

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. szeptember 28-i testületi ülésére

Tárgy: ifj. Puzsin Emil bérlővel kötött haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése.

Tisztelt Képviselő - testület!

Battonya Város Önkormányzata megbízásából a Battonya Városi Önkormányzat Városellátó Szervezete (5830 Battonya, Fő u. 79-81.) 2014. november 3-án kelt haszonbérleti szerződés alapján az Önkormányzat tulajdonában álló 1211. helyrajzi szám alatti, 14232 m² alapterületű szántót haszonbérbe adta ifj. Puzsin Emil (címe: 5830 Battonya, Kossuth u. 23.) részére határozott időre, 2018. október 31. napjáig.

Haszonbérbe vevő a Polgármesteri Hivatalhoz címzett, 2017. július 19-én kelt levelében kérte a haszonbérleti szerződés 2017. július 19. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetését arra hivatkozva, hogy nem volt jogosult egységes területalapú támogatásra, mivel az érvényben lévő szerződés nem lett kifüggesztve. Levelében szerepel, hogy a földön lévő terményre igényt tart és a földet továbbra is bérelni szeretné egy újabb bérleti szerződéssel.

Javasolom az előterjesztés elfogadását.

Határozati javaslat

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Battonya Városi Önkormányzat Városellátó Szervezete és ifj. Puzsin Emil, 5830 Battonya, Kossuth u. 23. sz. alatti lakos, mint haszonbérbe vevő között 2014. november 3-án kelt haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez az 1211. helyrajzi szám alatti, 14232 m² alapterületű szántó vonatkozásában 2017. július 31-i dátummal. Haszonbérbe vevő jogosult a földön lévő terményt betakarítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

Határozati javaslat

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az önkormányzat közfoglalkoztatás keretében bővíteni kívánja a művelhető területeket, így az önkormányzat tulajdonában álló 1211. helyrajzi szám alatti, 14232 m² alapterületű szántót nem hirdeti meg bérbeadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

Battonya, 2017. szeptember 20.

Marjai János
polgármester

Előterjesztő:	Marjai János polgármester
Előterjesztést készítette:	Pozsárné Illin Éva pü-i ügyintéző
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Tárgyalta:	
Mellékletek:	Kérelem
Előterjesztéshez meghívott:	-
Szükséges döntés:	Minősített többség

Puzsin

Battonyai Polgármesteri Hivatal
Varga István Jegyző

Battonya

BATTONYAI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
ERNEZETT: 2017. JÚL 20.	IKTATÁS: 2017. JÚL 20.	
ERNEZETI HOSZ: 3970	IKTATOSZÁM: 6061	
MELLEKLET	ELŐSZÁM	ELŐADÓ

Kérelem

Alulírott Puzsin Emil (Battonya, 1970. 04. 03. an: Gulyás Mária, szig.szám: 392648KA) Battonya, Kossuth utca 23. szám alatti lakos az Önkormányzat tulajdonában lévő 1211. hrsz. szántó 14232 m², 2014. november 03 -án kelt haszonbérleti szerződést 2017. július 19. napjával kérem közös megegyezéssel felbontani.

A haszonbérleti szerződés felbontását azzal indokolom, hogy a Mezőkovácsházi Földhivatal ügyintézője tájékoztatott, hogy nem vagyok jogosult az egységes területalapú támogatásra, mivel a jelenleg érvényben lévő szerződés nem volt kifüggesztve.

A földterület belterületi ingatlan.

A földterület jelenleg be van vetve, a rajta termő terményre igényt tartok.

A földterületet továbbra is bérelni akarom, egy újabb bérleti szerződéssel.

Battonya, 2017. július 19.

Puzsin Emil

Puzsin Emil

Battonyai Polgármesteri Hivatal
Varga István Jegyző

Battonya

BATTONYAI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
2017. JÚL 20		IKTATÁS - JÚL 20
39A		6062
ELŐSZÓ	ELŐSZÓ	ELŐSZÓ

Kérelem

Alulírott Puzsin Emil (Battonya, 1970. 04. 03. an: Gulyás Mária, szig.szám: 392648KA) Battonya, Kossuth utca 23. szám alatti lakos az Önkormányzat tulajdonában lévő 1211. hrsz. szántó 14232 m2 földterületre haszonbérleti szerződést kívánok kötni 2017. július 20. napjától.

A haszonbérlet időtartamának elfogadom, amit a Képviselő-testület határoz meg.

A földterületet 1988. évtől folyamatosan bérelem.

A földterület belterületi ingatlan.

Amennyiben a földterület a későbbiekben értékesítésre kerül meg kívánom vásárolni.

Battonya, 2017. július 19.

Puzsin Emil

Puzsin Emil