



Battonya Város Önkormányzata
5830 Battonya, Fő u. 91.
Tel: 06-68/456-069 Fax: 06-68/457-615
E-mail: polgarmester@battonya.hu
Honlap: www.battonya.hu

17/2023/nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Battonyai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a képviselő-testület 2023. szeptember 28. napján megtartott **nyílt üléséről**.

Jelenlévő képviselők:

Boros Csaba polgármester
Rádai Imre alpolgármester
Balázsne Szabó Erzsébet képviselő
Gyubák Béla képviselő
Klemm Zsolt képviselő
Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő
Takács Dezső képviselő
Zomborác Zita képviselő

Távolmaradását jelezte:

Marosán- Szimonidesz Rozália képviselő

Jelenlévő meghívott:

Varga István Tamás jegyző
Dr. Czakó Anita aljegyző
Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezető

Boros Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja azt.

Varga István Tamás jegyző: Több képviselő kérte, hogy a Battonyai Polgárőr Egyesület támogatási kérelméről szóló előterjesztést vegyük le napirendről.

Boros Csaba polgármester: Aki egyetért a 10. napirendi pont levételével és a napirendi pontok megtárgyalásával, kézfelnyújtással jelezze.

Napirend

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Boros Csaba polgármester

2. A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 5/2019. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Boros Csaba polgármester
3. A közterület-használat rendjéről szóló 16/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Boros Csaba polgármester
4. Védőnői feladatellátással kapcsolatos használati szerződés módosítása
Előadó: Boros Csaba polgármester
5. Humán Szolgáltató Központ kérelme helyiségbérleti szerződés meghosszabbítása iránt
Előadó: Boros Csaba polgármester
6. Battonya, Fő u. 93. szám alatti üzlethelyiség bérbeadása
Előadó: Boros Csaba polgármester
7. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez
Előadó: Boros Csaba polgármester
8. Pályázati kiírás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra
Előadó: Boros Csaba polgármester
9. Igazgatási szünet elrendelése
Előadó: Boros Csaba polgármester
10. Georgievné Kiss Tímea és Kozák Ferenc sebességcsökkentő borda (fekvőrendőr) kialakítása iránti kérelme
Előadó: Boros Csaba polgármester
11. Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló szántó megnevezésű ingatlanok értékesítése
Előadó: Boros Csaba polgármester
12. Battonyai Haladás Termelő és Szolgáltató START Szociális Szövetkezet szakmai beszámolója
Előadó: Boros Csaba polgármester
13. Tájékoztatás Egyházi használatban lévő iskolaépület visszaadásáról
Előadó: Boros Csaba polgármester
14. Bejelentések

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal egyetért a napirend megtárgyalásával.

1 Napirend –Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Boros Csaba polgármester részletesen ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló előterjesztést.

Ismerteti a két ülés között fontosabb eseményeket, az alábbiak szerint:

- A legutolsó televízió által közvetített nyílt ülésünk június 29-én volt.
- Július 1. napján Semmelweis nap és Köztisztviselők napja volt. Köszönjük az egészségügyi és a hivatali dolgozók munkáját.
- Felvettük a kapcsolatot a Szegedi Szefo Zrt-vel, szerettük volna, ha Battonyán varrodát nyitnak. Mindent megtettünk annak érdekében, hogy új munkahelyeket teremtsünk. Összesen 11 fő jelentkező volt alkalmas a munkára, akikkel elindulhatott volna a varroda. A cég belső vállalati okokra hivatkozva nem tudja elindítani a varrodát Battonyán.
- Polgárőr napon vettem részt Dánfokon a Battonyai Polgárőr Egyesület elnökével, aki az eseményen kitüntetést vehetett át munkájáért. Köszönjük az egyesületnek, hogy minden helyi rendezvényen részt vesznek, és biztosítanak.
- Július 27. napjától Lénárt Anna alkotótáborában vehettek részt az érdeklődők. Az ország minden részéről jöttek, nagyon jól sikerült a tábor.
- Évnyitókön vettünk részt jegyző úrral, köszöntöttük a tanulókat az új tanévben és sikeres évet kívántunk nekik.
- Városunk képviseltette magát a Békéscsabán megrendezett Vármegye napon, melyet követett egy Közfoglalkoztatási Kiállítás. Ezt követően vettünk részt a hatodik országos Közfoglalkoztatási Kiállításon, ahol elismerésben részesültek termékeink.
- A két ülés között két alkalommal került megrendezésre állampolgársági eskütétel.
- Külterületi utak stabilizációja pályázatunk is a végére ért, megtörtén a műszaki átadás.
- Szeptember 16-án autómentes nap volt Battonyán. Úgy gondolom, hogy tartalmas programokon vehetett részt mindenki.
- A Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás társulási ülésén alpolgármester úr képviselte településünket. Az ülés napirendjei között szerepelt az EFOP pályázat, amely kapcsán visszafizetési kötelezettségünk van. Nem érezzük jogosnak, hogy a menedzsment hibája miatt, a teljes összeget vissza kell fizetnünk. Részletfizetést kértünk, egy időre felfüggesztették a visszafizetési kötelezettségünket, de nemrég kaptunk egy levelet, amelyben visszakövetelik a pályázati támogatás teljes összegét. Minden érintett település bízik benne, hogy a per sikeres lesz.
- Szeretettel várunk mindenkit a szombaton megtartásra kerülő szüreti felvonuláson és az azt követő bálon.

Boros Csaba polgármester kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

157/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármesterre és jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Boros Csaba polgármester

2 Napirend - *A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 5/2019. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosítása*

Boros Csaba polgármester felkéri dr. Czakó Anita aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Czakó Anita aljegyző ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a képviselő-testület a 9/2023. (III.31.) önkormányzati rendeletével a Békés Vármegyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásának megfelelően módosította a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 5/2019. (IV.26.) önkormányzati rendeletét. Azonban további technikai módosítása vált szükségessé. A rendelet 19 §-a meghatározza, hogy az elhunyt hűtésével, ravatalozásával, a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállításával, továbbá a hamvaknak az erre szolgáló berendezéssel történő szórásával, urnaelhelyezéssel, sírásással, sírhelynyitással, sírbahelyezéssel, visszahantolással, az újratemetéssel és az exhumálással kapcsolatos feladatok ellátása során az üzemeltető szakszemélyzetének és berendezéseinek az igénybevétele kötelező.

A rendelet második melléklete, a feladatokra vonatkozóan díjakat határozott meg, azonban a díjmegállapítás nem teljeskörű. Néhány feladat tekintetében az önkormányzati rendelet díjakat nem tartalmaz. Ismételt felülvizsgálatra kerültek azok a feladatok, amelyek tekintetében az üzemeltető szakszemélyzetének és berendezésének az igénybe vételét kötelezővé teszi. A felülvizsgálat eredményeként – az üzemeltető javaslatára – az üzemeltető által kötelezően végezendő feladatok közül indokolt hatályon kívül helyezni a „*hamvaknak az erre szolgáló berendezéssel történő szórásával*” kapcsolatos feladatot, tekintettel arra, hogy ilyen jellegű tevékenység végzése a köztemetőben jelenleg nincs, továbbá indokolt hatályon kívül helyezni az *urnaelhelyezés* esetén az üzemeltető kötelező igénybe vételét, tekintettel arra, hogy e feladatot az adott temetkezési szolgáltató végzi. Az üzemeltető által kötelezően végezendő feladatok között az *újratermetést* és annak díját sem indokolt szabályozni, tekintettel arra, hogy az újratemetés fogalma törvényileg sem tisztázott. A rendeletben tehát a kötelező feladatként szereplő ravatalozás (ravatalozó eszközeinek igénybe vétele), valamint a kripták esetén értelmezendő sírhelynyitás díjait szükséges meghatározni. A köztemető jelenlegi üzemeltetője, az Oros-Temető Üzemeltetési Kft. a ravatalozás díját 4800-Ft-ban, a sírhelynyitás díját pedig 12 500-Ftban javasolja meghatározni. A rendeletből a legutóbbi módosítás során hatályon kívül helyezésre kerültek a Ttv. által rendeletben nem szabályozható díjfajták (mint pl. kommunális díj, temetési hely felépítményének előkészítése stb.), azonban erre vonatkozó utalás a rendelet 20.-§-ában még fellelhető, ezért e szakasz hatályon kívül helyezése is indokolt.

Takács Dezső képviselő, a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Zomborác Zita képviselő, a Pénzügyi Bizottság tagja elmondja, hogy a bizottság tárgyalta az előterjesztést és a rendelet módosításának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Boros Csaba polgármester kéri, hogy aki a rendeletmódosítással egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

14/2023.(X.2.) Önkormányzati rendelet

a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 5/2019. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

3 Napirend - *A közterület-használat rendjéről szóló 16/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosítása*

Boros Csaba polgármester felkéri dr. Czakó Anita aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Czakó Anita aljegyző ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény értelmében közterület a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. A közterületen álló fa a közterület alkotórésze, így az is az önkormányzat tulajdona. Ebből következően a fa termése, gyümölcse is az önkormányzat tulajdona, azon idegen személy nem szerezhet tulajdonjogot. Tekintettel arra, hogy sok lakos gondolja az ingatlan előtti közterületen álló fákat, indokoltnak tartom, hogy a fa gyümölcse is az formálhasson jogot, aki a fa rendszeres gondozását, ápolását végzi. Ehhez azonban az szükséges, hogy a képviselő-testület önkormányzati rendeletében az egyes ingatlanok előtt vagy mellett álló fák gyümölcse tekintetében a hasznosítás, hasznok szedésének a jogát átengedje az adott ingatlan tulajdonosának.

Ennélfogva, ha valaki más háza előtt vagy mellett lévő közterületen álló fáról származó gyümölcsöt leszed, vagy a közterületre ilyen fáról lehulló gyümölcsöt felszed, az adott ingatlan tulajdonosa lopás elkövetése miatt eljárást indíthat.

Takács Dezső képviselő, a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és van egy módosító javaslata. A bizottság javasolja, hogy a (3) bekezdés az alábbiak szerint módosuljon: *Az egyes ingatlanok előtti vagy melletti közterületen álló fák és cserjék termése tekintetében a képviselő-testület a hasznosítás, hasznok szedésének a jogát az ingatlan tulajdonosára, használójára ruházza át.*”

Nem minden fa gyümölcsfa, amivel kapcsolatban probléma merül föl.

Boros Csaba polgármester: A Hársfa, Gesztenyefa, Kőkény szedésének engedélyezését nem engedném ki jegyzői hatáskörből. Könnyen elindulhatna a szabadrablás. Szeretném csak a gyümölcsfákra korlátozni a módosítást.

Varga István Tamás jegyző: Az ingatlan tulajdonosa foglalkozik, permetezi, metszi a háza előtti gyümölcsfákat, ezét került a közterület használat rendjéről szóló önkormányzati rendeletbe.

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet tartalmaz olyan rendelkezést, hogy gyógynövény gyűjtése céljából a közterületen lévő fákról csak a jegyző írásbeli engedélyével szedhető virág, termés. A gyógynövénygyűjtést meghagynám továbbra is a közösségi együttélésről szóló rendeletbe. Javasolom a közterület használat rendjéről szóló önkormányzati rendelet harmadik bekezdését nem gyógynövény, hanem egyéb fák és cserjék tekintetében szöveggel egészítjük ki szöveget. A gyógynövények gyűjtésének engedélyezése maradjon továbbra is jegyzői hatáskörben.

Boros Csaba polgármester: A módosító javaslatot bocsátanám szavazásra. Az egyetért a javaslattal, hogy „fák és cserjék”-re módosuljon a gyümölcsfák szövegrész, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 igen és 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

15/2023.(X.2.) Önkormányzati rendelet

a közterület-használat rendjéről szóló 16/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

4 Napirend - Védőnői feladatellátással kapcsolatos használati szerződés módosítása

Boros Csaba polgármester felkéri Varga István Tamás jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Varga István Tamás jegyző ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy 2023. július 1. napjától a Békés Vármegyei Központi Kórházhoz került a védőnői feladatellátás. Az önkormányzat továbbra is biztosítja az infrastrukturális háttérrel. A két intézmény között létrejött egy használati szerződés, mely szerződés rendelkezést tartalmaz arra vonatkozóan, hogy az üzemeltetési és karbantartási költségeken túl az üzemeltetéssel kapcsolatos rezsiköltségek megfizetése a továbbiakban is az önkormányzaton keresztül történik. Ezen költségeket továbbszámlázás útján térít meg a használatba vevő az önkormányzat felé. Mivel ezeket a költségeket az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet fizeti meg közvetlenül a szolgáltató részére, szükséges, hogy a használati szerződés alanyai kiegészüljenek az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezettel, mint feladatot átadóval. A szerződés tartalmilag nem változik.

Zomborác Zita képviselő, a Humánfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság tárgyalta az előterjesztést és javasolja a szerződés elfogadását.

Boros Csaba polgármester javasolja a használati szerződés módosításának elfogadását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

158/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

1. Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete Battonya Város Önkormányzata, a **Battonya Városi Önkormányzat Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet** és a Békés Vármegyei Központi Kórház között létrejött, a védőnői feladatellátás helyszínéül szolgáló, az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanrész és tartozékai, valamint a tárgyi feltételeket biztosító eszközök, ingóságok ingyenes használatba adásáról szóló **használati szerződést** a határozat melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja**.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

5 Napirend - Humán Szolgáltató Központ kérelme helyiségbérleti szerződés meghosszabbítása iránt

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az önkormányzat a Battonya, Puskin utca 101. szám alatt található önkormányzati tulajdonban álló épületben lévő 52 m² alapterületű helyiséget a Humán Szolgáltató Központ részére, annak jogszabályban meghatározott feladatai ellátására bérbe adta 2022. október 15. napjától 2023. október 14. napjáig. A bérleti szerződés hamarosan lejár, a Humán Szolgáltató Központ kérelemmel fordult a képviselő-testülethez a szerződés további 5 évvel történő meghosszabbítása iránt. A Humán Szolgáltató Központ évek óta ellátja településünkön a házi segítségnyújtás alapszolgáltatást, amelyre a lakosság részéről igény mutatkozik, ezért javaslom, hogy az új helyiségbérleti szerződés 2023. október 15. napjától 2028. október 14. napjáig, 5 évre jöjjön létre. A bérleti díj 60.000 Forint+áfa havonta, amelybe 2025. január 1. napjától beépül az előző évi infláció mértéke.

Takács Dezső képviselő, a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és nem látja akadályát a bérbe adásnak. Az ülésen felmerült egy ide kapcsolódó ügy. A bizottság egy tagja sajtóhírből értesült arról, hogy a Magyar Pünkösdi Egyház ellen eljárás folyik, különösen nagy értékre elkövetett költségvetési csalás és pénzmosás bűntette miatt. Ez az egyház tartja fenn a Közösségi Missziót, amelybe tartozik a Humán Szolgáltató Központ is. A nyomozás befejeződött, melynek eredményeként megállapítást nyert, hogy 15 milliárd forinttal károsították meg az egyházat. Úgy gondolja, hogy az ártatlanság vélelme megilleti a Közösségi Missziót. Megérdemlik, hogy türelemmel várjuk ki az események végét. Kompromisszumos megoldást javaslunk a testületnek, 1 évre hosszabbítsa meg a bérleti szerződést. A következő testületnek lesz lehetősége arra, hogy állást foglaljon ebben a kérdésben.

Varga István Tamás jegyző: Nem minden hír igaz, ami a médiában megjelenik. Amikor valaki ellen költségvetési csalás gyanúja merül fel, az minden esetben személyek ellen merül fel. Ezek a személyek előzetes letartóztatásban vannak. Az intézmény tisztségviselői megújultak. A szervezet a továbbiakban is működni fog.

A személyek felelősségét és az intézmény felelősségét külön választanám. Indoklás nélkül felmondható a szerződés. Ha egy évre kötünk szerződést, akkor egy évig nem is mondható fel a szerződés.

Zomborác Zita képviselő: Most egy helyiségbérleti szerződésről kell dönteni. A Humán Szolgáltató Központ eddig is fizetett. Minket nem érdekel, hogy mi zajlik a háttérben. Javaslom, hogy 5 évre adjuk bérbe az üzlethelyiséget.

Gyubák Béla képviselő: Örömteli, hogy itt hetven embernek adnak munkát és ellátnak négyszáz időst. Annak örülnék, ha minden héten ilyen kérelmekről kellene dönteni, hogy vannak ilyen cégek, akik itt szeretnének tőlünk bérelni ingatlant. Gesztus értékű, hogy öt évre gondolunk rájuk.

Boros Csaba polgármester: A bizottság módosító javaslatát bocsátanám szavazásra. Aki egyetért a javaslattal, hogy 1 évre adjuk bérbe az ingatlant a Humán Szolgáltató Központnak, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 2 igen és 6 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

159/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat képviselő-testülete a módosító indítványt, miszerint a Battonya, Puskin utca 101. szám alatt található épületben lévő 52 m² alapterületű helyiséget a Humán Szolgáltató Központ (5742 Elek, Gyulai út 18.) részére egy évre adja bérbe – *elutasítja*.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

Boros Csaba polgármester: Aki egyetért a javaslattal, hogy 5 évre adjuk bérbe az ingatlant, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 6 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

160/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

1. Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 3325. helyrajzi számú, természetben Battonya, Puskin utca 101. szám alatt található épületben lévő 52 m² alapterületű helyiségre a Humán Szolgáltató Központtal (5742 Elek, Gyulai út 18.) 2023. október 15. napjától 2028. október 14. napjáig szóló határozott idejű bérleti szerződést köt a határozat melléklete szerinti tartalommal. A képviselő-testület a helyiség bérleti díját 60 000.-Ft/hó +ÁFA összegben határozza meg.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

6 Napirend - Battonya, Fő u. 93. szám alatti üzlethelyiség bérbeadása

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy pályázat érkezett a Fő utca 93. szám alatti üzlethelyiségre. A pályázat a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság jelenlétében került felbontásra. Felkéri Takács Dezső képviselőt az előterjesztés ismertetésére.

Takács Dezső képviselő: A beérkezett pályázat a kiírásnak megfelelt. A pályázatot Stuber Sándor nyújtotta be, ajánlata 60.000 Ft+áfa/hó. A bizottság úgy foglalt állást, hogy használtruha árusítás céljára nem javasolja az üzlethelyiség bérebe adását. Korábban is volt ott ilyen üzlet, ami nem működött. Papír-írószert is forgalmazna, de pont mellette lenne a papírbolt. Ha normál ruházati bolt nyílna, azt tudnánk támogatni.

Varga István Tamás jegyző: Összesen 5 üres üzlethelyiség van a Korona épületében. Ha kiadunk egy üzlethelyiséget, senki elől nem veszünk el lehetőséget. Bérbeadással az ingatlan romlását fékezniük meg. A testület nem kötött ki a pályázati felhívásban olyat, hogy erre a célra nem lehet beköltözni. Nem látom az okát, hogy miért mondana le az önkormányzat a bevételről. Nem látom az önkormányzati érdek sérülését.

Zomborácz Zita képviselő: Jó pár évvel ezelőtt elutasított a testület egy pályázati kiírásnak mindenben megfelelő kérelmet. Akkor egyedül én mondtam, hogy miért mondana le a testület a bevételről. A testület úgy döntött, hogy nem költözhet az Albán pékség az épületbe. Valóban tönkremegy minden, ami üres, de az sem mindegy, hogy mi kerül a központba. Nem tartom megfelelőnek, hogy egy túrkáló kerüljön abba az épületbe, központi helyre.

Varga István Tamás jegyző: Azzal, hogy a testület nem hagyta jóvá, hogy az Albán pékség bérelje ki az üzlethelyiséget, annyi történt, hogy nem mi kaptuk a bérleti díjat. A pékség azóta itt van a településen, jól megy. Nem az önkormányzat épületét újították fel, csak késleltetni tudtuk az idejövését.

Rádai Imre alpolgármester: Nem gondolom, hogy a használtruha üzlet ideköltözése bármilyen hátrányt okozna a helyi vállalkozásoknak. Örülni kellene annak, hogy valaki ide szeretne jönni, ebbe az épületbe.

Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő: Az üzlethelyiségtől 50 méterre működik egy helyi vállalkozó által működtetett papír-írószert és ajándék bolt. Úgy gondolom, hogy ez a helyi vállalkozó ide fizeti az adót.

Rádai Imre alpolgármester: Miért ne lehetne még egy vállalkozás. Teljesen mindegy, hogy ki mit árul.

Boros Csaba polgármester: Az egészséges konkurenciával nincs baj.

Boros Csaba polgármester: Aki egyetért az üzlethelyiség bérbeadásával, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 5 igen és 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

161/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

1. A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő, pályázat útján meghirdetett

Battonya, Fő utca 93. szám alatti 98 m² alapterületű (volt korona étterem egy része) üzlethelyiséget vállalkozási tevékenység céljára 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig Stuber Sándor 5836 Dombegyház Sugár Úti Tanya, hrsz.:0220/1 (Székhely: 5836 Dombegyház Sugár Úti Tanya. hrsz.:0220/1 alatti EV., Adószám: 44705323224, Nyilvántartási szám: 3916123, Statisztikai számjel: 44705323473023104) részére bérbe adja. A helyiség felújításának, átalakításának költségét az önkormányzatnak nem áll módjában a bérleti díjba beszámítani.

2. A helyiség bérleti díját havi 60.000 Ft. + ÁFA összegben állapítja meg azzal, hogy a bérleti díj évente a KSH által megállapított előző évi infláció mértékével növekszik.
3. Megbízta Boros Csaba polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

Boros Csaba polgármester 10 perc szünetet rendel el.

Boros Csaba polgármester a szünet leteltét követően megállapítja, hogy az ülés továbbra is határozatképes és a 7. napirendi ponttal folytatja.

7 Napirend - Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

Boros Csaba polgármester felkéri Zomborác Zita képviselőt az előterjesztés ismertetésére.

Zomborác Zita képviselő ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő nyílt pályázat keretében meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulóját hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására.

Önkormányzatunk minden évben csatlakozik a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez. Jelenleg három főt segítünk így főiskolai tanulmányaikhoz. A támogatás maximum 5.000 Forint lehet, ezt az összeget minden évben megszavazzuk. A bizottsági ülésen felmerült, hogy jó lenne emelni az összeget. A diákok három forrásból kapják a támogatást, mindösszesen 15.000 Forintot kapnak.

dr. Czakó Anita aljegyző: A felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló kormányrendelet 18 § (6) bekezdése akként rendelkezik, hogy az intézményi ösztöndíjrész havi összege az önkormányzati ösztöndíjrész összegével megegyező összeg, azonban nem haladhatja meg az 5.000 forintot. A Bursa Hungarica három tételből adódik össze, települési önkormányzat által adott összeg, területi önkormányzat által adott összeg és az adott iskola által adott összeg. Az iskola által adott összegnek meg kell egyeznie az önkormányzat által adott összeggel, de nem lehet több mint 5.000 Forint. Amennyiben az önkormányzat 8.000 Forint támogatást állapít meg, az iskola akkor is csak 5.000 Forintot adhat.

A Bursa Hungarica szabályzatot kellene módosítani ahhoz, hogy magasabb összeget tudjunk adni. A költségvetésben nem terveztünk erre vonatkozóan, egy későbbi testületi ülés alkalmával

módosításra kerülhet a szabályzat, így a jövő évi költségvetésbe már betervezésre kerülne az emelt összeg.

Boros Csaba polgármester kéri, hogy aki a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozással egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

162/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzata csatlakozik a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

8 Napirend - *Pályázati kiírás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra*

Boros Csaba polgármester javasolja a pályázat meghirdetését és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

163/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának képviselő-testülete pályázatot hirdet a 2024. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatban való részvételre.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

9 Napirend - *Igazgatási szünet elrendelése*

Boros Csaba polgármester felkéri Varga István Tamás jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Varga István Tamás jegyző elmondja, hogy az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény lehetőséget biztosít a kormánynak, valamint a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek, hogy a kormányzati igazgatási szervek, illetve a települési önkormányzatok képviselő-testületének polgármesteri hivatal tekintetében igazgatási szünetet rendeljen el. A Kormány a 2023. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló 407/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet alapján 2023. december 27. napjától 2024. január 1. napjáig tartó igazgatási szünetet rendelt el a kormányzati igazgatási szervek számára.

Esetünkben az igazgatási szünet 3 munkanapot jelentene.

Boros Csaba polgármester javasolja az igazgatási szünet elrendelését és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

164/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. december 27. napjától 2024. január 1. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

10 Napirend - Georgievné Kiss Tímea és Kozák Ferenc sebességcsökkentő borda (fekvőrendőr) kialakítása iránti kérelme

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Georgievné Kiss Tímea és Kozák Ferenc Battonya, Petőfi tér 1. szám alatti lakosok azzal a kéréssel fordultak a Képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő, Battonya, belterület 37. helyrajzi szám, Átugrott utca 37. HRSZ. alatti közúton a gépjármű forgalom lassítása, a lakosság védelmének és (kerékpárosok, gyalogosok, szórakozó fiatalok) biztonságának érdekében 2 darab sebességcsökkentő bordát építsen ki. Kérelmükben előadták, hogy a piaci standoknál a fiatalok sokszor napközben, hétköznap éjszakánként, valamint hétvégén személygépkocsival és motorkerékpárral nagy sebességgel balesetveszélyesen közlekednek. A hangoskodással, „motorbögetéssel” zavarják a környezetben lakók nyugalma. A lakosság nyugalma megóvása érdekében indokolt a fent megjelölt jogszabálynak megfelelő sebességcsökkentő borda kihelyezése az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő, a Battonya, belterület 37. helyrajzi szám alatti, Átugrott utca 37. HRSZ. közúton. Továbbá indokolt a Puskin utca és az Átugrott utca 37. HRSZ. kereszteződésébe „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” (STOP tábla) közúti jelzőtábla és forgalmi tükrök elhelyezése, mivel a kereszteződés nem belátható. A sebességcsökkentő borda kialakítása, kiépítése, és a közúti jelzőtáblák elhelyezése nem engedélyköteles tevékenységek. A biztonságos közlekedést szolgálja az íves keresztmetszeti kialakítású, sárga-fekete színezésű elemekből összeállított műanyag sebességcsökkentő borda, és a közúti jelzőtábla (sebességkorlátozás, egyenetlen úttest jelző tábla) kihelyezése. Felvettük a kapcsolatot egy forgalomtechnikai szakértővel, aki fekvőrendőr kihelyezését javasolta. Javaslat van egy 30 km/órás sebességcsökkentő táblára, illetve egy STOP táblára is.

Takács Dezső képviselő: A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és javasolja a táblák és a sebességcsökkentő borda kihelyezését. A bizottság nem kapott tájékoztatást a felmerülő költségekről.

Klemm Zsolt képviselő: A fekvőbordák és a lassító táblák kihelyezése összesen 300.000 forintba kerülne. Tükröt nem kell vásárolni, mert korábban beszereztünk egyet.

Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő: Úgy gondolom, hogy az általános iskola elé kihelyezett fekvőrendőr már nem aktuális, onnan fel lehetne szedni és áthozni ide.

Egy javaslatot szeretnék tenni. Két általános iskola előtt van kiépített parkoló, törekednünk kellene arra, hogy a harmadik általános iskola előtt legyen parkoló. Új zebrát kellene felfesteni a B épület bejárata irányába. A kicsik nem azt a bejáratot használják, mint a gimnazisták.

Balázné Szabó Erzsébet képviselő: A Fő utca és a Kossuth utca kereszteződésébe is fel kellene festeni egy zebrát.

Boros Csaba polgármester: A parkoló kialakításának már van terve. Vélhetően megkezdődnek a munkálatok. Rendbetettük az útpadkát. A következő ülés napirendi pontja lehetne, a gimnázium és az általános iskola problémája.

Boros Csaba polgármester: Aki a jelzőtáblák és a forgalomcsökkentő borda kihelyezésével egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

165/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

1. Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő, a Battonya, belterület 37. helyrajzi szám, Átugrott utca 37. HRSZ. alatti közúton a gépjármű forgalom lassítása, a lakosság védelmének és (kerékpárosok, gyalogosok, szórakozó fiatalok) biztonságának érdekében 2 darab íves keresztmetszeti kialakítású, sárga-fekete színezésű elemekből összeállított műanyag sebességcsökkentő bordát és az ehhez kapcsolódó jelzőtáblákat, valamint a Puskin utca és az Átugrott utca 37. HRSZ. kereszteződésébe „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” (STOP tábla) közúti jelzőtáblát, és forgalmi tükröt helyezzen ki.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint arra, hogy a sebességcsökkentő borda, közúti jelzőtábla, valamint az „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” közúti jelzőtábla és a forgalmi tükrő jogszabálynak megfelelő beszerzése és elhelyezése érdekében közlekedési szakértőt bizzon meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

11 Napirend - Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló szántó megnevezésű ingatlanok értékesítése

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a képviselő-testület egy korábbi ülésén döntött arról, hogy a 0305/12 helyrajzi számú és a 0544/26 helyrajzi számú ingatlan elidegeníti Dorcsinecz Balázs Ákos részére. Akkor a két ingatlan eladásáról egy határozat született. A vevő szeptember 19-én kérelmet nyújtott be a képviselő-testületnek, hogy az ingatlanok közül a 0305/12 helyrajzi számú földet technikai okok miatt a felesége vásárolná meg.

Takács Dezső képviselő, a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja az értékesítést.

Boros Csaba polgármester kéri, hogy aki a 0544/26. helyrajzi számú ingatlan Dorcsinecz Balázs Ákos részére történő elidegenítésével egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

166/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 141/2023.(VI.29.) Kt. határozatát a következők szerint módosítja:

141/2023.(VI.29.) Kt. határozat

A képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló, Battonya Külterület 0544/26. helyrajzi számú, a tulajdoni hányad alapján 1876 m² területű szántó megnevezésű ingatlanrész 750.400 Ft+áfa összegben Dorcsinecz Balázs Ákos 5836 Dombegyház, Nyéki major 3. szám alatti lakos részére elidegeníti.
Meghatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

Boros Csaba polgármester kéri, hogy aki a 0305/12. helyrajzi számú ingatlan Dorcsinecz-Ökrös Orsolya részére történő elidegenítésével egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

167/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

A képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló, Battonya Külterület 0305/12. helyrajzi számú, 2.352 m² alapterületű szántó megnevezésű ingatlant 940.800 Ft+áfa összegben Dorcsinecz- Ökrös Orsolya, 5836 Dombegyház, Nyéki major 3. szám alatti lakos részére elidegeníti.

Meghatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

12 Napirend - Battonyai Haladás Termelő és Szolgáltató START Szociális Szövetkezet szakmai beszámolója

Boros Csaba polgármester: A beszámoló kiküldésre került a képviselők részére. Van valakinek kérdése véleménye a dokumentummal kapcsolatban?

Takács Dezső képviselő, a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a beszámoló elfogadását.

Boros Csaba polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

168/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Battonyai Haladás Termelő és Szolgáltató START Szociális Szövetkezet (5830, Battonya, Fő u. 91.) szakmai beszámolóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

13 Napirend - Tájékoztatás Egyházi használatban lévő iskolaépület visszaadásáról

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a diáklétszám csökkenése miatt az általános iskolai oktatást a Mikes Kelemen Katolikus Gimnáziumba költözteti át. Ennek megfelelően a Hősök tere 11/A. szám alatti ingatlan használati jogáról lemond az iskola fenntartója. Az iskola igazgatója kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a költözés miatt az épületátadás határidejét október 15-ig hosszabbítsa meg az önkormányzat. Szükséges lesz az ingatlanhasználati megállapodás módosítása, ezért felvettük a kapcsolatot a főigazgatósággal.

Zomborác Zita képviselő, a Humánfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság tárgyalta az előterjesztést. Javasolja a tájékoztató tudomásul vételét.

Takács Dezső képviselő: Innentől kezdve a magyar általános iskolás gyerekeknek nincs iskolája. Ezt a mondatot nem én fogalmaztam meg, a Battonyáról elszármazottak csoportjában olvasható, de sajnos így van. Van egy modern általános iskola 23 tanteremmel, tornateremmel, ami a továbbiakban funkció nélkül marad. A gyerekek átköltöztek egy 1964-ben átadott épületbe, tornaterem hiányában egy tanteremben fognak tornázni. Ez egy nagyon komoly visszalépés. Rendkívüli szomorú vagyok emiatt.

Boros Csaba polgármester: Az üresen maradt épületnek funkciót kell találni.

Zomborác Zita képviselő: A testület elgondolkodhatna azon, hogy átköltöztethetné a polgármesteri hivatalt. Modernebb a fűtése és a villanyrendszere is. A hivatal épületéből pedig lehetne helytörténeti gyűjtemény.

Boros Csaba polgármester: Ezen gondolkodni kell. Én egy gyógyszálloda létrehozását támogatnám, ami pénzt hoz a városba. Bármit, amiből haszna lenne Battonyának.

Boros Csaba polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

169/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat képviselő-testülete az egyházi használatban lévő iskolaépület visszaadásáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

14 Napirend- Bejelentések

1 bejelentés – Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásra

Boros Csaba polgármester felkéri Varga István Tamás jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Varga István Tamás jegyző: Tegnap zárult le a rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás harmadik fordulója. Megkaptuk az értesítést arról, hogy 5,8 millió forint támogatásban részesült az önkormányzat. Az idei évben utolsó alkalommal van lehetőség a pályázat benyújtására, erről kellene döntenie. Bízunk a pozitív elbírálásban.

Boros Csaba polgármester javasolja a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

170/2023.(IX.28.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja szerinti a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

Boros Csaba polgármester: Az önkormányzat facebook oldalán megjelent egy poszt a Fő utcán található gesztenyefák állapotával kapcsolatban. Szakértőkkel felmérést végeztünk. Nincs szó arról, hogy ki lesznek vágva. A beteg veszélyes egyedek eltávolítása fog megtörténni, amiket pótolni fogunk új fákkal. A szakértők elmondása szerint az aknázó molyt rendszeres permetezéssel vissza lehetne szorítani. A klímaváltozási is hozzájárul ahhoz, hogy egyes egyedek pusztulásnak indultak. Permetezéssel, feromon rovarcsapdákkal próbáljuk a fákat védeni.

Zomborác Zita képviselő: A gesztenyefák levele lehullott már, az aknázómoly eltelel a lehullott levéllel együtt. A gesztenyefa levelét el kell égetni. Nem tudnánk a lakosság számára bigbag zsákokat biztosítani, amibe össze tudnák gyűjteni a faleveleket?

Boros Csaba polgármester: Össze kell gereblyézni és el kell égetni a leveleket. Ez az egyetlen módja a moly elpusztításának.

Boros Csaba polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Boros Csaba
polgármester



Varga István Tamás
jegyző