

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2021. december 16-i testületi ülésére

Tárgy: Battonya Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata és a tervezés beszerzési tenderének meghívásos eljárásban történő lefolytatása

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A településtervezéssel összefüggő jogszabályok rendszere 2021-ben jelentős változáson ment keresztül. A 2021. évi XXXIX. törvény paradigmaváltást hozott a helyi építési szabályzatok megalkotásának folyamatában: több, mint harminc törvényt módosított. Több, mint hatvan kormányrendelet is átalakult: egyebek mellett változott az OTÉK jelentős része, valamint a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a régi Településrendezési kódex) helyét is új jogszabály vette át. Az új rendelkezések döntő részben azonnal alkalmazandók, illetve egyes esetekben átmenti rendelkezések születtek.

**Az Integrált Településfejlesztési Stratégia mint hatályos településfejlesztési eszköz felülvizsgálatára a jogszabály-módosítások továbbra is lehetőséget biztosítanak.** A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. XXXIX. tv. alapján módosult Épített Környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.) szerint az Integrált Településfejlesztési Stratégia megkezdett felülvizsgálatát legkésőbb 2022. június 30-ig szükséges hatályba léptetni.

Az ITS a településfejlesztési feladatok orientálása mellett a lehetséges pályázati források lehívásának is fontos eszköze lesz. A 2021 városfejlesztési pályázatok esetében be kell mutatni a tervezett beruházások illeszkedését a település terveihez, abból kell levezetni.

**A 2021 októberében megjelent egyes TOP PLUSZ pályázati felhívások (pl. TOP PLUSZ 1.2.1 Élhető települések) az ITS elkészítésének költségét elszámolhatóvá teszik.**

Battonya Város Önkormányzata meghívásos eljárás keretében ajánlattételi felhívás közzétételét kezdeményezi Battonya Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata és partnerségi egyeztetése, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint és a Megalapozó Vizsgálat – ITS szempontjából releváns részeinek – felülvizsgálata–, a partnerségi egyeztetési folyamattal kapcsolatos feladatok ellátása tárgyában.

Battonya Város Önkormányzata az elkészült dokumentumokat be kívánja nyújtani a TOP PLUSZ – 1.2.1 Élhető települések pályázatán, melynek keretében utófinanszírozásként az ITS elkészítésének költsége várhatóan megtérül.

A folyamat első lépéseként a Megalapozó Vizsgálat felülvizsgálata keretében kerül sor a város aktuális társadalmi és gazdasági folyamatainak feltérképezésére, hangsúlyosan azon területek elemzésére, melyek összefüggésben lehetnek a hazai, illetve az európai uniós szinten meghatározott fő fejlesztési célokkal. A Megalapozó Vizsgálat felülvizsgálatát követően kerül meghatározásra az ITS célrendszere, ami alapján kidolgozható a partnerségi egyeztetés véleményezési anyaga.

A fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az ITS-felülvizsgálat elindításában való döntéshozatalra, valamint a tervezés elvégzéséhez és a partnerségi egyeztetés lefolytatásához az ITS-tervezés beszerzési tenderének meghívásos eljárás keretében való megindításában.

### **Határozati javaslat**

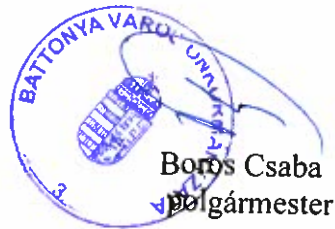
Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. §-ban foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva dönt:

1. Battonya Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatáról
2. az ITS-hez szükséges Megalapozó Vizsgálat – ITS szempontjából releváns részeinek – felülvizsgálatáról
3. A tervezési és partnerségi egyeztetési feladatok elvégzéséhez az ITS-tervezés beszerzési tenderének meghívásos eljárás keretében való megindításáról

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a döntéssel kapcsolatos településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátására, ezen belül kiemelten a tervezet egyeztetésének végrehajtására.

Határidő: azonnal  
 Felelős: Boros Csaba polgármester

Battonya, 2021. december 7.



Boros Csaba  
 Polgármester

Előterjesztő:	Boros Csaba polgármester
Előterjesztést készítette:	Rausz Adél vezető tanácsos
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István jegyző
Tárgyalta:	-
Mellékletek:	-
Előterjesztéshez meghívott:	-
Szükséges döntés:	egyszerű többség