



Battonya Város Önkormányzata
5830 Battonya, Fő u. 91.
Tel: 06-68/456-069 Fax: 06-68/457-615
E-mail: polgarmester@battonya.hu
Honlap: www.battonya.hu

20/2023/nyílt/rendkívüli

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Battonyai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a képviselő-testület 2023. november 30. napján megtartott rendkívüli/nyílt üléséről.

Jelenlévő képviselők:

Rádai Imre alpolgármester
Balázsne Szabó Erzsébet képviselő
Gyubák Béla képviselő
Klemm Zsolt képviselő
Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő
Marosán- Szimonidesz Rozália képviselő
Takács Dezső képviselő
Zomborác Zita képviselő

Jelenlévő meghívott:

Varga István Tamás jegyző
Dr. Czakó Anita aljegyző
Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezető

Rádai Imre alpolgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja azt. Javasolja az alábbi napirend megtárgyalását:

Napirend

- A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
- Folyószámlahitel felvétele 2024.
- Az 1. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetése
- Bérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítása

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal egyetért a napirend megtárgyalásával.

1 Napirend – A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Rádai Imre alpolgármester felkéri Varga István tamás jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Varga István Tamás jegyző ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 16. §-a értelmében a választási bizottság választott és megbízott tagokból áll.

A Nemzeti Választási Bizottság legalább hét, a szavazatszámláló bizottság, valamint az egy szavazókörrrel rendelkező településen a helyi választási bizottság legalább öt, a területi választási bizottság, az országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság és a több szavazókörrrel rendelkező településen a helyi választási bizottság legalább három tagból áll. A Helyi Választási Bizottság három tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be. A tagokról egy szavazattal dönt a képviselő-testület.

A Helyi Választási Bizottság tagjainak javasoljuk Besenyeiné Tompán Magdolna, 5830 Battonya, Bajcsy-Zs. u. 120. szám alatti lakos, Varga Ildikó, 5830 Battonya, Rózsa utca 48. szám alatti lakos és Hargitai Gergő, 5830 Battonya, Molnár C. Pál lakótelep 2/A lph. 2. em. 6. a. szám alatti lakos megválasztását. A Helyi Választási Bizottság póttagjainak javasoljuk Kisné Dancsó Anna, 5830 Battonya, Dózsa Gy. utca 69. szám alatti lakos és Krista Béla, 5830 Battonya, Gyepsor utca 8. szám alatti lakost megválasztását.

Rádai Imre alpolgármestert javasolja a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

178/2023.(XI.30.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § alapján a Helyi Választási Bizottság tagjának

1. **Besenyeiné Tompán Magdolna**, 5830 Battonya, Bajcsy-Zs. u. 120. szám alatti lakost,
2. **Varga Ildikó**, 5830 Battonya, Rózsa utca 48. szám alatti lakost,
3. **Hargitai Gergő**, 5830 Battonya, Molnár C. Pál lakótelep 2/A lph. 2. em. 6. a. szám alatti lakost választja.

Battonya Város Önkormányzat képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottság póttagjának

1. **Kisné Dancsó Anna**, 5830 Battonya, Dózsa Gy. utca 69. szám alatti lakost,
2. **Krista Béla**, 5830 Battonya, Gyepsor utca 8. szám alatti lakost választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga István Tamás jegyző

2 Napirend - Folyószámlahitel felvétele 2024.

Rádai Imre alpolgármester felkéri **Varga István Tamás** jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Varga István Tamás jegyző ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az önkormányzat 80.000.000 forint összegű folyószámlahitelt kíván felvenni a 2024-es költségvetési évre vonatkozóan likviditási problémáinak kezelésére az OTP Bank Nyrt-től.

Rádai Imre alpolgármester javasolja a folyószámlahitel felvételét és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

179/2023.(XI.30.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **80.000.000 Ft összegű folyószámlahitel** felvétele mellett dönt.

A hitelek célja: Átmeneti likviditási problémák kezelése

A hitel típusa: Folyószámlahitel

A hitel végső lejárat: 2024.12.31.

A hitelkeret fedezete az alábbi, önkormányzati törzsvagyont nem képező ingatlanokra alapított, érvényes, 1-2-11-3300-0055-5 szerződésszámú, 2011.04.06-án kelt, 2013.11.12-én, 2018.11.19-én és 2022.12.14-én módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 800.000.000,- Ft összegű jelzálogjogra vonatkozó Jelzálogszerződés (keretbiztosítéki jelzálogjogra):

Sor-szám	Ingatlan megnevezése	Helyrajzi szám	Ingatlan címe	Tulajdoni hányad
1.	Szálloda	Battonya, 11	5830 Battonya, Fő u. 93.	1/1
2.	Kultúrház	Battonya, 64	5830 Battonya, Fő u. 77.	1/1
3.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Battonya, 420	5830 Battonya, Pakurár u. 44.	1/4
4.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Battonya, 715	5830 Battonya, Pakurár u. 33.	1/1
5.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Battonya, 2479	5830 Battonya, Hunyadi u. 89.	1/1
6.	Általános Iskola	Battonya, 1526	5830 Battonya, Fő u. 58.	1/1
7.	Lakóház, udvar	Battonya, 1529	5830 Battonya, Fő u.52.	1/1
8.	Strandfürdő	Battonya, 1800	5830 Battonya, Bajcsy u. 72.	1/1
9.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Battonya, 2563	5830 Battonya, Fő u. 118.	1/1
10.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Battonya, 3032	5830 Battonya, József A. u. 70.	8/16
11.	Lakóház, udvar	Battonya, 2493	5830 Battonya, Hunyadi u. 72.	1/1
12.	Lakóház, udvar	Battonya, 3405/2	5830 Battonya, Damjanich u.125-2	1/1

Battonya Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a helyben maradó gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges

összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és a hitel járulékaiknak megfizetésére, valamint a hitel futamideje alatti költségvetésbe való betervezésére.

Battonya Város Önkormányzata nyilatkozik arról, hogy az önkormányzat hitelfelvétele megfelel a 2011. évi CXCV. törvényben (stabilitási törvény) foglaltaknak.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására a polgármester és a pénzügyi csoportvezető, mint pénzügyi ellenjegyző kap felhatalmazását.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

3 Napirend - Az 1. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetése

Rádai Imre alpolgármester felkéri dr. Czakó Anita aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

dr. Czakó Anita aljegyző ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a képviselő-testület a 154/2023. (VIII.4.) Kt. határozatával Dr. Eleso Adenrele Babakudu háziorvos kérelmére hozzájárult az 1. számú háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátására létrejött vállalkozási szerződés 2023. december 31. napjával való közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez. A feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről az illetékes hatóságokat értesítettük. Időközben doktor úr megkezdte praxisjogának értékesítését, azonban a rendelkezésre álló információk szerint a praxisjog még nem kelt el. Amennyiben az előírt határidőn belül a praxisjog értékesítésére nem kerül sor, az „visszaszáll” az Országos Kórházi Főigazgatóságra.

Az önkormányzat feladata a háziorvosi ellátás biztosítása, ezért a képviselő-testületnek döntenie szükséges a feladatok 2024. január 1-jétől történő ellátásának módjáról. A háziorvosi feladatokat indokolt helyettesítés útján ellátni, mindaddig, amíg az önkormányzatnak nem sikerült olyan orvossal szerződnie, aki az 1. számú háziorvosi feladatait teljes körűen ellátná. Az ellátás gördülékenyebb megszervezésével, működtetésével kapcsolatos feladatok ellátásával indokolt az önkormányzat fenntartásában működő Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezetet megbízni.

Rádai Imre alpolgármester javasolja az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet megbízását a háziorvosi feladatellátás megszervezésével és működtetésével. Szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

180/2023.(XI.30.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete Battonya Város Önkormányzata és Dr. Eleso Adenrele Babakudu között, az 1. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátására, 1993. január 14-én létrejött vállalkozási szerződés 2023. december 31. napjával történő megszüntetése következtében az 1. számú felnőtt háziorvosi körzetet 2024. január 1-jétől betöltetlen körzetként, tartós helyettesítés ellátásával működteti, továbbá a háziorvosi feladatellátás megszervezésével és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátásával a Battonya

Városi Önkormányzat Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezetet (székhely: 5830 Battonya, Hunyadi u. 65.) bízta meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Boros Csaba polgármester

4 Napirend - Bérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítása

Rádai Imre alpolgármester felkéri Varga István Tamás jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Varga István Tamás jegyző ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy István Zsóka Gina a Fő utca 118/6. szám alatti önkormányzati bérlakás lakója kérte, a bérleti szerződés meghosszabbítását 2024. november 30. napjáig.

Rádai Imre alpolgármester javasolja a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

181/2023.(XI.30.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának képviselő-testülete Battonya Város Önkormányzata és István Zsóka Gina között az önkormányzat tulajdonában lévő Battonya, Fő utca 118/6. sz. alatti bérlakásra 2023. május 12. napján létrejött bérleti szerződést közös megegyezéssel a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Boros Csaba polgármester

5 Napirend

Varga István Tamás jegyző: Az idei adóbevételeknek köszönhetően hitelkeret nélkül működik az önkormányzat.

Javasoljuk, hogy az önkormányzat minden dolgozója részesüljön ajándékutalványban, a költségvetésben eredetileg tervezett 10.000 forint helyett 23.000 forint összegben.

Zomborác Zita képviselő: A közmunkásokra is vonatkozik?

Varga István Tamás jegyző: Igen, mindenkire.

Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezető: Az idei költségvetés tervezésekor több mint 100 milliós fedezethiánnyal számoltunk. A helyi iparüzési adóbevétel fedezte a hiányzó összeget.

Varga István Tamás jegyző: Elismerve a dolgozók egész éves tevékenységét a Képviselő-testületnek lehetősége van az intézményvezetők jutalmazására, melyre a polgármester tesz javaslatot. A polgármester javaslata alapján a Battonya Városi Önkormányzat Városellátó Szervezet intézményvezetője – Klemm Zsolt – részére bruttó 600.000 Forint összegű jutalom, a Battonya Városi Önkormányzat Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet intézményvezetője – Korobán Éva – részére szintén bruttó 600.000 Forint összegű jutalom kerüljön kifizetésre.

Ahhoz, hogy ez a számfejtés a 2023. évet terhelje, december 5-ig szükséges dönteni.

Rádai Imre alpolgármester javasolja az intézményvezetők jutalmazását.

Varga István Tamás jegyző: Klemm Zsolt, a Városellátó Szervezet vezetője és Korobán Éva, az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet vezetőjének év végi jutalmáról dönthet a testület.

Zomborác Zita képviselő: Az előző ciklus végén 300.000 forintot kaptak az intézményvezetők jutalom címén.

Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő: A polgármester pedig két havi fizetésének megfelelő összegű jutalmat kapott.

Rádai Imre alpolgármester: Javaslom, hogy mindkét intézményvezető ugyanakkora összeget kapjon.

Klemm Zsolt képviselő, intézményvezető jelzi személyes érintettségét és kéri a szavazásból történő kizárást.

Rádai Imre alpolgármester kéri, a testületet, hogy aki Klemm Zsolt szavazásból történő kizárásával egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

182/2023.(XI.30.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának képviselő-testülete személyes érintettség miatt kizárja Klemm Zsolt képviselőt a döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

Rádai Imre alpolgármester: Aki egyetért azzal, hogy Klemm Zsolt intézményvezető bruttó 600.000 forint összegű jutalomban részesüljön, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 igen szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

183/2023.(XI.30.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2023-re vonatkozóan **Klemm Zsolt** – a Városellátó Szervezet vezetője – **részére** bruttó 600.000 Forint összegű **jutalom kifizetését hagyja jóvá.**

Határidő: azonnal
Felelős: Boros Csaba polgármester

Rádai Imre alpolgármester: Aki egyetért azzal, hogy Korobán Éva intézményvezető bruttó 600.000 forint összegű jutalomban részesüljön, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 6 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

184/2023.(XI.30.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2023-re vonatkozóan **Korobán Éva** – az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet vezetője – **részére** bruttó 600.000 Forint összegű **jutalom kifizetését hagyja jóvá.**

Határidő: azonnal
Felelős: Boros Csaba polgármester

Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő: A szépkorúakat is köszönhetnénk idén.

Zomborác Zita képviselő: A csomagokat idén hamarabb is kivihetnénk. Mekkora összegben készüljön a csomag?

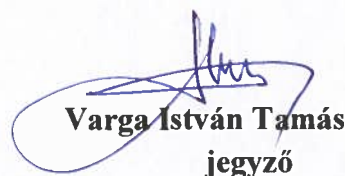
Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő: Korábban 5000 Forint volt.

Zomborác Zita képviselő: Az idén készülhetne 10.000 Forintból.

Rádai Imre alpolgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Rádai Imre
alpolgármester



Varga István Tamás
jegyző