

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2017. szeptember 28-i testületi ülésére

Tárgy: TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00028 kódszámú pályázat tervmódosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 121/2017. (VII.18.) Kt. határozatában döntött arról, hogy a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00028 kódszámú „Új bölcsőde építése Battonyán” című pályázat tervdokumentációja úgy kerüljön áttevésre, hogy az öltözők, személyzeti toalett és az irodán kívül a Biztos Kezdet Gyerekházzal közös használatú helyiség ne kerüljön kialakításra, valamint a bölcsőde saját használatú konyhája az új ingatlanrészben valósuljon meg.

A Projektfelügyelet Kft. tájékoztatása szerint a már meglévő tervek ismételt áttevése előzetesen 500.000-1.000.000 Ft-os plusz költséget jelent, mely nem szerepel a pályázati költségvetésben, így azt az önkormányzatnak saját erőből kellene finanszíroznia.

A Biztos Kezdet Gyerekházzal közös helyiségek azért kerültek bele a pályázatba, mivel a támogatási összeghatár maximum 50 millió forint volt, és a létesítmény megvalósítása csak így fért bele a pályázati keretbe. Ezenkívül a bölcsődékre vonatkozó jogszabályok meghatározzák a kötelező helyiségeket, annak méreteit és egyéb paramétereit, amennyiben a Gyerekházban tervezett fejlesztések az új épületben nem valósíthatók meg, az áttevést követően valószínűleg 10 millió forintot meghaladó költséget jelent az önkormányzatnak.

A pályázati felhívás a projekt ütemezésével kapcsolatban előírja, hogy a beruházásnak 2018. október 31. napjáig meg kell valósulnia. Az áttevés további szakhatósági egyeztetéseket vonna maga után, az engedélyeztetési eljárás így 2018-ban lesz csak megkezdhető, majd utána a közbeszerzési eljárás hosszát is figyelembe véve a beruházás nem valósítható még a megadott határidőn belül.

Kérem, a képviselő-testületet, hogy a korábban meghozott 121/2017. (VII.18.) Kt. határozatában foglalt döntését vizsgálja felül.

Határozati javaslat

A képviselő-testület a 121/2017. (VII.18.) Kt. határozatát visszavonja. A TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00028 kódszámú pályázatot az eredeti terveknek megfelelően valósítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

Battonya, 2017. szeptember 19.


 Marjai János
 polgármester

Előterjesztő:	Marjai János polgármester
Előterjesztést készítette:	Rausz Adél vezető tanácsos
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István jegyző
Tárgyalta:	-
Mellékletek:	tájékoztató levél
Előterjesztéshez meghívott:	-
Szükséges döntés:	egyszerű többség



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. | 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69/A.

Fax: +36 28 361-206 E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

BATTONYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Battonya

Fő utca 91.

5830

Marjai János polgármester úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönjük, hogy hozzánk fordultak a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00028-as kódszámú „Új bölcsőde építése Battonyán” című pályázatuk tervdokumentációjának módosításával kapcsolatban. Társaságunk mindig örömmel dolgozik Battonya Város projektjein, vesz részt fejlesztési elképzeléseik megvalósításában!

Társaságunknak is az a legfontosabb, hogy már elnyert Európai Uniós forrásokat sikeresen és hatékonyan tudja a település felhasználni. Battonya ebben a programozási időszakban közel 750 milliós forráshoz juthat a már megítélt TOP-os támogatások eredményeképpen, mely révén több közintézmény, csapadékvíz hálózat, piac, közösségi tér újulhat meg. Várhatóan a következő időszakban ilyen mennyiségű és volumenű pályázati lehetőségek nem várnak a régióra, így kulcsfontosságú, hogy 2020-ig minden olyan támogatási lehetőséget kihasználjon a település, amely segítheti fejlődését.

A bölcsőde tervdokumentációjának módosításával kapcsolatos felvetésükre a következőkről tájékoztatjuk:

1. A már meglévő tervek ismételt áttervezése jelentős feladat, a munka pontos ismerete és felmérése nélkül előzetesen 500.000-1.000.000 Ft-os plusz költséget jelenthet az Önkormányzatnak, aely költség a pályázat költségvetésébe nem került betervezésre, így el nem számolható költségként merül fel, mely az Önkormányzat költségvetését terheli.
2. Azért vált szükségessé a Biztos Kezdet Gyerekház és bölcsőde szorosabb együttműködése - mely szerint egyes funkciókat a Biztos Kezdet Gyerekházban valósítanánk meg -, mert a projekt költségvetésébe csak így fért bele a létesítmény megvalósítása. (A pályázat a támogatási összeghatár maximumát célozta [50 MFt), ezt a pályázati felhívás szabta meg, így ennek emelésére nem volt mód.)
3. Szeretnénk kiemelni, a bölcsődék működésére, létesítésére szigorú jogszabályok vonatkoznak, amelyek többek között meghatározzák a kötelező helyiségeket, annak méreteit és egyéb paramétereit is. Amennyiben - az eredetileg a Biztos Kezdet



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69/A.
Fax: +36 28 361-206 E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

Gyerekházba tervezett fejlesztések - az adott épületben nem valósíthatók meg, az áttervezést követően jelentős többlet költséget – valószínűleg 10.000.000 Ft-ot meghaladó nagyságrendű költséget - jelent Battonya Város Önkormányzatának.

4. A tervdokumentáció jelenlegi állapotában megkezdhető az engedélyezési eljárás, azonban az áttervezés további szakhatósági egyeztetéseket vonna maga után. Így a szakhatósági egyeztetések és az áttervezésre fordítandó időt figyelembe véve az engedélyeztetési eljárás 2018-ben lesz megkezdhető, melynek átlagos hossza 60 nap. Így az engedélyeztetés, az esetlegesen lefolytatandó közbeszerzési eljárás hosszát figyelembe véve a beruházás nem fejezhető be 2018. szeptemberéig, így az intézmény nem tudja megkezdeni működését.
5. Felhívjuk figyelmüket, hogy a pályázati felhívás 3.2.7. pontja a projekt ütemezésével kapcsolatban előírja „Amennyiben a projekt eredményességmérés keretében vonatkozó indikátort is vállalt – lásd: „Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma” –, ezen tevékenység legkésőbbi megvalósítási határideje 2018. október 31. lehet az OP teljesítmény céljának az elérése érdekében.” A megvalósítást igazolni szükséges, mely igazolás előfeltétele a kivételezés befejezése, és az épület átadása.

Kérjük tájékoztatónk figyelembe vételét a projekt sikeres lezárásának érdekében!

Gödöllő, 2017. augusztus 25.

Tisztelettel:

PROJEKTFELÜGYELET KFT.
1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32.
Adószám: 23285387-2-42
Bsz.sz.: 10918001-00000063-55630008

Böröcz Ferenc
Ügyvezető
Projektfelügyelet Kft.