



**Battonya Város Önkormányzata**  
**5830 Battonya, Fő u. 91.**  
**Tel.: 06-68/456-069 Fax: 06-68/457-615**  
**e-mail: [polgarmester.battonya@fabinet.hu](mailto:polgarmester.battonya@fabinet.hu)**  
**Honlap: [www.battonya.hu](http://www.battonya.hu)**

**14/2018/nyílt**

## **JEGYZŐKÖNYV**

Készült: a Battonyai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a képviselő-testület 2018. július 5. napján megtartott **nyílt** üléséről.

### **Jelenlévő képviselők:**

Marjai János polgármester  
Borsodi János alpolgármester  
Korobán Éva képviselő-asszony  
Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő-asszony  
Dr. Palkó Lajosné képviselő-asszony  
Zomborác Zita képviselő-asszony  
Takács Dezső képviselő

### **Jelenlévő meghívott:**

Varga István Tamás jegyző  
Dr. Czakó Anita aljegyző  
Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezető  
Marosán Rozália bizottsági tag

### **Távolmaradását jelezte:**

Dr. Hajnal Iván képviselő

**Marjai János** polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja azt. Javasolja az alábbi napirend megtárgyalását:

### **Napirend**

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
*Előadó: Marjai János polgármester*
2. Battonya Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.2.) önkormányzati rendelet módosítása  
*Előadó: Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezető*
3. Költségnövekmény  
*Előadó: Varga István Tamás jegyző*
4. Battonya Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának (HEP) áttekintése  
*Előadó: Dr. Czakó Anita aljegyző*

5. Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet szakmai programjának módosítása  
*Előadó: Dr. Czako Anita aljegyző*
6. Összefogás a Sérült Gyermekekért Közhasznú Egyesület által szervezett „Át-járás” tábor támogatása  
*Előadó: Marjai János polgármester*
7. Molnár C. Pál lakótelepen lakók kérelme  
*Előadó: Varga István Tamás jegyző*
8. Battonyai Két Tanítási Nyelvű Szerb Általános Iskola és Óvoda által szervezett Szerb Nemzetiségi tábor idejére a Művelődési Központ nagytermének, egyes termeinek és helyiségeinek térítésmentes rendelkezésre bocsátása  
*Előadó: Marjai János polgármester*
9. Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi földek elidegenítése  
*Előadó: Varga István Tamás jegyző*
10. Bejelentések

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal egyetért a napirend megtárgyalásával.*

## **1 Napirend**

**Marjai János** előterjesztése a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel.

Részletesen beszámol a legutóbbi ülés óta történt fontosabb eseményekről, a ballagásokról, az állampolgársági esküről, a nemzetiségi táncművészetről, valamint az önkormányzat által benyújtott pályázatok jelenlegi állásáról.

**Marjai János** polgármester kéri, hogy aki az elhangzottakkal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **106/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

***Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról***

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

## 2 Napirend

**Marjai János** polgármester előterjesztése a Battonya Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.2.) önkormányzati rendelet módosításáról, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. Felkéri Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezető: Tisztelt Képviselő-testület. A kiküldött előterjesztésben az önkormányzat 2018. évi költségvetésének második módosítása került részletes bemutatásra. A módosítás egyrészt átcsoportosításokat tartalmaz, amelyek a költségvetés főösszegét nem változtatják, másrészt az önkormányzati számlákra érkező bevételek kerültek a módosításba, amelyek még nem szerepelnek a költségvetésben. Többek között EFOP-os pályázati pénzek 72.000.000 forint összegben, rehabilitációs járulék, biztosítótól kapott visszatérítések 4.000.000 forint összegben, vállalkozási tevékenységhez kapcsolódó bevételek 1.000.000 forint összegben, önkormányzati feladatellátás támogatása, pályázat keretében 20.000.000 forint érkezett, melyet szintén át kell vezetni a költségvetésben. Ingatlanértékesítés bevételeire 4.000.000 forint, gyerekház fejlesztési támogatás 835.000 forint, fogorvosi ellátás működésének támogatására 5.000.000 forint, az ASP rendszer működésének támogatására 819.000 forint. Az országgyűlési képviselő választásra 2.000.000 forint és könyvtári érdekeltségnövelő támogatás 303.000 forint összegben érkezett. Mindezek következtében a költségvetés második módosítása 110876 eForinttal változtatja meg az önkormányzat 2018. évi költségvetését. Így a 2018. évi módosított előirányzat 3.311.860 eForintra módosult.

**Korobán Éva** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

**Marjai János** polgármester javasolja a rendelet módosításának elfogadását és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

### **14/2018.(VII.06.) Önkormányzati Rendelet**

Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

## 3 Napirend

**Marjai János** polgármester előterjesztése a költségnövekményről, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. Felkéri Varga István Tamás jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

**Varga István Tamás** jegyző: Tisztelt Képviselő-testület. A kiküldött anyagban egy TOP-os pályázat, konkrétan a „Csapadék- és belvízvédelmi fejlesztések Battonyán” című pályázat költségeiről írtunk előterjesztést. Az említett pályázat összesen 45 millió forint támogatásban részesült, ez az összeg nem teljes egészében magára a kivitelezésre, hanem az egyéb költségekre is nyújt fedezetet. A közbeszerzési szabályzatnak megfelelően öt árajánlatot kértünk, melyből két gazdasági szereplő tett érvényes ajánlatot. A legolcsóbb ajánlat is magasabb annál az összegnél, ami az önkormányzat rendelkezésére áll az építési költség soron. Egy határozatot szükséges a képviselő-testületnek meghoznia, ami három pontból áll.

Egyrészt a képviselő-testület biztosítja a pályázat elindításához a 6.883.866. forint többletforrást, egyelőre még a folyószámla hitelkeret terhére. Jelen pillanatban valós fedezete nincs ennek az összegnek. A pályázat egyéb sorairól, mint közbeszerzés, nyilvánosság, van 102.000 forint maradványösszeg, illetve a pályázat egyébként is tartalmazott 1.160.000 forintos tartalék keretet, ezt a két összeget kezdeményezzük majd a pályázatnál, hogy kerüljön átcsoportosításra építésre. Így marad 5.619.401 forint, amelynek még mindig nincs fedezete, ez lesz az a konkrét összeg amit a folyószámla hitelkeret terhére vállalunk, ezzel egyidejűleg a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal projektmenedzserénél jelezni fogjuk kiegészítő támogatási igényt, amit a Magyar Államkincstár fog elbírálni. Többször volt már szó róla, hogy majdnem minden pályázatunknál szembe foguk kerülni azzal, hogy a költségek nem fedezik a kivitelezést. Várhatóan lesz egy keret amelyre pályázhatunk majd. Az említett pályázati zseb még nem nyílt meg, amint megnyílik pályázni kívánunk. Javasoljuk a képviselő-testületnek, hogy szavazza meg ezt a határozatot és biztosítsa a plusz költséget, mely nélkül nem tudunk hozzákezdeni a kivitelezéshez.

**Marjai János** polgármester: Az elmúlt testület-üléseken többször beszéltem arról, hogy a kormány is érzékeli azt a feszültséget amit a pályázatok költségeinek növekedése miatt az önkormányzatokat sújtja. Arról is beszéltem, hogy van egy 0-15% és egy 15-30% költségnövekmény közötti elszámolási/pályázati lehetőség, amit majd lehet igényelni. Itt volt képviselő Úr a múlt héten kedden, beszéltünk a pályázatokról, biztatott bennünket az irányba, hogy a pályázataink amik könnyebben kezelhetők azokat kezdjük el, viszont a nagyon pályázatokkal ne siessünk, mert azok az önkormányzatok amelyek beleszaladtak abban, hogy már megcsinálták, azok nem jutnak hozzá ezekhez a plusz forrásokhoz, vagy nem tudják ezeket érvényesíteni.

Ez a költségnövekmény a folyószámla hitelkeret terhére fog menni egyelőre. Reméljük, hogy a tartalékalapok megnyílnak és eredményesen tudunk majd rájuk pályázni. Javasolom a képviselő-testületnek, hogy fogadja el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Zomborác Zita** képviselő: Szeretném kérdezni, hogy ez a folyószámla hitelkeret 45.000.000 Forint összegű? Ha nem kapjuk meg az említett kiegészítő támogatást, akkor ezt a hitelt hogyan kell törlesztenünk majd?

**Varga István Tamás** jegyző: A folyószámla hitelkeret 40.000.000 Forint, azt gondolom, hogy ebből a szempontból ez nem releváns. Az igazi kérdés az, hogy a pályázatokkal pathelyzetben van az önkormányzat. Már az pénzünkbe került, hogy ezeket a pályázatokat megnyertük. Az eddig kifizetett összeg, már magasabb, mint amennyit most fogunk többlet munkába vállalni. Ha ezt a pályázatot nem visszük véghez, akkor a költségeket saját erőből kell kifizetni, tehát az önkormányzat semmiképp sem fog egyetlen egy pályázatnál sem megmenekülni a saját költségek elől. Ha most visszaadjuk, akkor is ki kell fizetni.

A folyószámla hitelkeret december 31. napjáig szól. Ezen a napon mindenképp vissza kell fizessük. Eddig az időpontig kell eldönteni, hogy pályázatot nyújtunk be az önerőre, vagy állami támogatott banki hitelekkel lehet majd kezelni ezeket. Ezek a fejlesztési hitelek közel kamatmentes hitelek lesznek. Mindenkinek az a célja, hogy ezek a pályázatok végbemenjenek, mert amit most nem valósulnak meg, arról úgy gondoljuk, hogy sokáig nem lesz újabb lehetőség.

Most a testületnek arról kell döntenie, hogy megemeli a fedezetét a pályázatnak és ezt követően tudjuk majd a pályázatot elbírálni, még egyszer vissza fogjuk hozni amikor a képviselő-testület elfogadhatja, hogy ezzel a megemelt összeggel eldönti, hogy ki az a cég akivel szerződést köthetünk. Javasolom a határozati javaslat elfogadását.

**Korobán Éva** képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és úgy döntött, hogy megszavazza a költségnövekményt.

**Marjai János** polgármester javasolja a költségnövekmény elfogadását és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **107/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A „Csapadék és belvízvédelmi fejlesztések Battonyán” című TOP-2.1.3-15-BS1-2016-00001 azonosítószámú pályázathoz 6.883.866. Ft-ot biztosít az önkormányzat meglévő folyószámlahitel kerete terhére.
2. Kezdeményezi a projekt támogatási szerződés módosítását oly módon, hogy a pályázat költségvetésének közbeszerzési költsége, kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége, műszaki ellenőr költség során fennmaradó bruttó 102.500.-Ft maradványösszeg, valamint a pályázat tartalék költség során található bruttó 1.161.965.-Ft átcsoportosításra kerüljön az építéshez kapcsolódó költségek költségsorra.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal projektmenedzserénél a szükséges költségvetési módosítási kérelem benyújtását.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a projekt kapcsán felmerült előre nem látható kivitelezési költségnövekmény tekintetében kezdeményezze a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal projektmenedzserénél bruttó 5.619.401 Ft összegű kiegészítő támogatási igény benyújtását.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

#### **4 Napirend**

**Marjai János** polgármester előterjesztése a Battonya Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának áttekintéséről, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. Felkéri dr. Czákó Anita aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Czákó Anita aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület. Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előremozdításáról szóló törvény értelmében a települési önkormányzatok kötelesek öt évente, öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot elfogadni. Battonya Város Önkormányzata 2013. évben elfogadott programját 2016-ban felülvizsgálta és egy új esélyegyenlőségi programot fogadott el. A törvény értelmében a program időarányos megvalósulását két évente át kell tekinteni és az áttekintés alapján szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni. A helyi esélyegyenlőségi programban foglaltak végrehajtásának az ellenőrzésére HEP fórumot szükséges létrehozni. ennek eleget is tettünk, 2018. június 5. napján került összehívásra a fórum, melynek a tagjai a programban foglaltakat megvitatták. A programnak az áttekintését a Szociális és Gyermekvédelmi

Főigazgatóság által működtetett esélyegyenlőségi mentori hálózat munkatársai segítették. A HEP fórum megállapítása az volt, hogy nem szükséges a program felülvizsgálata, ugyanis akkor szükséges a módosítása ha a településtársadalmi felzárkóztatás szempontjából releváns és jelentős előre nem látható változás következett be. Ilyen az elmúlt két évben nem történt, illetve a statisztikai adatok idősorainak előállítás, elemzése, következtetések levonása az új HEP megalkotásakor válik esedékessé, azaz 2021-ben.

**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő, a Szociális Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Helyi Esélyegyenlőségi Programot.

**Marjai János** polgármester javasolja a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadását és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **108/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése alapján a Battonya Város Önkormányzat képviselő-testülete által 55/2016.(III.24.) KT. határozattal elfogadott helyi esélyegyenlőségi programot áttekintette és változatlan formában fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

#### **5 Napirend**

**Marjai János** polgármester előterjesztése a Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet szakmai programjának elfogadásáról, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. Felkéri dr. Czakó Anita aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Czakó Anita aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület. Korobán Éva intézményvezető asszony benyújtotta az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet által nyújtott szociális szolgáltatásokra vonatkozó szakmai program módosítását, ugyanis ezeknek a szakmai programoknak meg kell felelnie a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek és az időközben bekövetkezett jogszabályi változásokat ezeken a szakmai programokon át kell vezetni.

Három szakmai program módosítás került a testület elé. A Biztos Kezdet Gyerekház, a demens személyek nappali ellátása és a házi segítségnyújtás szolgáltatás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szakmai programja. A szakmai program módosításokban zöld színnel kerültek megjelölésre azok a rendelkezések, amelyeket szükséges a programból hatályon kívül helyezni, piros színnel pedig azok a rendelkezések, amelyek módosításra kerültek. A szociális törvény értelmében a képviselő-testületnek szükséges a szakmai programot elfogadnia.

**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő a Szociális Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a szakmai programok módosítását.

**Marjai János** polgármester elmondja, hogy először a Biztos Kezdet Gyerekház szakmai programjának módosításáról szükséges szavazni.

**Marjai János** polgármester kéri, hogy aki egyetért a Biztos Kezdet Gyerekház szakmai programjának módosításával kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**109/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Battonya Város Önkormányzata által fenntartott **Biztos Kezdet Gyerekház** módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szakmai programját a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

**Marjai János** polgármester kéri, hogy aki a demens személyek nappali ellátása szolgáltatás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szakmai programját elfogadja kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**110/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Battonya Város Önkormányzata által fenntartott **Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet által nyújtott demens személyek nappali ellátása** szolgáltatás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szakmai programját a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

**Marjai János** polgármester javasolja a házi segítségnyújtás szakmai programjának elfogadását és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**111/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Battonya Város Önkormányzata által fenntartott **Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet által nyújtott házi segítségnyújtás** szolgáltatás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szakmai programját a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

## **6 Napirend**

**Marjai János** polgármester előterjesztése az Összefogás a Sérült Gyermekéért Közhasznú Egyesület által szervezett „Át-járás” tábor támogatásáról, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. Részletesen ismerteti az előterjesztést.

**Marjai János** polgármester: Településünk ötven gyermeke heti turnusokra elosztva, Gyulán a Gellény-birtokon, táborozáson vesz részt. Tudomásom szerint mindenki megkapta az előterjesztést. Megegyezés alapján, harminc magyar iskolás, tíz román iskolás és tíz szerb iskolás vesz részt ezen a táboron. A tábor költségvetése is kiküldésre került, az idei tábor költségvetése 100%-ban adományokból jött össze. A tábor vezetése azt kérte tőlünk, hogy amennyiben tudjuk támogatni a jövő évi táboroztatást, akkor az önkormányzat erejéhez mérten tegyük meg.

Annyit tudtam meg a tábor hétfői megnyitóján, hogy felmerült a lehetősége annak, hogy a magyar állam épít egy ifjúsági tábort Palotaszegen és lehet, hogy a tábor jövőre már csereüdültetés formájában valósul meg.

**Korobán Éva** képviselő: Pénzügyi Bizottsági tagként kérdezem, hogy lehet e, hogy előre adunk valakinek a jövőre. Adunk egy összeget a civil egyesületnek. Mi lesz akkor, ha jövőre ez az egyesület már sehol sem lesz.

**Marjai János** polgármester: A táboroztatást úgy kezdtük, hogy nem támogattuk és így is bevállalták a gyermekeinket. Én úgy gondolom, hogy elég stabil lábakon áll ez az egyesület és a gyerekeink ott vannak. Ez egy lehetőség, azt kell eldönteni, hogy akarjuk e, hogy a gyerekeink táborozzanak ilyen feltételekkel vagy sem.

**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő a Szociális Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek a tábor támogatását. Úgy gondolom, ha lehetőségünk engedi támogassuk a tábort.

**Zomborác Zita** képviselő: Ezek a gyerekek csak általános iskolások. Én nem láttam olyat a levélben, hogy kikötötték azt, hogy csak általános iskolások mehetnek. És nem csak szociálisan rászoruló, hanem elsősorban fogyatékkal élő gyerekekről lenne itt szó. Én azért gondolom ezt, hogy a jövőben majd ne csak általános iskolás gyerekek legyenek benne, hanem gondolkodjunk el azon, hogy afölött lévő korosztály és valóban a fogyatékkal élők is bekerüljenek ebbe a csoportba. Természetesen támogatom a tábort és az összeget is amivel szeretnénk hozzájárulni.

**Borsodi János** alpolgármester javasolja a tábor támogatását.

**Marjai János** polgármester javasolja az Át-járás tábor 300.000 Forinttal történő támogatását és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen szavazattal (1 fő tartózkodott) az alábbi határozatot hozta:*

#### **112/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

A Képviselő-testület az Összefogás a Sérült Gyermekekért Közhasznú Egyesület kérelmét elfogadja és az „Át-járás” tábor működését 300.000 Ft-tal támogatja az Önkormányzat átadott pénzeszközök előirányzata terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

**7 Napirend**



**Marjai János** polgármester előterjesztése a Molnár C. Pál lakótelepen élők kérelméről, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel.

**Marjai János** polgármester: Több elképzeléssel kerestek meg minket, ennek egyike volt, hogy a Molnár C. Pál lakótelepen lakók megkerestek egy aláírás-gyűjtőívvel, amelyben kéri a lakók, hogy az önkormányzat játszótérrel létesítsen a lakótelepen, mivel a település jelenleg üzemképes játszótérrel nem rendelkezik. Amikor megkaptuk az előterjesztéshez csatolt levelet a levélírótól, elmondtam neki, hogy nekünk a Zöld város kialakítása projektünkben szerepel a város játszótérének átalakításával kapcsolatos elképzelés. A tervek megvannak. Azt szeretnénk, hogy ez a terv minél hamarabb megvalósuljon és a probléma kezelve legyen.

Délelőtt nagyon sok minden megváltozott ezzel kapcsolatban. Világossá vált számunkra, hogy a program végrehajtása lehet nem is 2019-re, hanem csak 2020-ra valósul meg. Nem rajtunk múló okok miatt az összetett program terveinek és engedélyeztetésének következtében elhúzódik a pályázat kivitelezése. A pályázatból ki lehetne venni a játszótéri eszközöknek a megvásárlását, csak egy probléma van vele, hogy megvehetjük, de annak a felszerelése a pályázat végén lehetséges, mert együtt kell átadni a többivel.

Az én általam kiküldött határozati javaslatához egy módosító indítványt fogok tenni. Higgye el a lakosság, hogy minket is bosszant, hogy nem haladunk a dolgainkkal és, hogy a gyerekeknek nincs hol játszaniuk. Én azt javaslom a képviselő-testületnek, hogy minden anyagi nehézségünk ellenére határoljon el két millió forintos összeget és saját erőforrásból egy egyszerű játszótérrel alakítsa ki a Molnár C. Pál lakótelep udvarán. Ehhez kérem a képviselő-testület véleményét.

**Zomborác Zita** képviselő: Én utánanéztam az interneten olyan oldalnak ahol, olyan cégek hirdetik magukat a játékokkal együtt, amik az Európai Unió szabványoknak megfelelnek. Utánanéztam mennyibe kerül. Kiválasztottam egy kétülékes hintát, aminek az ára 204.470 Forint, a munkadíj 44.450 Forint. Csak egy hinta 250.000 Forint, plusz a homok. Nem egy nagy összeg.

Úgy tudom a Molnár C. Pál lakótelep nem társasház, tehát ők csak magánszemélyek. Az udvar pedig közterület, tehát az önkormányzat tulajdona. Magánszemély ott nem építhet.

Úgy gondolom, hogy a megépülő játszótér körbe kellene keríteni, le lehetne zárni. Ha lesz homokozó a körbekerítés szükséges.

**Molnár Mihály** képviselő megérkezik a terembe.

**Marjai János** polgármester: Belső lakótelepen kifejezetten ellene vagyok a körbekerítésnek. Egy lakóközösségnek vigyáznia kell a játszótérre. Inkább tennék oda egy kamerát.

**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő: A Molnár C. Pál lakótelepen valóban nagyon sok kisgyermekes szülő van és aki tömbben lakik nem tudja hova levinni a gyereket játszani. Jónak tartom és támogatom a játszótér megépítését.

**Korobán Éva** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és javasolja a játszótér megvalósulását.

Mivel én a lakótelepen élek, szeretném, hogy vagy körbe legyen kerítve vagy rakjanak ki egy térfigyelő kamerát, mert ott randalíroznak a fiatalok és hiába szólnak le a lakók, van amikor rendőrt kell hívni. Tehát, mindenképpen óvni kell a játszótérrel. Akinek nem az udvar felé néz a hálósobája, azok észre sem veszik, hogy mi folyik azon a zárt részen.

**Borsodi János** alpolgármester: Szerintem azt a 77 aláíró megtekinthetnénk azzal, hogy megjelenünk a helyszínen egy rövid megbeszélésre. Csináljuk ezt tervezetben. Ugye most meg van a szándék, hallgassuk meg őket is, készítsünk cselekvési tervet.

**Molnár Mihály** képviselő: Javaslom a játszótér megépítését.

**Marjai János** polgármester: Nagyon örülnék neki ha a lakóközösség megszerveződné. Tessék nekem megmondani, hogy ki az a kompetens személy akivel tudunk tárgyalni akár a két lakótelepen. Aki ide bejön, fel van hatalmazva, hogy a többi lakó nevében kérés tolmácsoljon. Húsz éve nem tudtuk azt elérni, hogy megszerveződjön a két lakótelep. Ki a kompetens velünk szemben? Én nagyon szívesen meghallgatok bárkit, de biztos, hogy amit elmond az a közösségnek a véleménye? Kérem az ott lakókat, hogy konzultáljanak egymással.

**Takács Dezső** képviselő: Amikor elolvastam a kiküldött előterjesztést az volt az első véleményem, hogy egy nimmel nem lehet ezt a kérdést lesöpörni, mert 120 család él ott és ahol ilyen sokan élnek ott kellene szabadtéri játékok. Azt gondoltam, hogy a lakóközösség lett a Molnár C. Pál lakótelep és az a javaslatom alakult ki, hogy kezdeményezzék ők, kezdjék el csinálni, szervezzék meg és az önkormányzat támogatóként odaáll a dolog mellé. 120 család óriási erő, kis pénzekből sok pénzt lehet összetenni, mi hozzá tudjuk tenni a magunkét és így megvalósítható a játszótér. Ezt tartottam volna jó megoldásnak, közben ugye jött egy másik javaslat. Ez is járható, de szebb lenne ha a 120 család összefogna és megmozdulna az ügy érdekében.

**Varga István Tamás** jegyző: A kérelem áprilisban érkezett be az önkormányzathoz, akkor elkezdtek a Petőfi téren tervezett játszótér építését gyorsítani. Másfél hónappal ezelőtt azt a választ kaptuk a tervezőtől, hogy kettő héten belül itt lesz az összes terv. Nyár végére kész lesz a Petőfi téri játszótér és ezzel tudjuk kezelni a problémát. Folyamatosan hívtuk a tervezőt, aki ma reggel azt mondta, hogy egy hónapon belül biztos nem lesz itt a terv. Azt gondoltuk, hogy ezen a júliusi ülésen úgy fogunk itt ülni, hogy azt mondjuk, hogy már folyamatban van az építés. Ebből kifolyólag született az eredeti határozati javaslat. Ülés előtt gondoltuk át, ha ez nem lesz, mégiscsak kezelni kellene a problémát.

**Marjai János** polgármester: Azt kell eldönteni, hogy a képviselő-testület biztosít-e 2.000.000 Forint összeget arra, hogy a Molnár C. Pál lakótelepen játszótér épüljön. Kérem aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **113/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2.000.000 Forint összeget biztosít az Önkormányzat működési kiadások előirányzata terhére ahhoz, hogy a Molnár C. Pál lakótelepen játszótér épüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

**8 Napirend**

**Marjai János** polgármester előterjesztése a Battonyai Két Tanítási Nyelvű Szerb Általános Iskola és Óvoda által szervezett Szerb Nemzetiségi tábor idejére a Művelődési Központ nagytermének térítésmentes rendelkezésre bocsátásáról, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel.

**Marjai János** polgármester: A Battonyai Két Tanítási Nyelvű Szerb Általános Iskola és Óvoda kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, hogy a Szerb Nemzetiségi tábor idejére a Művelődési Központ térítésmentesen használhassa.

Nem hívtam össze a képviselő-testületet a kérelem megtárgyalásához, a hagyományoknak megfelelően megengedtem, hogy használják az ingatlant. Annyit kérek a képviselő-testülettől, vegye tudomásul, hogy térítésmentesen biztosítottuk a tánc tábor részére.

**Marjai János** polgármester kéri, hogy aki az elmondottakkal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **114/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Battonyai Két Tanítási Nyelvű Szerb Általános Iskola és Óvoda a Szerb Nemzetiségi tábor idején 2018. június 24 és 2018. június 30. napja között térítésmentesen használta a Művelődési Központ nagytermét, egyes termeit és helyiségeit.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

## **9 Napirend**

**Marjai János** polgármester előterjesztése az Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi föld ingatlanok elidegenítéséről, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. Átadja a szót Varga István Tamás jegyzőnek.

**Varga István Tamás** jegyző: A Képviselő-testület által pályázat útján értékesítésre meghirdetett Battonya 4162, 4163, 4158/1 és 4157/1. helyrajzi számú ingatlanokra vételi ajánlat érkezett. Az ingatlanok közül a 4158/1. és a 4157/1. helyrajzi számú ingatlanok forgalomképes kivett közterületek. A 4162. és 4163. helyrajzi számú ingatlanok beépítetlen területek. Az ingatlanok felértékelése az értékesítés kiírása előtt megtörtént. A vételi ajánlat érvényes. Az említett ingatlanok jelenleg bérbe vannak adva, a bérlő személye megegyezik a vételi ajánlatot tevővel. Javasolom az előterjesztés elfogadását.

**Marjai János** polgármester javasolja az ingatlanok Marosán Rozália részére történő elidegenítését és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **115/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

A Képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló, pályázat útján meghirdetett Battonya, Fakertvég u. 36. sz. alatti, 4162. helyrajzi számú, 1358 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 95.060 Ft+áfa összegben, a Battonya, Fakertvég u. 38. sz. alatti, 4163. helyrajzi számú, 1436 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű

ingatlant 100.520 Ft+áfa összegben, a Battonya, Árpád u. 13-3. sz. alatti, 4158/1. helyrajzi számú, 545 m<sup>2</sup> alapterületű kivett közterület megnevezésű ingatlant 38.150 Ft+áfa összegben, a Battonya, Árpád u. 11-3. szám alatti, 4157/1. helyrajzi számú, 991 m<sup>2</sup> alapterületű kivett közterület megnevezésű ingatlant 69.370 Ft+áfa összegben, mindösszesen 303.100 Ft+áfa összegben Marosán Rozália 5830 Battonya, Eper u. 37. sz. alatti lakos részére elidegeníti.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

**Varga István Tamás** jegyző: A Képviselő-testület által pályázat útján értékesítésre meghirdetett Battonya 2858, 2859, és 2860 helyrajzi számú ingatlanokra vételi ajánlat érkezett. Az ingatlanok beépítetlen területek. Az ingatlanok felértékelése az értékesítés kiírása előtt megtörtént. A vételi ajánlat érvényes. Javasoljuk az ingatlanok elidegenítését.

**Marjai János** polgármester javasolja az ingatlanok Varga János részére történő elidegenítését és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **116/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

A Képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló, pályázat útján meghirdetett Battonya, Haladás u. 1. sz. alatti, 2858. helyrajzi számú, 1310 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 91.700 Ft+áfa összegben, a Battonya, Haladás u. 3. sz. alatti, 2859. helyrajzi számú, 1423 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 99.610 Ft+áfa összegben, a Battonya, Haladás u. 5. sz. alatti, 2860. helyrajzi számú, 1398 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 97.860 Ft+áfa összegben, mindösszesen 289.170 Ft+áfa összegben Varga János 5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 20/C. sz. alatti lakos részére elidegeníti.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

## **Bejelentések**

### **1 Bejelentés**

**Varga István Tamás** jegyző előterjesztése a Battonyai Polgárőr Egyesület kérelméről, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. Részletesen ismerteti az előterjesztést.

Elmondja, hogy a Battonyai Polgárőr Egyesület használatra kapott egy Nissan Patfinder típusú használt terepjárót, ami már az első napokban meghibásodott. Elvitték szervizbe, kaptak árajánlatot, ami előre láthatólag meghaladja a 100.000 Forintot. Az egyesületnek nincs forrása, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy 100.000 Forint összeggel támogassa a gépjármű javíttatását. A kérelmet ma délelőtt kaptuk meg.

**Molnár Mihály** képviselő: Most vásárolt autóról van szó?

**Varga István Tamás** jegyző: Az autót az Országos Polgárőr Szövetségtől kapták használtan.

**Marjai János** polgármester: Ezzel a kérelemmel ma reggel szembesültünk. Azért nem tudjuk később tárgyalni, mert az autót közben elvitték a szervizbe. A civil szervezetek részére elkülönített pénzüsszeg elosztásáról döntött a képviselő-testület, ez már azon felüli támogatás.

**Marjai János** polgármester javasolja a kérelem elfogadását és a javíttatás 100.000 Forinttal történő támogatását. Szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **117/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Battonyai Polgárőr Egyesület (5830 Battonya, Táncsics utca 59.) kérelmét elfogadja és az egyesület tulajdonában lévő Nissan Patfinder típusú gépjármű javítását 100.000 Forint összeggel támogatja az Önkormányzat dologi kiadások előirányzat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

## **2 Bejelentés**

**Marjai János** polgármester előterjesztése az Önkormányzat Vízkárelhárítási tervének elkészítéséről, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. Átadja a szót Varga István Tamás jegyzőnek.

**Varga István Tamás** jegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás. A vízgazdálkodásról szóló törvény alapján a vizek kártételei elleni védelem érdekében szükséges feladatok ellátása – a véderőművek építése, fejlesztése, fenntartása, üzemeltetése, valamint a védekezés – az állam, a helyi önkormányzatok, valamint a károk megelőzésében vagy elhárításában érdekelt kötelezettsége. Az árvíz- és a belvízvédekezésről szóló rendelet alapján a védekezésre kötelezetteknek a felkészülés keretében védekezési tervet kell készíteni.

Battonya Város Önkormányzata jelen pillanatban nem rendelkezik az illetékes vízügyi hatóság által jóváhagyott védekezési tervvel. A Beszerzési Szabályzatában foglaltaknak eleget téve egy tervezőtől kértünk árajánlatot a védekezési terv elkészítésére. Oskó Attila a Dél-békés Megyei Vízgazdálkodási Társulat igazgató-főmérnökének vízkárelhárítás terv elkészítésére tett ajánlata 450.000 Forint + ÁFA. A tervező kiválasztása során figyelembe vettük, hogy a társulat az önkormányzat korábbi védekezési dokumentációinak elkészítésében is közreműködött.

**Marjai János** polgármester javasolja Oskó Attila a Dél-békés Megyei Vízgazdálkodási Társulat igazgató-főmérnökének vízkárelhárítás terv elkészítésére tett ajánlatának elfogadását, az ajánlatban szereplő 450.000 Forint + ÁFA biztosítását az Önkormányzat dologi kiadások előirányzat terhére.

**Marjai János** polgármester szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **118/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete Oskó Attila, a Dél-Békés megyei Vízgazdálkodási Társulat (5900 Orosháza, Luther u. 29.) igazgató-főmérnökének ajánlatát elfogadja, és felkéri Battonya Város Vízkárelhárítási Tervének elkészítésére az ajánlatban szereplő 450.000 Forint+ ÁFA összegért, az Önkormányzat dologi kiadások előirányzat terhére.

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Vízkárelhárítási Terv elkészítésének megrendelésére, a tervezési-szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

### **3 Bejelentés**

**Marjai János** polgármester előterjesztése urnafal készítéséről. Részletesen ismerteti az előterjesztést.

**Marjai János** polgármester: Felújításra került a közös temetőben a ravatalozó épülete, ezt követően pedig urnafal került átadásra. A temetőt üzemeltető vállalkozó közölte, hogy hamarosan betelnek az urnafal üres fakkjai, javasolta a képviselő-testületnek, hogy most rendelje meg a következő urnafal elkészítését, amíg az üres helyek be nem telnek.

Az a kérésünk a képviselő-testület fel, hogy bízta meg a Polgármesteri Hivatalt, hogy kérjen ajánlatokat, és a legkedvezőbb ajánlat kiválasztása után rendelje meg a következő urnafal elkészítését.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **119/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat képviselő-testülete megbízza Battonya Város Jegyzőjét, hogy kérjen ajánlatot a Közös Temetőben urnafal megépítéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

### **4 Bejelentés**

**Marjai János** polgármester: Battonya Város Önkormányzata 2018. július 16. napján 15.00 órakor lakossági fórumot tart az elkészült településképi rendelettel kapcsolatban. Az elkészült településképi rendelet megtekinthető az önkormányzati honlapon, a lakossági fórumon, és Kálmán József ügyintézőnél előre egyeztetett ügyfelfogadási időben. Az észrevételek, javaslatok közlésére a fórumon, illetve 2018. július 24. napjáig van mód a Polgármesteri Hivatal titkárságán, személyesen vagy postai úton Battonya Város polgármesterének címezve. Akinek van kérdése, véleménye, jelenjen meg a fórumon.

### **5 Bejelentés**

**Marjai János** polgármester bejelentése a TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00028 kódszámú pályázat kivitelezéséről, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. Részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Battonya Város Önkormányzata 25.269.133 Ft támogatásban részesült a TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00028 kódszámú „Battonyai Szociális Szervezet alapszolgáltatásainak infrastrukturális fejlesztése” megnevezésű pályázata keretében. A pályázat megvalósítása folyamatban van, a kivitelező cég megkezdte a munkálatokat és az új gázkazán beszerelésénél észlelték, hogy a jelenleg meglévő üzemelő rendszer egyes szakaszai már nem szabványosak, valamint a gáz áttervezésére és átalakítására is szükség van.

Ezen észrevételt a kivitelező cég leegyeztette a gázszolgáltatóval, aki a megnövekedett gázigény miatt további külső szereléseket is előírt, valamint a jelenlegi gázóra cseréjét és elvitelét is előírta. A gázszolgáltató elkészítette az elvégzendő munkákról szóló tételes ajánlatot, melyet a kivitelező cég benyújtott az önkormányzathoz.

**Molnár Mihály** képviselő: A szolgáltatónál az a szokás, hogy bármilyen beavatkozást végeznek is, a gázórát elviszik, a nyomáspróbát elvégzik. Az összes olyan rendszervizsgálatot elvégzik, ami mindenki az érdekeit szolgálja. Ennek ellenére elég költséges a dolog, viszont a szolgáltató a mi érdekünkben végzi amit csinál.

Ha teljesítménynövelésről van szó, mindenképpen el fogják vinni a fogyasztásmérőt, elvégzik a rendszer nyomáspróbáját. Miután kifizettük az összeget, jönnek és felteszik az új fogyasztásmérő órát.

**Marjai János** polgármester javasolja a Maxicargo Kft. pótmunka ajánlatának elfogadását és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **120/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

A képviselő-testület a Maxicargo Kft. (6100 Kiskunfélegyháza, Jókai u. 7/A 14. ép) pótmunka ajánlatát – a TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00028 kódszámú „Battonyai Szociális Szervezet alapszolgáltatások infrastrukturális fejlesztése” megnevezésű projekt kivitelezési tevékenységekre vonatkozóan – elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a pótmunka elvégzésének elintézésére.

A pótmunka összegét, vagyis 1.832.630 Ft összeget az önkormányzat folyószámlahitel terhére vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

**Marjai János** polgármester: A Korona vendéglő július 1. napján, a képviselő-testület döntésének megfelelően, visszakerült az önkormányzat kezelésébe.

Ma délelőtt tartottunk egy szemlét a kiürített helyiségben. Nem szeretném minősíteni az otthagytott épületet. Úgy gondolom, hogy az önkormányzat mindig pozitívan állt a vállalkozóhoz, ennek ellenére neki mégsem sikerült úgy visszaadni az épületet ahogy kellett volna.

**Varga István Tamás** jegyző: Iránymutatást szeretnénk kérni a képviselő-testülettől a pályázat kiírásával kapcsolatban. Addig nem akartuk kiírni a pályázatot még biztosra nem tudtuk, hogy visszakerül határidőben az épület.

Az is elképzelhető, hogy rendkívüli ülés keretében dönthet erről a testület, ha nem akarja túl sokáig húzni a bérbeadást.

Az lenne a kérdésem a pályázat előkészítésével kapcsolatban, hogy abba az irányba induljunk el, ahogy a korábbi bérbeadásnál? Megszabjuk a bérleti díjat és azt mondjuk, hogy az összenyitott üzlethelyiséget kívánja a testület bérbe adni, vagy induljon el egy olyan irányba, hogy az épületblokkot egyben adja ki? A két üzlethelyiség, a lépcsőház és felette lévő nagyterem jól elzárható az épület többi részétől, egyben is kiadható lenne.

A testület kérhetne üzleti tervet, megvalósíthatósági tanulmányt a pályázóktól. Egy olyan pályázatot készítenék elő ami nem feltétlenül az összegről szólna, hanem az ötletéről az üzemeltetésről, az együttműködés lehetőségéről.

**Marjai János** polgármester: A korábbiaknak megfelelően hirdessük meg az üzlethelyiségeket, vagy a Korona Szállónak más fajta hasznosításában gondolkodjunk? Ehhez kellene a képviselő-testület tagjainak a véleménye.

**Dr. Palkó Lajosné** képviselő: Tetszett a felvetés amit jegyző Úr mondott, hogy egy másfajta úton induljunk el ne egy szokványos úton. Egy koncepció legyen letéve és úgy hasznosuljon az a terem. Az állag megóvása miatt is fontos lenne az emeleti rész bérbeadása is.

**Zomborác Zita** képviselő: Semmiképp ne hagyjuk azt üresen és minél hamarabb írjunk ki pályázatot, mert azt mindenki tudja, hogy ami üresen áll akkor annak romlik az állapota. A hely az jó hely, az ötlet az jó, de ne zárkózzunk el attól sem, hogy ha valaki csak a két helyiséget szeretné bérelni. Szép lenne ha az egészet bérbe tudnánk adni.

**Marjai János** polgármester: Az ötlet abból indult ki, hogy ez a hasznosítás átalakításokkal kell hogy együtt járjon. Most ahogy kinéz nem lehet hasznosítani. Olyan vállalkozókat szeretnénk találni akiknek van olyan anyagi hátterük, hogy tudják hasznosítani.

**Takács Dezső** képviselő: Nagyon régóta gondolkodunk a Korona Szálló hasznosításán. Korábban 14 évvel ezelőtt már készültek tanulmány tervek az épület hasznosításáról. Több alternatíva alakult ki, amiket lesöpört az akkori képviselő-testület és emiatt maradt az egész úgy ahogy ma is látjuk.

Keressünk új hasznosítási lehetőségeket és az után ki fog alakulni, hogy milyen irányba menjünk ezzel az épülettel tovább.

**Borsodi János** alpolgármester: A visszavételről készült jegyzőkönyv? A bérbeadáskor kikötöttük, hogy az eredeti állapotában kell visszaadni. Védjük meg a vagyonunkat. A koncepcióval pedig teljesen egyetérték.

**Marjai János** polgármester: Készült jegyzőkönyv és le is lett fényképezve az üzlethelyiség.

**Molnár Mihály** képviselő: Annak idején egy olasz befektető érdeklődött a Korona Szálló iránt. Konferenciaközpontnak társadalmi eseményeknek közösségi térnek szerette volna használni. Szerintem felvehetnénk a kapcsolatot ezzel a befektetővel, jó megoldás lenne.

**Marjai János** polgármester: Meg kell vizsgálni, hogy van e rá igény. Akkor abba az irányba induljunk el, hogy együtt kezeljük az egészet és arra egy üzleti tervet ajánlattételt kérjünk? Ezzel egyetért a testület?



**Takács Dezső** képviselő: Ahogy a jegyző Úr fogalmazott, hogy különböző hasznosítási elképzeléseket vonultassanak fel. Lehet, hogy lesz négy-öt féle elképzelés.

**Marjai János** polgármester: Hasznosításra szolgáló ötletpályázatot írjunk ki, kérünk a hasznosítására ötleteket. Ezzel a testület egyetért? Aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

#### **121/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat képviselő-testülete a továbbiakban is bérleti úton kívánja hasznosítani a volt Korona Szálló épületét. Megbízta a polgármestert a pályázat előkészítésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

**Varga István Tamás** jegyző: Szabadságolás és nyári szünet miatt július 10. napján nem lesz ügyfélfogadás a polgármesteri hivatalban, keddi napokon egyébként sincs ügyfélfogadás, de most tényleg zárva lesznek a kapuk. Július 11-én, szerdán az igazgatáson nem lesz ügyfélfogadás, a pénzügyön pedig ügyeletben lesznek. Nem lesz teljes körű ügyintézés a keddi és szerdai napon.

Lakossági panaszok, kérelmek érkeznek közterületi fakivágásokkal kapcsolatban, amiket megválaszolunk. Ezekre a lakossági megkeresésekre nem is lenne kötelező válaszolni. A közterületen lévő fáknak a gondozása az önkormányzat feladata, aminek a legjobb szándékunk szerint eleget is teszünk. Az hogy egy fát mennyire kell megnyírni, szubjektív. A Rózsa utcában, a lakótelep előtt lévő Fűzfa a teherautók tetejét zavarta. Lehet, hogy nem kellett volna ennyire megnyírni, de amennyire meg lett nyírva az nem károsította a fát. Nem olyan jellegű probléma. Szakemberek, jogosultsággal rendelkezők végezték a vágását.

A Molnár C. Pál lakótelep körül azok a fák, ahogy nőnek, egyre szűkül a életterük. Lehet, hogy a Fűzfát évek múlva ki kell vágni.

Villanyvezeték alá csak olyan fa ültethető amelynek a maximális magassága négy méter. Értesítettek a Nemzeti Közművek munkatársai, hogy a Református templom körül is lesz egy fakivágás. Lesz a helyére ültetve több kisebb fa, szépen rendbe lesz rakva. Nem mi végezzük, hivatalból végzik, veszélyeztetni a vezetékeket. Szakmailag megalapozottak ezek a döntések.

**Dr. Palkó Lajosné** képviselő: A képviselő-testület hozzájárulását szeretném ahhoz kérni, hogy a nagy melegre való tekintettel 8-tól fél 4-ig lenne nyitva a könyvtár. Fél 7-re mennénk dolgozni és 8 órakor nyitna a könyvtár.

**Marjai János** polgármester javasolja a kérelem elfogadását és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**122/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat képviselő-testülete a Városi Művelődési Központ és Könyvtár kérelmére hozzájárul ahhoz, hogy 2018. július 9. napjától 2018. augusztus 31. napjáig a könyvtár reggel 8:00 órától 15:30 óráig legyen nyitva.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

**Molnár Mihály** képviselő: Figyelem a villamos hálózatok állapotát Battonyán. Olyanokkal szembesülök, hogy például egy-egy lakásnak a szabadvezetékes betáplálása, el van törve a szigetelője, nagyon kicsi vékony vezetékkel van összesodorva és bármelyik pillanatban lezuhanhat, ami ugyan áramütéshez nem vezet, mert pont a fázis fog leszakadni, de az az ökölnyi porcelán aminek az éle a törés miatt a borotvapengével azonos értékű az komoly balesetet tud okozni.

Amikor NKM-nél dolgozó kollégáknak említettem, azt mondták, hogy ők nem tehetnek semmit az ügyben, mert ütemezik a munkájukat és a GPS rendszeres munkaküldés miatt néhány méteres pontossággal tudják, hogy hol vannak. Nem hagyhatják el a munkaterületüket.

A település villamos hálózatának általános állapota katasztrofális. Az összes faoszlop ki van száradva. Egyik környékbeli településen sincs ekkora elmaradás mint a miénken.

**Marjai János** polgármester: Amit a képviselő Úr lát az valós probléma. A lakossági betáplálás esetén, ha kéri a lakos a NKM partneren keresztül, a szolgáltató ingyenesen megcsinálja. Az ingatlan tulajdonosának kell kérnie a helyreállítást.

A hálózat terhelés korrigálásának a legjobb módszere, ha egyik fázis rásegít a másikra. A környezetünkben már nincsen porcelán hanem szabadon van kötve az árbóc vasára egy-egy fázis. A héten megjelent a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatban egy hölgy akivel felvetődött ugyanez a probléma. Amióta az állami közműszolgáltató cég vette át a szolgáltatást azóta felújításokat végeznek. Kérik a lakosság türelmét a folyamat elindult.

*Korobán Éva képviselő elhagyja a termet.*

**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő: A József Attila utcában lakó idős néni azzal a kérdéssel fordult hozzám, hogy a kertészet felé vezető úton lakatlan házak vannak és olyan magas a fű a járdán, hogy nehezen tudnak rajta közlekedni. Ha lehetséges, kérik ennek a megoldását.

**Marjai János** polgármester: A kérést továbbítani fogom a Városellátó Szervezet vezetőjének.

**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő: Több képviselőtársamban is felvetődött az a gondolat, hogy 15 óra helyett 14 órakor kezdődhetne a képviselő-testületi ülés. Nem tudom, hogy meglehetne e oldani. Több képviselő társam nevében beszélek.

**Marjai János** polgármester: Egy javaslat hangzott el. Van e az ezzel kapcsolatban kérdés?

**Marjai János** polgármester: Kérem, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testületi ülés 15 óra helyett 14 órakor kezdődjön, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**123/2018.(VII.05.) Kt. Határozat**

A Képviselő-testület egyetért azzal a javaslattal, hogy a képviselő-testület rendes, havi ülése a jövőben 15 óra helyett, 14 órától kezdődjön, egyidejűleg felkéri Battonya Város Jegyzőjét, a fenti módosítás Battonya Város Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2016.(XII.1.) önkormányzati rendeleten történő átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

**Marjai János** polgármester megköszöni a ~~nyílt ülés~~en történő részvételt és bezárja azt.



  
Marjai János  
Polgármester

  
Varga István Tamás  
jegyző

