



Battonya Város Önkormányzata
5830 Battonya, Fő u. 91.
Tel: 06-68/456-069 Fax: 06-68/457-615
E-mail: polgarmester@battonya.hu
Honlap: www.battonya.hu

3/2021/rendkívüli

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Battonyai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a képviselő-testület 2021. július 12. napján megtartott **rendkívüli/nyílt** üléséről.

Jelenlévő képviselők:

Boros Csaba polgármester
Rádai Imre alpolgármester
Balázsné Szabó Erzsébet Ildikó képviselő
Klemm Zsolt képviselő
Mákos Árpád képviselő
Zomborác Zita képviselő
Takács Dezső képviselő

Távolmaradását jelezte:

Gyubák Béla képviselő
Simon Tibor képviselő

Jelenlévő meghívott:

Varga István Tamás jegyző
dr. Czakó Anita aljegyző

Boros Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja azt. Javasolja az alábbi napirendi pontok megtárgyalását.

Napirend

- „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázat
- Bölcsőde építése pályázat ajánlati felhívása

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal egyetért a napirend megtárgyalásával.

Boros Csaba polgármester: Rendkívüli ülésünk tárgya ismét a helyi külterületi utak pályázatával kapcsolatos. Megkérem jegyző urat, hogy ismertesse. Fontos a pályázatról ma dönteni, mert holnaptól tölthető fel a rendszerbe.

Varga István Tamás jegyző: Tisztelt képviselő-testület. Az elmúlt testületi ülésen beszéltünk arról, hogy a képviselő-testület benyújtja a külterületi utak felújítására a pályázatot. Akkor még 300.000.000 Forintos költségről beszéltünk, ez az összeg a pályázat felső határa. A

pályázat előkészítése lezárult, a tervek elkészültek és megvannak a pontos költségek is. A pontos összeg 291.300.477 Forint. A korábban meghozott döntést módosítani szükséges a helyes költségek miatt. 5% önerőt szükséges az önkormányzatnak biztosítania hozzá a pályázati tartalék terére.

Boros Csaba polgármester: Több, mint öt és fél kilométer hosszú út kerülne felújításra a pályázatból.

Zomborác Zita képviselő: Kavicsos út lesz? A gazdák szerint nagyon rossz mezőgazdasági géppel kavicsos úton közlekedni.

Boros Csaba polgármester: Ezen az úton télen-nyáron lehet majd közlekedni. Időnként tölteni kell majd, ami önerőből fog megtörténni.

Zomborác Zita képviselő: Olyan kavicsos lenne, mint a Klapka utcán?

Varga István Tamás jegyző: Igen, ez a hivatalos útalap.

Takács Dezső képviselő: A hídon átmegy az út, utána egy neolit falun fog keresztül menni. Valószínűleg készül tükör. Előfordulhat, hogy kőszerszámok és edénytöredékek kerülnek elő. Nagyon kiterjedt a falu, meg is akaszthatja a beruházást.

Boros Csaba polgármester: Amikor az olajosok fúrtak akkor is megtörtént a régészeti feltárás.

Zomborác Zita képviselő: Gondolom ennek a pályázatnak is van garanciális ideje.

Boros Csaba polgármester: Igen, egy év.

Boros Csaba polgármester: Beszéltünk több gazdával, ha létrehozunk egy alapot, ők hajlandók a hídba beszállni. Adott esetben, ha a pályázat nyertes, az önerő összejöhét az adományaikból.

Zomborác Zita képviselő: Az önerőre van pénz, inkább arra kellene őket kérni, hogy majd a javításokban segítsenek.

Rádai Imre alpolgármester: Úgy gondolom, hogy vigyázni fognak a hídra.

Zomborác Zita képviselő: Külön bankszámla lesz nyitva az adományoknak?

Varga István Tamás jegyző: Lehetne egy vízi közmű társuláshoz hasonló társulást létrehozni, oda hivatalosan be tudnának fizetni.

Boros Csaba polgármester felolvassa a határozati javaslatot, javasolja annak elfogadását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2021.(VII.12.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Battonya Város Önkormányzat támogatási kérelmet nyújtson be a Magyarország Kormányának felhívására, a vidéki térségekben elhelyezkedő települési önkormányzatok tulajdonában/vagyonkezelésében álló külterületi helyi közutak fejlesztésének megvalósítása érdekében. :

A felhívás címe: Külterületi helyi közutak fejlesztése

A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-21

Fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi száma(i): Battonya 0172, 0192, 0204 0208, 075/2, 0202, 040/2, 0209, 065 helyrajzi számú külterületi földút stabilizáció 5525 m hosszon, valamint műtárgy rekonstrukció a 040/2, 065 és 0209 helyrajzi számú ingatlan környezetében

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében pályázati tartalék terhére elkülöníti és megvalósítás alatt rendelkezésre bocsátja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges további jognyilatkozatok megtételére és a támogatási kérelem benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

Boros Csaba polgármester ismerteti a második határozati javaslatban foglaltakat és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

88/2021.(VII.12.) Kt. Határozat

A képviselő testület támogatási kérelmet nyújt be Külterületi helyi közutak fejlesztése A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-21 felhívásra melynek:

A projekt címe: Battonya 0172, 0192, 0204 0208, 075/2, 0202, 040/2, 0209, 065 helyrajzi számú külterületi földút stabilizáció 5525 m hosszon, valamint műtárgy rekonstrukció a 040/2, 065 és 0209 helyrajzi számú ingatlan környezetében

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 0172, 0192, 0204 0208, 075/2, 0202, 040/2, 0209, 065 hrsz. (földút stabilizálás) 040/2, 065 és 0209 hrsz. (műtárgy rekonstrukció)

A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 0172, 0192, 0204 0208, 075/2, 0202, 040/2, 0209, 065 hrsz. (földút stabilizálás) 040/2, 065 és 0209 hrsz. (műtárgy rekonstrukció)

A felhívás címe:	Külterületi helyi közutak fejlesztése
A felhívás kódszáma:	VP6-7.2.1.1-21
A projekt összes költsége:	291.300.477 Ft
Az igényelt támogatás összege:	276.735.453 Ft
Önerő összege:	14.565.024 Ft Ft

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében pályázati tartalék terhére elkülöníti és megvalósítás alatt rendelkezésre bocsátja.

Ezzel egyidejűleg a 73/2021.(VI.11.) számú határozatát a képviselő testület hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

2 Napirend

Boros Csaba polgármester felkéri Varga István Tamás jegyzőt Bölcsőde építése megnevezésű pályázat bírálóbizottságának létrehozásáról és közbeszerzési ajánlatáról szóló előterjesztés ismertetésére.

Varga István Tamás jegyző ismerteti az előterjesztést. Elkészült a bölcsőde kivitelezőjének a közbeszerzési ajánlatkérője. Tartalmaz szigorításokat, nyílt közbeszerzés, bárki pályázhat rá. Lehet további kritériumokat megszabni.

Zomborác Zita képviselő: A bölcsődével kapcsolatban jutott eszembe, hogy korábban beszéltünk róla, hogy ha megnyílik, a bölcsőde jó lenne majd elmenni, megnézni. Szeretném megnézni. Egyeztessünk időpontot és nézzük meg.

Boros Csaba polgármester: A látogatást még a nyáron kellene megejteni, nem tudni, hogy szeptembertől mi lesz. Augusztusra egyeztetek időpontot.

Boros Csaba polgármester javasolja a bíráló bizottság létrehozását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

89/2021.(VII.12.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00022 kódszámú „Bölcsőde építés” megnevezésű pályázati közbeszerzés lefolytatásához 5 tagú bírálóbizottságot hoz létre. Közbeszerzési tag Dr. Herczeg Ágnes közbeszerzési szaktanácsadó, jogi szakértelemmel rendelkező tag Dr. Czákó Anita aljegyző, a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, illetve a pénzügyi szakértelem biztosítása érdekében az önkormányzat releváns szakértelemmel rendelkező munkatársai: Kálmán József építésügyi-műszaki ügyintéző, Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezető és Pozsárné Illin Éva pénzügyi előadó.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

Boros Csaba polgármester javasolja a határozati javaslat elfogadását és szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

90/2021.(VII.12.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00022 kódszámú „Bölcsőde építése” megnevezésű pályázatra vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Boros Csaba polgármester

Varga István Tamás jegyző: Egy beruházás elkészültét követően, a műszaki ellenőr felelőssége eldönteni, hogy jó vagy nem jó. Lehetőség van arra, hogy a testületi tagok közül ki legyen jelölve valaki, akit mindig meghívunk a műszaki átadásokra.

Varga István Tamás jegyző: A mezőőri járulék felhasználásával kapcsolatban kértünk állásfoglalást (NAK, Kormányhivatal, MÁK). A megkeresett szervek közül senki nem vett részt a törvénymódosítás előkészítésében, nem kaptunk állásfoglalást. Idén még nem tudni mi lesz, de jövőre nem tartható fenn a mezőőri díj. A júliusi testületi ülésre mindenképpen fogunk készíteni egy olyan előterjesztést, amely a mezőőri díj bevételekiesés pótlásáról szól. Alapvetően a legkézenfekvőbb bevételi forrás a földadó lenne. A földadót azok fizethetik, akik nem művelik, nem vállalkoznak a földjükön, akik bérbe adták azt. Battonyán a földterületek 60%-a van bérbe adva, ami azt jelenti, hogy ha ugyanolyan nagyságrendű bevételt szeretnénk elérni, akkor 3000 forint helyett 5000 forint/ha földadóval kell kalkulálni. A földadó és a mezőőri járulék ellentétes, nem lehet mind a kettőt egyszerre kivetni, de nem tiltott az, hogy mezei őrszolgálatot működtessünk.

A mezei őrszolgálat kb. 16 millió forintba kerül egy évben, ebből 3,5 millió forint az állami támogatás, 13 millió forintot tettünk hozzá.

Amennyiben 5000 forint lenne a földadó, abból tudnánk finanszírozni a mezei őrszolgálatot, mivel az állami támogatás akkor is jár, ha nem vetünk ki díjat. Ha a testület úgy dönt, hogy nem kívánja a mezei őrszolgálatot működtetni, az ötezer forintos földadót lehetne csökkenteni.

Ha a testület nem kíván új adót bevezetni, komolyan át kell gondolni az önkormányzat működésének struktúráját.

Zomborác Zita képviselő: Az országban elég kevés olyan település van, aki be merte vezetni a földadót.

Varga István Tamás jegyző: A legtöbb helyen érték alapú ingatlanadót vezetnek be. Itt kézenfekvőbb a földadó.

Zomborác Zita képviselő: A nagyobb földtulajdonosok így nem fognak fizetni, mert ők a saját földjüket művelik. Pont az a réteg fog kiesni, amelyik tudna fizetni.

Varga István Tamás jegyző: A nagyon földtulajdonosok Kft-t hoznak létre és a saját földjeiket adják a Kft-nek bérbe.

Zomborác Zita képviselő: Ezzel felmegy a bérleti ár is.

Takács Dezső képviselő: A tulajdonosra kivetjük a földadót, a bérlő azért fogja fizetni az iparüzési adót, ugye?

Varga István Tamás jegyző: Igen.

Takács Dezső képviselő: A tulajdonos át fogja hárítani a földadót a bérlőre. A bérleti díjak meg fognak emelkedni. Mit tudunk elszámolni a mezőőri járulékból, úgy hogy a mezőőri szolgálatra költöttük.

Varga István Tamás jegyző: 16 millió forint ami biztos. A mezőőrök bére, a dologi kiadások, adminisztrációs díjak, motorvásárlás.

Takács Dezső képviselő: Ebben az évben mindenképp marad a mezőőri járulék?

Varga István Tamás jegyző: Nincs állásfoglalásunk.

Mákos Árpád képviselő: Ha továbbra sem fog látni senki ebből semmit, újabb feszültséget fog szülni. Ha kivetünk egy adót, nyújtánunk kellene valamit cserébe.

Varga István Tamás jegyző: A településméretünkhöz képest, nagyon alacsonyak az adóbevételek. Az adó a működésünkhöz szükséges. Nem lehet elvárni, hogy abból mutassunk fel valamit. Az önkormányzat struktúrájának felülvizsgálatán is el kell majd gondolkodni. Mindig gyakorlat volt, hogy ragaszkodtunk egy meglévő struktúrához. Valószínűleg létszámcsökkentésen is gondolkozni kell majd.

Zomborác Zita képviselő: Sokan fel vannak azon háborodva, hogy mennyibe kerül a strandbelépő.

Mákos Árpád képviselő: Ez is a populistás része, azzal senki nem lesz gazdagabb, ha 150 forinttal kevesebbet fizet a standon, de van egy olyan üzenete, amitől jobban érzi magát. Még kell beszélni az üzemeltetővel, ha 1300 forint helyett 1150 forint lenne a belépő, másként éreznék magukat a lakosok.

Takács Dezső képviselő: A Dohánybevaltó tulajdonosa évek óta tartozik az önkormányzatnak a környezet rendbetételével. A bontási törmelék már régen el kellett volna szállítani. A törmelék jelentős része veszélyes hulladék, azbesztet tartalmaz. Fel kellene velük venni a kapcsolatot, hogy mi a tervük a jövőt illetően. Kötni kellene egy újabb megállapodást. Valahogy azt a terepet rendezni kellene.

A Dohánybevaltó sarkán lévő trafikokkal is kellene kezdeni valamit. Iszonyatosan néz ki.

Varga István Tamás jegyző: A trafik magántulajdon. Amikor a Dohánybevaltót megvették, folyamatban volt a bírósági ügy. A veszélyes hulladék ügy lezárult.

Boros Csaba polgármester: A tulaj Amerikából hozatott szondákat az azbeszt kimutatásához. Vélhetően a műszerek nem mutattak ki semmit, mert még mindig itt laknak a tulajdonosok. Egy dologban lennének partnerek, ha a törmelékkel az önkormányzat felhasználná útalapba.

Takács Dezső képviselő: Ez is egy megoldás.

Rádai Imre alpolgármester: Jó lenne még ebben a hónapban, ha még testületi ülés előtt össze tudnánk ülni közösen megbeszélni, hogy mik a terveink az iskolával kapcsolatban. Tudomásom szerint más lesz az igazgató helyettes szeptembertől, az új helyettes tájékoztatott róla, hogy szeretne nyitni a testület felé. Amit megtudtam, hogy szándékukban áll kollégiumot nyitni, a fenntartójuk viszont azt nyilatkozta, hogy anyagilag nem járul hozzá. Tudnánk őket támogatni, lenne hozzá épület. A felső tagozat átkerül a gimnáziumba, de lehet, hogy az alsó tagozat is követi őket. Az általános iskola épülete üresen fog maradni.

Zomborác Zita képviselő: A gimnázium épülete nem alkalmas kis gyermekek nevelésére.

Balázné Szabó Erzsébet Ildikó képviselő: Megnéztétek a megállapodást, nincs benne véletlenül, hogy az épületet csak középiskolai oktatásra lehet használni?

Boros Csaba polgármester: Ki fogjuk küldeni a szerződést, hogy a testület is tanulmányozza át. Az SOS Gyerekfalu épületeit oda tudnánk adni kollégiumnak.

Mákos Árpád képviselő: A Kodolányi János Egyetem több óvodát üzemeltet Gyulán. Lehet, hogy elzárkóznak, de egy telefonhívást mindenképp megérne. Fel kellene velük venni a kapcsolatot.

Varga István Tamás jegyző: Ide kellene hívni az iskola fenntartója részéről valakit, akivel tudna a testület tárgyalni.

Zomborác Zita képviselő: Mikor jár le a szerződés?

Rádai Imre alpolgármester: Idén.

Varga István Tamás jegyző: Határozatlan időre szól a szerződés, leghamarabb a megkötés után tíz évvel lehet felülvizsgálni.

Zomborác Zita képviselő: A nevelési évet nem változtathatjuk meg.

Rádai Imre alpolgármester: Most tudunk velük leghamarabb leülni, beszélni.

Zomborác Zita képviselő: Ha felbontjuk a szerződést az egyházzal a következő történik. Az általános iskolát kötelező fenntartani, de máshova nem adhatjuk, az államé lesz. A békéscsabai tankerülethez kerül át. Azt is tudni kell, hogy a gimnázium veszteséges, kevés a gyerek, ezért bezárná. Ha nem hosszabbítjuk meg a szerződést, ez várható.

Zomborác Zita képviselő: Az általános iskola az általános iskolásoknak van, nem lehet őket a gimnáziumba tanítani.

Rádai Imre alpolgármester: Az igazgató helyettes elmondta, hogy kevés a gyerek és ők pályázatot nyújtottak be a gimnázium épületére, az indikátor miatt kellene a gyerekek. Ha jobb lenne a kommunikáció, nem akarnánk tőlük visszavenni az iskolát. Valamilyen irányba el kell induljunk.

Mákos Árpád képviselő: A gyerekek 30%-a megy magyar suliba.

Balázné Szabó Erzsébet Ildikó képviselő: Rengetegen tanulnak a nemzetiségi iskolákban.

Boros Csaba polgármester: 20 fős osztály ballagott idén a román iskolából.

Takács Dezső képviselő: A demográfia sajnos nem javul.

Mákos Árpád képviselő: Fel kellene venni a kapcsolatot a MOL-lal is. Tudom, hogy eszközarányos a támogatás. Minden hónapban kellene nekik írni. Legszegényebb régió vagyunk.

Zomborác Zita képviselő: Itt a telep is el van sorvadva. Nincs karbantartás.

Rádai Imre alpolgármester: Most kezdik az embereket elküldeni.

Boros Csaba polgármester: Azt hallottam, hogy teljesen megszűnik ez a telephely és Kardoskútról fognak ide kijárni.

Máros Árpád képviselő: A támogatásnak szinte semmi esélye nincs, de próbálkozni kell.

Balázné Szabó Erzsébet Ildikó képviselő: Akkor mikor beszéljünk az iskolával?

Varga István Tamás jegyző: Meg kell hívni az iskolavezetést.

Zomborác Zita képviselő: Számoljanak be arról, hogy mik az elképzeléseik a jövőt illetően.

Rádai Imre alpolgármester: Ha üres lesz az általános iskola épülete, el lehet azon gondolkodni, hogy a testület mit kezdjen vele.

Boros Csaba polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Boros Csaba
polgármester



Varga István Tamás
jegyző