

ELŐTERJESZTÉS

Battonya Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 2018. év november hó 29. napján tartandó ülésére

Tárgy: **Battonya, Hunyadi u. 72. szám alatti ingatlan felújítására forrás biztosítása**

Tisztelt Képviselő - testület!

Battonya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. év július hó 21. napján tartott ülésén a 196/2016.(VII.21.) KT határozat alapján a Battonya, **Hunyadi u. 72. sz. alatti** 2493. helyrajzi számú kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1477 m² alapterületű ingatlan megvásárlása mellett döntött, elsősorban turisztikai programokhoz.

Az épület felújítása indokolt lenne legfőképp a vásárlási szándék szempontjából, amely egyfajta közösségi épületként funkcionálna. Például városi rendezvények meghívott vendégeinek elszállásolására, különböző közösségi, turisztikai programok lebonyolítására.

Jelenleg 2 db eladásra meghirdetett lakása van az önkormányzatnak. Az értékesítésükből befolyt bevétel forrást biztosíthat az említett ingatlan felújításához.

Az önkormányzat 2017-ben a 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaságot a Pannon Holt-tenger Kft-t (továbbiakban: Kft.) bízta meg a köztemető karbantartási munkálatainak elvégzésével (in-hause). Ezt a gyakorlatot követve a Hunyadi u. 72. szám alatti ingatlan felújítása is megvalósulhat a Kft. közreműködésével. A feladat átadásával a Kft. lebonyolítja a felújítási munkálatok megszervezését és a kivitelezést is.

A költségvetésben így az ingatlanértékesítésből származó bevételek átadott pénzeszközként kerülnek felhasználásra.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozat meghozatalára.

Határozati javaslat

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Battonya, Hunyadi u. 72. szám alatti ingatlan felújítására az önkormányzat tulajdonában lévő Fő u. 88. szám alatti 1/5 lakás és a Petőfi tér 8. szám alatti 2/8 lakás értékesítéséből befolyt bevételeket fordítja.

Az ingatlanértékesítésből befolyt bevételeket átadja a Pannon Holt-tenger Kft-nek, és egyúttal megbízza a felújítási munkálatok megszervezésével és kivitelezésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

B a t t o n y a, 2018. november 21.

.....
Marjai János
polgármester



Előterjesztő:	Marjai János polgármester
Előterjesztést készítette:	Mákosné Rafai Annamária pü-i csoportvezető
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Tárgyalta:	pénzügyi bizottság
Mellékletek:	196/2016(VII.21.) KT Határozat
Szükséges döntés:	egyszerű többség



Battonyai Polgármesteri Hivatal
5830 Battonya, Fő u. 91.
Tel.:06-68/456-122

Battonya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. július 21. napján megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

196/2016(VII.21.) KT Határozat

A Képviselő-testület Mrs. Agnes Fahey szül: Kabát Ágnes, 120 Lincoln Avenu Twickenham TW2 6NP England alatti lakos tulajdonában álló, 5830 Battonya, Hunyadi u. 72. sz. alatti, 2493. helyrajzi számú, 1477 m2 alapterületű, a földhivatali nyilvántartásban kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant 5.5000.000 Ft összegben megvásárolja.
Mebízza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

Battonya, 2016. július 21.

Marjai János s.k.
Polgármester

Varga István s.k.
jegyző

A kiadmány hitelélül: Borovics Adel

