

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. november 30-i ülésére

Tárgy: az Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi földek elidegenítése

### **Tisztelt Képviselő - testület!**

A Képviselő-testület által pályázat útján értékesítésre meghirdetett Battonya 880, 881, 882, 885, 828, 829, 831, 832, 833, 904, 905, 908, 909, 1126, 1127, 1138, 1139, 1140. helyrajzi számú beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokra vételi ajánlat érkezett. Az ingatlanok felértékelése az értékesítés kiírása előtt megtörtént. A vételi ajánlat érvényes.

A következő ingatlanok jelenleg bérbé vannak adva, a Battonya, 880, 881, 882, 885, 828, 829, 831, 832, 833, 904, 905, 908, 909. helyrajzi számú ingatlanok esetében a bérlő személye megegyezik a vételi ajánlatot tevővel, a Battonya 1126, 1127. helyrajzi számú ingatlanok esetén a bérlő élni kívánt elővásárlási jogával. A Battonya, 1140. helyrajzi számú ingatlan esetében a bérlő nem kívánt élni elővásárlási jogával.

A Battonya 1138, 1139. helyrajzi számú ingatlanok jelenleg bérbé vannak adva, és a bérlő élni kívánt elővásárlási jogával.

Javasolom az előterjesztés elfogadását.

### Határozati javaslat

A Képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló, pályázat útján meghirdetett Battonya, Semmelweis u. 6. sz. alatti, 880. helyrajzi számú, 1795 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 125.650 Ft+áfa összegben, a Battonya, Semmelweis u. 8. sz. alatti, 881. helyrajzi számú, 1795 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 125.650 Ft+áfa összegben, a Battonya, Semmelweis u. 10. sz. alatti, 882. helyrajzi számú, 1795 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 125.650 Ft+áfa összegben, a Battonya, Semmelweis u. 16. sz. alatti, 885. helyrajzi számú, 1795 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 125.650 Ft+áfa összegben, a Battonya, Pipacs u. 10. sz. alatti, 828. helyrajzi számú, 1806 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 126.420 Ft+áfa összegben, a Battonya, Pipacs u. 12. sz. alatti, 829. helyrajzi számú, 1806 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 126.420 Ft+áfa összegben, a Battonya, Pipacs u. 16. sz. alatti, 831. helyrajzi számú, 1806 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 126.420 Ft+áfa összegben, a Battonya, Pipacs u. 18. sz. alatti, 832. helyrajzi számú, 1806 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 126.420 Ft+áfa összegben, a Battonya, Pipacs u. 20. sz. alatti, 833. helyrajzi számú, 2133 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 149.310 Ft+áfa összegben, a Battonya, Semmelweis u. 5. sz. alatti, 904. helyrajzi számú, 1891 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 132.370 Ft+áfa összegben, a Battonya, Semmelweis u. 3. sz. alatti, 905. helyrajzi számú, 1761 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 123.270 Ft+áfa összegben, a Battonya, Hársfa u. 4. sz. alatti, 908. helyrajzi számú, 1802 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 126.140 Ft+áfa összegben, a Battonya, Hársfa u. 6. sz. alatti, 909. helyrajzi számú, 1967 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 137.690 Ft+áfa összegben, a és a Battonya, Juhász Gy. u. 11. sz. alatti, 1140. helyrajzi számú, 2158 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 151.060 Ft+áfa összegben, mindösszesen **1.828.120 Ft+áfa összegben Nyári Attila 5830 Battonya, Semmelweis u. 15. sz. alatti lakos részére elidegeníti.**

M megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

### Határozati javaslat

A Képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló, pályázat útján meghirdetett Battonya, Juhász Gy. u. 37. sz. alatti, 1126. helyrajzi számú, 2158 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 151.060 Ft+áfa összegben, a Battonya, Juhász Gy. u. 35. sz. alatti, 1127. helyrajzi számú, 2158 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 151.060 Ft+áfa összegben, mindösszesen **302.120 Ft+áfa összegben az elővásárlási jogával élő Nenádov András 5830 Battonya, Tanya 1. sz. alatti lakos részére elidegeníti.**

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

### Határozati javaslat

Battonya, Juhász Gy. u. 15. sz. alatti, 1138. helyrajzi számú, 2158 m<sup>2</sup> alapterületű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 151.060 Ft+áfa összegben, a Battonya, Juhász Gy. u. 13. sz. alatti, 1139. helyrajzi számú, 2158 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 151.060 Ft+áfa összegben mindösszesen **302.120 Ft+áfa összegben az elővásárlási jogával élő Budai Gábor Sándor 5830 Battonya, Damjanich u. 94. sz. alatti lakos részére elidegeníti.**

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

Battonya, 2017. november 30.

  
Marjai János  
polgármester

Előterjesztő:	Marjai János polgármester
Előterjesztést készítette:	Pozsárné Illin Éva pü-i ügyintéző
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Tárgyalta:	
Mellékletek:	
Előterjesztéshez meghívott:	-
Szükséges döntés:	