



**Battonya Város Önkormányzata**  
**5830 Battonya, Fő u. 91.**  
**Tel: 06-68/456-069 Fax: 06-68/457-615**  
**E-mail: [polgarmester@battonya.hu](mailto:polgarmester@battonya.hu)**  
**Honlap: [www.battonya.hu](http://www.battonya.hu)**

18/2023/nyílt

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a Battonyai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a képviselő-testület 2023. október 9. napján megtartott rendkívüli/nyílt üléséről.

**Jelenlévő képviselők:**

Boros Csaba polgármester  
Rádai Imre alpolgármester  
Balázsne Szabó Erzsébet képviselő  
Gyubák Béla képviselő  
Klemm Zsolt képviselő  
Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő  
Takács Dezső képviselő  
Zomborác Zita képviselő

**Távolmaradását jelezte:**

Marosán- Szimonidesz Rozália képviselő

**Jelenlévő meghívott:**

Varga István Tamás jegyző  
Dr. Czakó Anita aljegyző

**Boros Csaba** polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja azt. Javasolja az alábbi napirend megtárgyalását:

### **Napirend**

1. Geotermikus lehetőségek felmérése
2. Barátság Sportegyesület kérelme
3. Külterületi földút gréderezése

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal egyetért a napirend megtárgyalásával.*

### **1 Napirend – Geotermikus lehetőségek felmérése**

**Boros Csaba** polgármester: Battonya Város Önkormányzata hosszú távú fejlesztései közé tartozik a város közigazgatási területén lévő geotermikus energia kitermelése. Ahhoz, hogy az

önkormányzat a jövőben pályázatot nyújthasson be bármilyen geotermikus energetikai felhívásra, rendelkeznie szükséges egy koncepciótervvel vagy tanulmánnyal, melyben szerepelnek a város geotermikus energetikai lehetőségei.

Ezért az önkormányzat ajánlati felhívást készített, melyben kérte, hogy az önkormányzat fejlesztési céljaihoz a geotermikus energetikai lehetőségeket mérjék fel és tervezzék meg koncepcióterv-tanulmány elkészítésével. A település saját ellátása mellett egy 33 ha földterület hasznosíthatóságát is számításba kívánjuk venni. Kértük, hogy a koncepcióterv-tanulmány határozzon meg olyan projekteket, amelyeket a település saját jellegzetes erőforrására, a geotermikus energia hasznosítására lehet építeni. Az ipari/mezőgazdasági fejlesztési projekt esetében a területen a földforgalmi szabályozást és egyéb energetikai, gazdasági szempontokat összevevő javasoltuk a koncepciótervet készíteni. A felhívásban szerepel, hogy az árajánlat a terület geotermikus erőforrásoldali elemzésére irányuljon, amelyet a lehetséges energialapú fejlesztésekkel, a település meglévő és tervezett fejlesztéseivel hoz közös platformra. A koncepcióterv-tanulmány mérlegelje a legjobb projektfejlesztési irányokat, mutassa be és elemezze azokat földtani, energetikai, projektoldali aspektusok szerint. Emellett mutassa be a megvalósítási környezetet elsősorban környezetvédelmi és geotermikus oldalról. A koncepcióterv terjedjen ki a város által igényelt intézmények/önkormányzati létesítmények és fejlesztési agrárprojektek adatai alapján végezhető elemzésre és földtani oldalon a meglévő mélyfúrások másodlagos hasznosítási (a kiválasztott terület közelében lévő 2-3 db kút) és az új fúrások megvalósítási elemzésére.

Battonya Város Önkormányzata ajánlati felhívást küldött ki ezen tanulmány elkészítésére. A felhívásra három cég küldött ajánlatot az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő neve: **MS Energy Solutions Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 3300 Eger, Hajdúhegy u. 9.

**Ajánlati ár: bruttó 10.510.520 Ft**

2. Ajánlattevő neve: **Mhyner Geoconsulting Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 6000 Kecskemét, Nagy L. u. 2. Iház fszt. 8.

**Ajánlati ár: bruttó 10.991.850 Ft**

3. Ajánlattevő neve: **Green Ventures Mérnöki Szolgáltató Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1024 Budapest, Fény u. 2. 6/1

**Ajánlati ár: bruttó 10.572.750 Ft**

AZ ms Energy Solution Kft. ajánlatának elfogadásával el tudnánk készíteni egy tanulmányt, ami alapja lenne annak, hogy intézmények rácsatlakozhassanak a termálvizes fűtésre. Az Önkormányzatnak lehetne belőle gazdasági haszna. Más települések már évek óta kihasználják geotermikus adottságaikat.

**Varga István Tamás** jegyző: Képviselő úr hívta fel a figyelmünket arra, hogy lesznek pályázatok, amelyhez kész tervekkel kell rendelkezni. Az MS Energy Solutions Kft. rendelkezik kutatási engedéllyel.

**Takács Dezső** képviselő: A tanulmány elkészítése teljes egészében saját forrásból valósulna meg?

**Varga István Tamás** jegyző: Igen. Ezt az összeget nem tudjuk elszámolni a későbbiekben sem.

**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő: Az önkormányzat minden intézményét rá lehetne kötni a rendszerre?

**Boros Csaba** polgármester: Azok az intézmények jöhetnek szóba, amelyek nincsenek bevonva pályázatba.

**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő: Akkor fűteni fogjuk az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezetet és az iskola épületét.

**Varga István Tamás** jegyző: Szükség lesz majd egy tanulmányra arról, hogy ezeket az energiaforrásokat, amiket most behozunk, hogy lehet Battonyán elhelyezni. Mivel Battonya nagyon jól centralizált település, bárki rákötethet, aki igényt tart rá. A cél az lenne, hogy az energiát mi értékesítsük.

**Gyubák Béla** képviselő: Ez a forrás kimeríthető?

**Boros Csaba** polgármester: Azt nem tudjuk, mikor fogy el a víz. Azért kellenek jó szakemberek és jó tanulmány, hogy megalapozott helyre kerüljön a kút.

**Zomborác Zita** képviselő: Akkor most kockáztatunk 10.510.520 Forintot. Vagy bejön, vagy nem. Elkészítjük a tanulmányt és várjuk a pályázatokat.

**Varga István Tamás** jegyző: Pályázatok biztosan lesznek.

**Gyubák Béla** képviselő: Többéves álmom válna valóra. Az irány jó.

**Boros Csaba** polgármester kéri, hogy aki az ajánlatot elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **172/2023.(X.09.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az MS Energy Solutions Kft. (3300 Eger, Hajdúhegy u. 9.) ajánlatát a geotermikus energetikai koncepcióterv elkészítésére elfogadja bruttó 10.510.520 Ft összegben és felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

#### **2 Napirend – Barátság Sportegyesület kérelme**

**Boros Csaba** polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Barátság Sportegyesület kérelemmel fordult a képviselő-testülethez. Levelében leírta, hogy az egyház

által visszaadott általános iskola sportcsarnokát, a hozzá tartozó emeleti helyiségeket és az udvarrészt szeretnék használatba venni. A csarnok kiszolgálja az egyesület igényeit minden tekintetben. Vállalnák az állagmegóvást.

Az új építésű rész teljesen elzárható a régi épülettől. A temperáló fűtést tudnánk garantálni. A villany és a víz használata az egyesület költsége lenne.

**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő: Az épületnek igen magas a rezsije.

**Zomborác Zita** képviselő: Azt is le kell fektetni, hogy a lift kinek a költsége lesz.

**Balázné Szabó Erzsébet** képviselő: Utána kell nézni, hogy a liftet meg lehet-e szüntetni.

**Rádai Imre** alpolgármester: Ha nem tudjuk szüntetni, akkor valahogy kigazdálkodjuk a lift árát.

**Boros Csaba** polgármester: Aki támogatja, hogy használati megállapodást kössünk a Barátság Sportegyesülettel, térítési díj nélkül, rezsiköltségen, 5 évre, kézfelnyújtással jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **173/2023.(X.09.) Kt. Határozat**

A képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata (képvisele: Boros Csaba polgármester) és a Barátság Sportegyesület (képvisele: Rádainé Rácz Róza) között létrejött 5830 Battonya, Hősök tere 11/A. szám alatti ingatlanra kötött **használati megállapodást** a határozat melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja**.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

### **3 Napirend – Külterületi földút gréderezése**

**Boros Csaba** polgármester: Kértem, hogy ez az előterjesztés kerüljön napirendre. A gréderezés már megtörtént. Volt egy kritikus szakasz a határban, ami a gazdák elmondása szerint járhatatlan. A Május Tsz.-t ha elhagyjuk a dombegyházi úton, az első út, jobbra. Ami a belicei rész után van. Rendkívül rossz állapotban volt ez az út, a mi gréderünkkel és a mi tudásunkkal nem tudtuk volna rendbe hozni. Kértünk árajánlatokat, Szabó István szeghalmi vállalkozó ajánlata volt a legkedvezőbb 1.905.000 Forint összegben. Ebből az árból 1 km hosszúságú szakasz készült el.

Kérem, hogy a testület támogassa az árajánlat elfogadását.

**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő: Tudomásul vettük.

**Takács Dezső** képviselő: Ez volt régen az ökörhajtó út. A hízott marhákat ezen az úton hajtották.

**Boros Csaba** polgármester: Aki az árajánlat elfogadásával egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**174/2023.(X.09.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szabó István (5520 Szeghalom, Hunyadi u. 4.) ajánlatát a 0469. hrsz-ú külterületi földút gréderezésére elfogadja bruttó 1.905.000 Ft összegben és felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

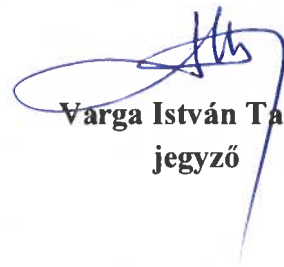
**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő: A legutóbbi rendkívüli ülésen szavaztunk arról, hogy egy kilenc személyes kisbuszt fogunk bérelni. Megérkezett már az autó?

**Varga István Tamás** jegyző: Még nem. November közepén várható.

**Boros Csaba** polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



**Boros Csaba**  
polgármester



**Varga István Tamás**  
jegyző