

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
AJÁNLATKÉRÉS
Építési beruházási tevékenység elvégzésére

I. Ajánlatkérő:

Neve: **Battonya Város Önkormányzata**
Címe: **5830 Battonya, Fő utca 91.**
Képviselője: **Marjai János György polgármester**
Kapcsolattartó: **Marjai János György**
Telefon/fax: **0668-456-000**
E-mail: battonya.jegyzo@fabinet.hu

Kapcsolattartó neve: **Rausz Adél**
Telefon/fax: **0668-456-000/111**
E-mail: a.rausz85@gmail.com

II. A beszerzés tárgya:

Meglévő szociális épület felújítása a Battonyai Szociális Szervezet alapszolgáltatásainak infrastrukturális fejlesztése című TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00028 azonosító számú projekt keretében.

Mennyiség:

Az épületben az emeleti szinten a meglévő padlástér beépítésére kerül sor, ahol is egy több funkciós tér alakul ki.

Az épületre megújuló energia hasznosítására 4 kW rendszer teljesítményű napelemt kell kialakítani.

Épületgépészeti rendszerek (fűtés, vízellátás, gázellátás, szellőzés) felújítására is sor kerül.

Az épület a felújítási munkálatokat követően energetikailag DD minőségi osztályba sorolt és akadálymentesen megközelíthető, használható kell, hogy legyen.

Főbb munkanemek:

Felvonulási létesítmények elhelyezése
Irtás, föld- és sziklamunka (25 m³)
Helyszíni beton és vasbeton munka (5 m³)
Ácsmunka (7,56 m²)
Vakolás és rabicolás (30,07 m²)
Szárzépités
Tetőfedés (7,56 m²)
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése
Felületképzés
Szigetelés
Épületgépészeti munkák
Épületvillamossági munkák
Földszinti alapterület: 290,88 m²
Emeleti alapterület: 238,93 m²

A tevékenység nem építési engedély köteles. A részletes előírásokat a műszaki tervdokumentáció tartalmazza.

III. A szerződés típusának meghatározása:

Átalánydíjas kivitelezési (vállalkozási) szerződés

IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje):

A munkaterület átadást követő 6 hónap.

V. A teljesítés helye:

5830 Battonya, Hunyadi u. 85. hrsz.:2480, (Öregek Napközotthona)

VI. Fizetési feltételek:

Ajánlatkérő a bruttó vállalkozói díj 50%-ának megfelelő mértékű előleget fizet. Az előleg elszámolására a részszámlában és a végszámlában egyenlő arányban kerül sor.

Ajánlatkérő a részszámlázást az alábbiak szerint biztosítja:

Részszámla: A felújítási munkák 50%-os készültségi foka esetén a bruttó vállalkozói díj 50%-a számlázható ki az Ajánlatkérő által kiadott teljesítési igazolás alapján,

Végszámla: A felújítási munkák 100%-os készültségi foka esetén a fennmaradó bruttó vállalkozói díj 50%-a számlázható ki az Ajánlatkérő által kiadott teljesítési igazolás alapján.

VII. Alkalmassági követelmények:

(Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)

M/1.

Ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozzon az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 5 éven belül teljesített (sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult) építési beruházásairól

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 5 éven belül nem rendelkezik legalább 1 db épület felújítására vonatkozó referenciával.

M/2.

Ajánlattevő nyilatkozzon a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem tud bemutatni legalább 1 fő szakembert, aki a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. pontja „Építési szakterület „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik.

VIII. Ajánlatok értékelésének szempontja:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. (átalányár)

IX. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő 1 alkalommal biztosítja valamennyi ajánlattevő részére a hiánypótlás lehetőségét.

X. Ajánlattételei határidő:

2018.01.23.

XI. Az ajánlatok benyújtásának helye:

Battonya Város Önkormányzata, 5830 Battonya, Fő u. 91.

XII. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar

XIII. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése:

Battonya Város Önkormányzata 5830 Battonya Fő u. 91. 2018.01.24, 9 óra 00 perc
A bontáson az Ajánlatkérő és az ajánlattevők, valamint a támogatást folyósító szerv képviselői jogosultak jelen lenni.

XIV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el:

Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

XV. A szerződéskötés tervezett időpontja:

2018.01.25.

XVI. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e?

Ajánlatkérő a többváltozatú ajánlat lehetőségét kizárja.

XVII. Rész ajánlattétel megengedett-e?

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja.

XVIII. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött?

Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

XIX. A dokumentáció rendelkezésének módja:

Ajánlatkérő egyidejűleg küldi meg valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő részére.

XX. Az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei:

Az ajánlatot papír alapon 1 példányban és a papír alapú példánnyal mindenben megegyező 1 példányban elektronikus adathordozón (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file formátumban, valamint a költségvetést az ajánlatkérő által kiadott .xls formátumban is a költségvetés ajánlatkérő általi ellenőrzése céljából) az ajánlat papír alapú példányához csatolva kell benyújtani. Amennyiben az ajánlat papír alapú példánya és az elektronikus példánya között eltérés van, a papír alapú példány az irányadó. **A borítékra kérjük ráírni: TOP-4.2.1 ajánlattétel Battonya**

Az ajánlatba csatolandó:

1.	Felolvasólap	1. sz. iratminta
2.	Ajánlattételi nyilatkozat	2. sz. iratminta
3.	Nyilatkozat a műszaki-szakmai alkalmasságról	3. sz. iratminta
4.	Aláírási címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta (másolatban)	
5.	Árazott költségvetés	A kiadott árazatlan költségvetés szerint.

A nyilatkozatokat és az árazott költségvetést cégszerűen aláírva kell benyújtani.

Az ajánlatot (a tartalommal rendelkező oldalakat) folyamatos oldalszámozással kell ellátni.

A kiadott árazatlan költségvetésen változtatni nem lehet, azt további tételekkel kiegészíteni, ill. abból egyes tételeket törölni nem lehet.

XXI. Egyéb információk

- i) Ajánlatkérő a szerződés megkötésére vonatkozó előírások (kötelezettségvállalás, pénz-ügyi ellenjegyzés stb.) betartásával köti meg a szerződést a legjobb árajánlatot adóval, illetve az eljárás nyertesével. Amennyiben az ajánlat benyújtója, illetve az eljárás nyertese visszalép, akkor Ajánlatkérő jogosult az eredmény kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel megkötni a szerződést.
- ii) Ajánlatkérő az eljárást bármikor, indokolás nélkül jogosult eredménytelenné nyilvánítani.

XXII. Érvénytelen az ajánlat:

Érvénytelenek az ajánlat, ha:

- i) az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be,
- ii) az a felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek nem felel meg,
- iii) az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója nem felel meg az összeférhetlenségi követelményeknek,
- iv) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek,
- v) az Ajánlattevő ajánlatában meghatározott ellenszolgáltatás mértéke eléri a Kbt. szerinti közbeszerzési értékhatárt,

- vi) egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

XXIII. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe:

Battonya Város Önkormányzata 5830 Battonya, Fő u. 91.

XXIV. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2018.01.16

Dátum: 2017.12.20.

.....
aláírás

