

Battonya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2016.(IV.1.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Battonya Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, a 5. §-ban, valamint a 6. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. § A képviselő testület Battonya város közigazgatási területén az alábbi helyi adók bevezetését rendeli el

- a) magánszemélyek kommunális adója,
- b) idegenforgalmi adó,
- c) helyi iparüzési adó.

2. §¹

II. Fejezet

Magánszemélyek kommunális adója

1. Az adó mértéke

3. § Az adó évi mértéke

- a) építményenként, lakásbérleti jogonként 7.000,- Ft,
- b) telkenként 6.200,-Ft.

2. Adókedvezmény

4. § (1) Az adó évi mértéke 2.600,-Ft a rendelet 1. mellékletében meghatározott utcákban található építmények (lakásbérleti jog), telkek vonatkozásában.

¹ Hatályon kívül helyezte a 4/2018. (III.2.) önkormányzati rendelet

(2) Az a magánszemély, aki a 70. életévét betöltötte, a 70. életév betöltését követő évtől az (1) bekezdésben, valamint a 3. § a) pontjában meghatározott adómérték megfizetésénél 50 % kedvezményre jogosult.

3. Adómentesség

5. § (1) Alanyi mentességre jogosult az a magánszemély,

a) aki a tárgyévet megelőző évben hat hónapot meghaladó időtartamú aktív korúak ellátásában részesült és családjában az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedülálló esetén annak másfélszeresét,

b) aki nyugellátásban részesül, vagy rendszeres ellátásban nem részesül (jövedelem nélküli) és a családjában a tárgyévet megelőző évben az egy főre jutó nettó átlagjövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedülálló nyugdíjas esetén annak másfélszeresét.

(2) Tárgyi mentességben részesül a külterületen fekvő telek és építmény (lakásbérleti jog).

(3) Amennyiben magánszemély tulajdonában az adózás évének január hó 01. napján több ingatlan is van az (1) bekezdésben meghatározott adómentesség, valamint 4. § (2) bekezdésben meghatározott adókedvezmény csak egy ingatlana után illeti meg.

(4) Az egy főre jutó havi jövedelem számításánál a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. §-ban foglaltak az irányadók.

(5) A jövedelemalapú adómentességre jogosult adóalany igényét 2017. évtől az adóév február hó 20. napjáig jelentheti be – az adómentesség alapjául szolgáló dokumentumok csatolása mellett – az önkormányzati adóhatóságnál. Az adómentesség határozott időre, egy évre állapítható meg.

III. Fejezet

Idegenforgalmi adó

4. Az adó alapja, mértéke

6. § Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma, mértéke személyenként és vendégéjszakánként 100 Ft.

5. Eljárási rendelkezések

7. § (1) Az idegenforgalmi adót az adó megfizetésére kötelezettnek a beszédést követő hó 15. napjáig kell befizetnie az önkormányzat 11733089-15344155-03090000 számú számlájára.

(2) Az adóbeszedésre kötelezettnek az általa beszédett helyi adóról a tárgyhónapot követő hó 15-éig kell bevallást tennie.

(3) Az adó beszedésére kötelezett köteles olyan nyilvántartást (vendégkönyvet) vezetni, amelyből megállapítható a megkezdett vendégéjszakák száma.

(4) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vendég nevét, címét, a megkezdett vendégéjszakák számát és a beszedett adó összegét.

IV. Fejezet

Helyi iparüzési adó

1. Értelmező rendelkezések

8. § E fejezet alkalmazásában

1. állami támogatás: az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. § 1. pontja szerinti támogatás,

2. egy és ugyanazon vállalkozás: az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti vállalkozás.

2. Az adó mértéke

9. §² (1) Az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

2. Adómentesség

10. §³

Záró rendelkezések

11. § (1) E rendelet 2016. május hó 01. napján lép hatályba, azzal, hogy az adómentességre, adókedvezményekre vonatkozó részt 2016. január hó 01. napjától kell alkalmazni.

(2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti

- a) a helyi iparüzési adóról szóló 33/2006. (XII.24.) önkormányzati rendelet,
- b) az idegenforgalmi adóról szóló 28/2007. (XI.30.) önkormányzati rendelet,
- c) a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 20/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet.

Battonya, 2016. március 31.

² Módosította a 22/2020. (XII.17.) önkormányzati rendelet

³ Hatályon kívül helyezte a 16/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelet

Marjai János

polgármester

Varga István Tamás

jegyző

Kihirdetve: 2016. április hó 01. napján a helyi adókról szóló 7/2016. (IV.1.) önkormányzati rendelet.



Varga István Tamás
jegyző

1. melléklet a 7/2016. (IV.1.) önkormányzati rendelethez

Battonya város közigazgatási területének azon részeiről, ahol az ingatlantulajdonosok építményenként, lakásbérleti jogonként, illetve telkeként 2.600.-Ft kommunális adó megfizetésére kötelesek:

A. Sorszám	B. Utca
1.	Pakurár Demeter utca
2.	Szegfű utca
3.	Tavaszi utca
4.	Vasút utca
5.	Új Élet utca
6.	Gyepsor utca
7.	Dugonics utca
8.	Barátság krt
9.	Tulipán utca
10. ⁴	
11.	Május 1. utca
12.	Kinizsi Pál utca
13.	Galamb utca
14.	Toldi utca
15.	Semmelweis Ignác utca
16.	Úttörő utca
17.	Móricz Zsigmond utca
18.	Petőfi Sándor utca
19.	Bem József utca
20.	Remény utca
21.	Viola utca
22.	Akácfa utca
23.	Juhász Gyula utca
24.	Haladás utca
25.	Pipacs utca
26.	Géja utca
27.	Landesmann utca
28.	Aranykalász utca
29.	Alkotmány utca
30.	Szív utca
31.	Dankó Pista utca
32.	Arany János utca
33.	Árpád utca
34.	Béke utca
35.	Előre utca
36.	Hársfa utca gyártelepen túli része
37.	Jókai Mór utca
38.	Napsugár utca
39.	Reggel utca

⁴ Hatályon kívül helyezte a 22/2020. (XII.17.) önkormányzati rendelet

40.	Rigó utca
41.	Széchenyi tér
42.	Széchenyi utca
43.	Kígyó utca
44.	Nagy Gy. András utca
45.	Bacsó Béla utca

2. melléklet a 7/2016. (IV.1.) önkormányzati rendelethez⁵

3. melléklet a 7/2016. (IV.1.) önkormányzati rendelethez⁶

⁵ Hatályon kívül helyezte a 16/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelet

⁶ Hatályon kívül helyezte a 16/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelet

