

**ELŐTERJESZTÉS**  
a Képviselő-testület 2023. november 30-i ülésére

Tárgy: Battonya, Bem u. 17. szám alatti ingatlan felajánlása megvételre.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Nagy Béláné 5830 Battonya, Köztársaság u. 62. szám alatti lakos és Sulyok Éva 5820 Mezőhegyes, Ómezőhegyes major 3. szám alatti lakos megvételre ajánlotta az ½ és ½ tulajdoni hányadukat képező 5830 Battonya, Bem u. 17. szám alatti, 4202. helyrajzi számú, 1421 m<sup>2</sup> területű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant. Ajánlatukban nem tüntettek fel vételárat.

A fenti ingatlant Battonya Város Önkormányzata kertészete már évek óta használja, hasznosítja. Az ingatlan tehermentes.

Javasoljuk az előterjesztés elfogadását!

**Határozati javaslat**

**...../2023. ( ) Kt. határozat**

A képviselő-testület megvásárolja Nagy Béláné 5830 Battonya, Köztársaság u. 62. szám alatti lakos és Sulyok Éva 5820 Mezőhegyes, Ómezőhegyes major 3. szám alatti lakos ½ és ½ tulajdoni hányadát képező, 5830 Battonya, Bem u. 17. sz. alatti, 4202. helyrajzi számú, 1421 m<sup>2</sup> területű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant az Önkormányzat által értékesítésre meghirdetett beépítetlen területek esetében alkalmazott áron (140 Ft/m<sup>2</sup> árat figyelembe véve 198.940 Ft-ért).

Meghatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

Battonya, 2023. november 20.

Boros Csaba  
polgármester

Előterjesztő:	Boros Csaba polgármester
Előterjesztést készítette:	Pozsárné Illin Éva pü-i ügyintéző
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Tárgyalta:	1 db kérelem és 1 db tulajdoni lap
Mellékletek:	
Előterjesztéshez meghívott:	-
Szükségesség döntés:	

Dorothy

Battonya Város Polgármestere  
és Képviselő-testülete részére

**Battonya**

**Tárgy:** Vételi ajánlat

BATTONYAI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
ÉRKEZÉS: 2023 OKT. 18	IKTATÁS: 2023 OKT. 18	
20.....év.....hó.....nap	20.....év.....hó.....nap	
ERKEZTETŐSZÁM: 8220	IKTATÓSZÁM: 6A7/10607-1	
MELLÉKLET	ELŐSZÁM	ELŐADÓ: Paul

Tisztelt Boros Csaba Polgármester Úr és Képviselő-testület!

Alulírott Nagy Béláné 5830 Battonya Köztársaság utca 62 és Sulyok Éva 5820 Mezőhegyes Ómezőhegyes major 3 szám alatti lakosok vételre ajánljuk a tulajdonunkat (1/2-1/2 tulajdoni hányad) képező Battonya Bem utca 17. szám alatti ingatlant (hrsz: 4202.) az Önkormányzat részére.

Az ingatlant már évek óta a kertészet hasznosítja, használja. Az ingatlant mindenképp értékesíteni kívánjuk, ezért kínáljuk először eladásra az Önkormányzatnak.

Vételár: megegyezés szerint.

Battonya, 2023. október 17.

Tisztelettel:

Nagy Béláné

Nagy Béláné

telefon: 06703336452

Sulyok Éva

Sulyok Éva



Békés Vármegyei Köormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3.

Oldal: 1 / 1

## E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:200034/24415/2023

2023.10.25

BATTONYA

Szektor: 61

Kösterület 4202 helyrajzi szám

5830 BATTONYA Bem utca 17.

## I R É S Z

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett lakóház, udvar

0

1421

0.00

## II R É S Z

## 2. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 96324/2/2023.07.17

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Sulyok Éva

sz.név: Sulyok Éva

szül. : 1965

a.név : Árgyelán Anna

cím : 5820 MEZŐHEGYES Ómezőhegyes major 3. 1.

## 3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 96324/2/2023.07.17

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Nagy Béláné

sz.név: Sulyok Katalin

szül. : 1959

a.név : Árgyelán Anna

cím : 5830 BATTONYA Köztársaság utca 62

## III R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONILAP VÉGE