

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. május 28-i ülésére

Tárgy: belterületi földek elidegenítése.

### **Tisztelt Képviselő - testület!**

A Képviselő-testület által pályázat útján értékesítésre meghirdetett Battonya, 991, 992, 994, 995, 996, 997. helyrajzi számú ingatlanokra vételi ajánlat érkezett. Az ingatlanok felértékelése az értékesítés kiírása előtt megtörtént. A vételi ajánlat érvényes. A fenti ingatlanok jelenleg bérbe vannak adva.

A Battonya 991, 992, 994. helyrajzi számú ingatlanokra a bérlő tett vételi ajánlatot, a Battonya 995, 996, 997. helyrajzi számú ingatlanok esetében pedig a bérlő élni kíván elővásárlási jogával.

Javasoljuk a fenti ingatlanok értékesítését.

### Határozati javaslat

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő, pályázat útján meghirdetett

- Battonya, Széchenyi u. 25. sz. alatti, 1834 m<sup>2</sup> alapterületű, 991. helyrajzi számú ingatlant  
128.380,- Ft+áfa,
- Battonya, Széchenyi u. 26. sz. alatti, 1834 m<sup>2</sup> alapterületű, 992. helyrajzi számú ingatlant  
128.380,- Ft+áfa,
- Battonya, Galamb u. 7. sz. alatti, 2158 m<sup>2</sup> alapterületű, 994. helyrajzi számú ingatlant  
151.060,- Ft+áfa,

mindösszesen 407.820,- Ft+áfa összegben a felértékeléssel egyezően Dávid János 5830 Battonya, Vörösmarty u. 53. sz. alatti lakos részére elidegeníti.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

### Határozati javaslat

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő, pályázat útján meghirdetett

- Battonya, Galamb u. 5. sz. alatti, 1906 m<sup>2</sup> alapterületű, 995. helyrajzi számú ingatlant  
133.420,- Ft+áfa,
- Battonya, Galamb u. 3. sz. alatti, 1906 m<sup>2</sup> alapterületű, 996. helyrajzi számú ingatlant  
133.420,- Ft+áfa,
- Battonya, Galamb u. 1. sz. alatti, 1906 m<sup>2</sup> alapterületű, 997. helyrajzi számú ingatlant  
133.420,- Ft+áfa,

mindösszesen 400.260,- Ft+áfa összegben a felértékeléssel egyezően Molnár Tibor 5830 Battonya, Galamb u. 8. sz. alatti lakos részére elidegeníti.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

Battonya, 2015. május 28.

Marjai János  
polgármester

Előterjesztő:	
Előterjesztést készítette:	Pozsárné Illin Éva pü-i ügyintéző
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István jegyző
Tárgyalta:	
Melléletek:	
Előterjesztéshez meghívott:	-
Szükséges döntés:	

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. május 28-i ülésére

Tárgy: Battonya Város Önkormányzata tulajdonában lévő Battonya, Petőfi tér 8. 2. emelet 6. szám alatti lakóingatlanra érkezett vételi ajánlat elfogadása.

### **Tisztelt Képviselő - testület!**

Battonya Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Battonya, Petőfi tér 8. 2. emelet 6. szám alatti lakóingatlan, mely meg van hirdetve értékesítésre. A fenti ingatlanra vételi ajánlatot nyújtott be Galgóczi Gabriella Battonya, Bajcsy Zs. u. 35. szám alatti lakos, 3.300.000 Ft ajánlati áron. Az ajánlati ár a felértékelteknél 3 %-kal alacsonyabb, de ez az eltérés még így is az elméleti 5%-os eltérési értékhatáron belül van és már korábban a fenti címen másik azonos alapterületű ingatlan is értékesítésre került ilyen áron.

Javasoljuk a vételi ajánlat elfogadását.

### Határozati javaslat

A Képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló Battonya, Petőfi tér 8. 2. emelet 6. szám alatti lakóingatlant 3.300.000 Ft-ért Galgóczi Gabriella 5830 Battonya, Bajcsy Zs. u. 35. sz. alatti lakos részére elidegeníti.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

Battonya, 2015. május 28.

Marjai János  
polgármester

Előterjesztő:	
Előterjesztést készítette:	Pozsárné Illin Éva pü-i ügyintéző
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Melléletek:	1 db vételi ajánlat
Előterjesztéshez meghívott:	-
Szükséges döntés:	