Pakurár Demeter utca 1226. helyrajzi számú ingatlan 36/264 tulajdoni hányadának önkormányzat részére történő térítésmentes felajánlása*

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Sulyok István, a Pakurár Demeter utca 1226. helyrajzi számú ingatlan egyik tulajdonosa az ingatlanban lévő 36/264 tulajdoni hányadát fel kívánja ajánlani térítésmentesen az önkormányzat részére.

Ebben a telekben az önkormányzat is részben tulajdonos, a felajánlás elfogadásával tovább gyarapodna a tulajdonrészünk.

Takács Dezső képviselő a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az ingatlan felajánlást.

Boros Csaba polgármester javasolja a felajánlás elfogadását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

194/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sulyok István (1185 Budapest XVIII. kerület, Kuroczy Pál utca 7. szám alatti lakos) **kérelmét** - amelyben az 5830 Battonya, Pakurár Demeter utca 1226. helyrajzi számú, 906 m² alapterületű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanban lévő 36/264 tulajdoni hányadát térítésmentesen Battonya Város Önkormányzata részére ajánlotta fel – **elfogadja**. Megbízta a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

14 Napirend –*2024. évi közmunkaprogramok támogatása*

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az önkormányzat kérelmet szeretne benyújtani a Békés Vármegyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához a 2024. március 1. és 2025. február 28. között megvalósuló

Mezőkovácsházai Járási START közfoglalkoztatási mintaprogramokhoz, valamint a hosszabb távú közfoglalkoztatás támogatására. A pályázat benyújtásához önerő szükséges, amit a 2024. évi költségvetésből biztosítanánk.

Boros Csaba polgármester javasolja a kérelem benyújtását és szavazást rendel el.
A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

195/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete kérelmet nyújt be a Békés Vármegyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához a 2024. március 1. és 2025. február 28. között megvalósuló Mezőkovácsházai Járási START közfoglalkoztatási mintaprogramokhoz, valamint a hosszabb távú közfoglalkoztatás támogatásához.

A program támogatásához szükséges kötelező és vállalt önerőt a 2024. évi költségvetésből az önkormányzat biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

15 Napirend - Bejelentések

Boros Csaba polgármester elmondja, hogy tavaly megszorító intézkedésekről döntött a képviselő testület. A Városellátó Szervezetnél és az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezetnél – a meghatározott munkakörökben - foglalkoztatott munkavállalók napi munkaidejét 8 órától 4 órára illetve 6 órára csökkentette.

A Városellátó Szervezetnél a takarító munkakörben foglalkoztatott 1 fő napi munkaideje 4 órában került meghatározásra.

Az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezetnél fogászati asszisztens munkakörben foglalkoztatott 2 fő napi munkaideje 6 órában, gyermekorvos asszisztens munkakörben foglalkoztatott 1 fő napi munkaideje 4 órában, házi orvos asszisztens munkakörben foglalkoztatott 1 fő napi munkaideje 6 órában került meghatározásra. fizioterápiás asszisztens munkakörben foglalkoztatott 1 fő napi munkaideje 6 órában, laborasszisztens munkakörben foglalkoztatott 1 fő napi munkaideje 6 órában, a 109/2022.(VIII.4.) Kt. Határozat alapján családsegítő munkatárs munkakörben foglalkoztatottak létszáma 1 fővel csökkent. A gazdasági környezet alakulása és az önkormányzat likviditásának – előző évekhez viszonyítottan - stabilabbá válása lehetővé teszi az előző évi megszorító intézkedések felülvizsgálatát, módosítását. A fogászati asszisztensek tekintetében a Képviselő- testület a 152/2023.(VIII.4.) Kt. Határozat alapján 2023. szeptember hó 1. napjától a napi munkaidőt 8 órában határozta meg. A teljes munkaidőben történő foglalkoztatáshoz a feladatellátás finanszírozásában történt változás biztosította és biztosítja a szükséges forrást. Hasonlóan a fogászati asszisztensekhez, a gyermekorvos és a házi orvos asszisztens munkaköröket érintően is biztosítani kell a teljes munkaidőben történő foglalkoztatást. A fizioterápiás és a laborasszisztensi feladatok ellátása belső átszervezéssel megtörtént, így további munkaidő módosítás nem szükséges. Családsegítő munkatárs munkakörben további 1 fő 8 órában történő foglalkoztatása szükséges, a működést

engedélyező szerv ellenőrzési jegyzőkönyve alapján a szakmai feltételeknek való megfelelés miatt.

Balázné Szabó Erzsébet képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a napirendi pontot és javasolja a munkaidő visszaállítását.

Boros Csaba polgármester javasolja a Városellátó Szervezetnél foglalkoztatott takarító munkaidejének visszaállítását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

196/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városellátó Szervezetnél takarító munkakörben foglalkoztatott 1 fő munkavállaló napi munkaidejét 2024. január hó 1. napjától 8 órában határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

Boros Csaba polgármester javasolja a munkaidő visszaállítását az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet dolgozói tekintetében és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

197/2023.(XII.07.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezetnél az alábbi munkakörben dolgozók napi munkaidejét 2024. január hó 1. napjától a következők szerint határozza meg:

- Gyermekorvos asszisztens munkakörben foglalkoztatott 1 fő napi munkaideje 8 óra
- Házi orvos asszisztens munkakörben foglalkoztatott 1 fő napi munkaideje 8 óra
- Családsegítő munkatárs munkakörben foglalkoztatott 1 fő napi munkaideje 8 óra

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

Boros Csaba polgármester: Van valakinek közérdekű bejelentése?

Zomborác Zita képviselő: Tájékoztatni szeretném a képviselő-testület tagjait, hogy a Humánfejlesztési Bizottság elbírálta a 2024. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj iránti pályázatokat. Határidőre kettő pályázat érkezett. A harmadik pályázat határidőn túl érkezett, így elutasításra került. A sikeresen pályázók egy éven keresztül fognak

5.000 Forint összegű támogatást kapni az önkormányzattól. Ez a maximum, amit adhatunk. Sikeres vizsgaidőszakot és kitartást kívánunk a tanulóknak.

A Humánfejlesztési Bizottság a jövőhéten fogja meglátogatni a település 90 éven felüli lakóit. Ajándécsomagot fogunk vinni nekik. Sajnos évről évre csökken a szépkorúak száma, ebben az évben 6 főt tudunk megajándékozni. Az ajándécsomag 10.000 forint értékben készül.

Boros Csaba polgármester: Az elhangzottakkal összefüggésben szeretném elmondani, hogy az OTP Bank is megtámogatott bennünket 50 db tartós élelmiszer-csomaggal. A kiszállítás december 18-án fog megtörténni. A csomagok a rászorulóknak lesznek szétosztva.

Több magánszemély is kezdeményez gyűjtést a rászorulóknak megsegítésére. Nagyon sok jószándékú ember támogatja ezeket a kezdeményeket.

Boros Csaba polgármester megköszöni az ülésen való részvételt és bezárja azt.



Boros Csaba
polgármester



Varga István Tamás
jegyző