

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2021.november 30. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** A 123/2021. (IX.30.) Kt. határozat módosítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület a 123/2021. (IX.30.) Kt. határozatával az önkormányzat tulajdonában álló földterületek bérleti díjait 2022. január 1. napjától belterületen 6.-Ft/m<sup>2</sup>/év, külterületen 7.-Ft/m<sup>2</sup>/év, Tompapuszta belterületén 5.-Ft/m<sup>2</sup>/év összegben határozta meg.

Időközben azonban Országgyűlés elfogadta a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény hatálybalépéséről szóló 2021. évi CXV. törvényt, amely 2021. december 1. napján lép hatályba. E törvény módosítja tehát a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvényt, amelynek értelmében:

**147. § (1) A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet] hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig - a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel –**

**a) a helyi önkormányzat,**

**b) a helyi önkormányzat által fenntartott**

**ba) költségvetési szerv,**

**bb) nonprofit szervezet,**

**bc) egyéb szervezet,**

**c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,**

**d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,**

**e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.**

**(2) Az (1) bekezdés szerinti szervezet a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2022. június 30. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezett köre nem terjeszthet ki.**

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat – nem 2021. december 31. napjáig, hanem – **2022. június 30. napjáig nem emelheti** az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díjat, ezért szükséges módosítani a 123/2021. (IX.30.) Kt. határozatot.

Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

### Határozati javaslat

...../2021. (...) Kt határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 123/2021. (IX.30.) Kt határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló földterületek bérleti díjait **2022. július 1. napjától** az alábbiak szerint határozza meg:

- belterületen 6.-Ft/m<sup>2</sup>/év
- külterületen 7.-Ft/m<sup>2</sup>/év
- Tompapuszta belterületén 5.-Ft/m<sup>2</sup>/év.

E bérleti díj mértéket a határozat meghozatalát követően megkötött szerződésekre kell alkalmazni.

**Határidő:** 2022. június 30.

**Felelős:** Boros Csaba polgármester



**Boros Csaba**  
polgármester

**Battonya, 2021. november 19.**

Az előterjesztést készítette:	dr. Czakó Anita aljegyző
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Az előterjesztést tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Ügyrendi Bizottság
Melléklet:	-
Előterjesztéshez meghívott:	-
Döntéshozatal:	Egyszerű többség