



Battonya Város Önkormányzata
5830 Battonya, Fő u. 91.
Tel: 06-68/456-069 Fax: 06-68/457-615
E-mail: polgarmester@battonya.hu
Honlap: www.battonya.hu

9/2023/nyílt/rendkívüli

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Battonyai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a képviselő-testület 2023. május 11. napján megtartott **nyílt üléséről.**

Jelenlévő képviselők:

Boros Csaba polgármester
Rádai Imre alpolgármester
Balázsne Szabó Erzsébet Ildikó képviselő
Klemm Zsolt képviselő
Kömlediné Vidiczki Magdolna képviselő
Gyubák Béla képviselő
Marosán- Szimonidesz Rozália képviselő
Takács Dezső képviselő
Zomborác Zita képviselő

Távolmaradását jelezte:

Varga István Tamás jegyző

Jelenlévő meghívott:

Dr. Czakó Anita aljegyző

Boros Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja azt. Javasolja a képviselő-testületnek az alábbi napirend megtárgyalását.

Napirend

- Bíráló bizottság kijelölése az önkormányzat földgáz beszerzéséhez
- Volt tejcsernok ingatlan megvásárlása
- Önkormányzati lakás bérbeadása iránti kérelem
- A helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal egyetért a napirend megtárgyalásával.

1 Napirend - *Bíráló bizottság kijelölése az önkormányzat földgáz beszerzéséhez*

Boros Csaba polgármester részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Battonya Város Önkormányzata földgáz adásvételi szerződést kötött az E2 Hungary Zrt-vel 3 éves időtartamra az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok földgáz szolgáltatásaira

A szerződés lejár. A szerződés 2.9 pontja alapján az önkormányzatnak lehetősége van a szerződés megszüntetésére a hűségidőszak lejártát megelőző 210. és 180. nap közötti intervallumban. Amennyiben ezt nem jelzi írásban az önkormányzat, úgy a szerződés automatikusan meghosszabbodik és a szolgáltatónak lehetősége nyílik arra, hogy megemelje a szolgáltatási összeget. Önkormányzatunk írásban jelezte a szolgáltatónak, hogy a szerződést kereskedő váltás miatt megszünteti 2023.10.01. napjával. A földgáz beszerzéshez közbeszerzést szükséges lefolytatni, melynek elvégzésre az önkormányzat megbízási szerződést kötött dr. Varga Imre ügyvéddel és Blaskó Ivett energetikai szakértővel.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értelmében a közbeszerzési eljárás lefolytatásához az ajánlatkérő a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi, és pénzügyi szakértelemmel együttesen rendelkező, legalább 3 tagú bírálóbizottságot köteles létrehozni az ajánlatok elbírálására és értékelésére. Javasolom a bizottság létrehozását az alábbi tagokkal: Közbeszerzési tag dr. Varga Imre közbeszerzési szaktanácsadó, a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai tag Blaskó Ivett energetikai szakértő illetve a pénzügyi tag Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezető.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

73/2023.(V.11.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat földgázbeszerzési közbeszerzés lefolytatásához 3 tagú bíráló bizottságot hoz létre. Közbeszerzési tag dr. Varga Imre közbeszerzési szaktanácsadó, a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai tag Blaskó Ivett energetikai szakértő illetve a pénzügyi tag Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezető.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

2 Napirend - *Volt tejcsernok megvásárlása*

Boros Csaba polgármester részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az önkormányzat többször tett vételi ajánlatot a volt tejcsernok épületére, azonban ezidáig nem sikerült a tulajdonosokkal megegyezni. Az ingatlan tulajdonosa román állampolgár, 4 millió forint vételárért felajánlotta az ingatlant az önkormányzatnak megvételre. A vételár kifizetésére két részletben kerülne sor, az első részletet, 2 millió forintot az adásvételi szerződés aláírását követő 8 munkanapon belül utal az önkormányzat az eladónak, a fennmaradó 2 millió forint vételárrészt pedig 2024. május 31-ig fizeti meg az önkormányzat az eladó részére.

Boros Csaba polgármester javasolja az ingatlan megvásárlását 4.000.000 forint vételárért és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

74/2023.(V.11.) Kt. Határozat

1. Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5830 Battonya, Hősök tér 1492. helyrajzi számú ingatlant 4.000.000 forint vételárért a határozat melléklete szerinti adásvételi és letéti szerződésbe foglalt feltételekkel és tartalommal megvásárolja a 2023. és a 2024. évi költségvetés terhére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

3 Napirend - Önkormányzati lakás bérbeadása iránti kérelem

Boros Csaba polgármester elmondja, hogy István Zsóka Gina, 6625 Fábiánsebestyén, Mátyás Király utca 29. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy részére, adja bérbe a Battonya, Fő u. 118/6. sz. alatti 46 m²-es önkormányzati bérlakást. Kérelmében előadja, hogy a Kisdombgyházi Agro- Ferr Kft. Battonyán kíván beruházást létrehozni, és fejlesztés vezetőként fog a beruházásban részt venni.

A Kisdombgyházi Agro- Ferr Kft.-vel 2023. május 15. napjától 2023. november hó 30. napjáig határozott idejű munkaviszony létesült.

A lakhatását másképpen nem tudja megoldani ezért kéri a Battonya, Fő u. 118/6. sz. alatti önkormányzati bérlakás kiutalását.

Boros Csaba polgármester kéri, hogy aki az önkormányzati lakás kiutalásával egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

75/2023.(V.11.) Kt. Határozat

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő Battonya, Fő utca 118/6. sz. alatti bérlakás bérlőjéül 2023. május 15. napjától 2023. november 30. napjáig István Zsóka Gina, 6625 Fábiánsebestyén, Mátyás Király utca 29. szám alatti lakost jelöli ki. A lakásbérleti díját 64,00 m²-t figyelembe véve 582,-Ft/m²-el számolva havi 26.770.-Ft (huszonkettőezer hétszázhetven) Forintban állapítja meg. A bérlő a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg 3 havi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot köteles megfizetni.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

4 Napirend - A helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Boros Csaba polgármester felkéri dr. Czakó Anita aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

dr. Czákó Anita aljegyző ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előző önkormányzati ciklusban számos kitüntető cím adományozására került sor arra érdemes személyek részére, a városnap i ünnepi testületi ülésen, e személyek tevékenységének méltó elismeréseként. Néhány esetben akár év közben is felmerül olyan személyek vagy szervezetek elismerésének az igénye, akik Battonya város közjavát szolgálják, a város érdekében értékes tevékenységet fejtenek ki, kiváló munkateljesítményt nyújtanak, azonban e hasznos tevékenység nem tartozik a rendeletben szabályozott kitüntető címek adományozásának körébe. Mindezekre tekintette indokolt a rendeletben szabályozott kitüntető címeken felül további, „erkölcsi elismerés” lehetőségének bevezetése Polgármesteri Elismerő Oklevél formájában. A kitüntetés egy díszes oklevél, amelyhez pénzjutalom nem társul. Az oklevél adományozására javaslatot bármely képviselő tehet a polgármesternek. A polgármester évente három ilyen elismerést adományozhat.

Boros Csaba polgármester javasolja a rendelet módosítását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

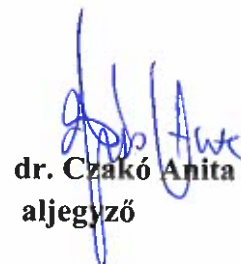
11/2023.(V.11.) Önkormányzati Rendelet

a helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 9/2016. (IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Boros Csaba polgármester megköszöni a részvételt a nyílt ülést bezárja és zárt ülést rendel el.



Boros Csaba
polgármester



dr. Czákó Anita
aljegyző