

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. november 30-i ülésére

Tárgy: az Önkormányzat tulajdonában lévő kivett lakóház, udvar elidegenítése**Tisztelt Képviselő-testület!**

Battonya Város Önkormányzata képviselő-testületéhez 2023.11.02-án vételi ajánlat érkezett az Önkormányzat tulajdonában álló Battonya, Fakertvég u. 42. szám alatti, 4165. helyrajzi számú, 1442 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartásban kivett lakóház, udvar megnevezésű, a valóságban beépítetlen területként megtalálható ingatlanra. A vételi ajánlatban szereplő ár megegyezik az Önkormányzat által értékesítésre meghirdetett beépítetlen területek eladási árával (140 Ft+áfa/m²).
Javasolom az előterjesztés elfogadását.

Határozati javaslat**...../2023. () Kt. határozat**

A képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló, Battonya, Fakertvég u. 42. szám alatti, 4165. helyrajzi számú, 1.442 m² alapterületű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant 257.000 Ft összegben Cziczvár Julianna, 5830 Battonya, Fakertvég u. 40. szám alatti lakos részére elidegeníti.

Meghatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

Battonya, 2023. november 20.

Boros Csaba
polgármester

Előterjesztő:	Boros Csaba polgármester
Előterjesztést készítette:	Pozsárné Illin Éva pü-i ügyintéző
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Tárgyalta:	
Mellékletek:	1 db vételi ajánlat 1 db tulajdoni lap
Előterjesztéshez meghívott:	-
Szükséges döntés:	

Bnk

VÉTELI AJÁNLAT

Battonya Város Önkormányzata
Battonya
Fő utca 91.
5830

BATTONYAI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
ÉRKEZETT: 20..... 2023 NOV. 1. nap	IKTATÁS: 20.....év 2023 NOV. 1. nap	
ÉRKEZTETŐSZÁM: 9473	IKTATÓSZÁM: BAT/111488-1/2023	
MELLÉKLET:	ELŐSZÁM:	ELŐADÓ:

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Cziczvár Julianna, (Születési név: Cziczvár Julianna, Születési idő: 1976.06.28., Születési hely: Mezőhegyes, Anyja neve: Takács Mária) Battonya, Fakertvég utca 40. szám alatti lakos vételi ajánlatot teszek a Battonya Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Battonya, belterület Fakertvég utca 42. (4165. hrsz.) szám alatti 1442 m² területű kivett lakóház, udvar művelési ágú, a természetben beépítetlen ingatlanra:

$(140 \text{ Ft} + \text{áfa}/\text{m}^2) * 1442 \text{ m}^2 = 257.000 \text{ Ft.}$, azaz kettőszázötvenhétezer Ft.

Az ajánlati biztosítékot (50.000,- Ft/ingatlan) az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11733089-15344155-00000000 számú számlájára befizettem.

Az ingatlanon a volt lakóépület bontásából származó rom és törmelék található.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület a vételi ajánlatom (bruttó 257.000 Ft.) elfogadására, és a Battonya, Fakertvég utca 42. (4165. hrsz.) szám alatti ingatlan részemre történő elidegenítésére.

Battonya, 2023. 11. 02.

Tisztelettel:

Cziczvár Julianna

Cziczvár Julianna



Békés Vármegyei Kormányhivatal
Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 200034/24895/2023

2023.10.31

Szektor: 53

BATTONYA

Belterület 4165 helyrajzi szám

5830 BATTONYA Fakertvég utca 42.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	---

. Kivett lakóház, udvar	0	1442	0.00	
-------------------------	---	------	------	--

II R É S Z

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 92430/2/2021.03.29

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név: BATTONYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5830 BATTONYA Fő utca 91

törzsszám: 15725242

III R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONILAP VÉGE