



**Battonya Város Önkormányzata**  
**5830 Battonya, Fő u. 91.**  
**Tel.: 06-68/456-069 Fax: 06-68/457-615**  
**e-mail: [polgarmester.battonya@fabinet.hu](mailto:polgarmester.battonya@fabinet.hu)**  
**Honlap: [www.battonya.hu](http://www.battonya.hu)**

21/2016

## Jegyzőkönyv

**Készült:** A Battonyai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a képviselő-testület 2016. július 21. napján megtartott **rendkívüli** üléséről.

**Jelenlévő képviselők:** Marjai János polgármester  
Borsodi János alpolgármester  
Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő  
Dr. Palkó Lajosné képviselő  
Dr. Hajnal Iván képviselő  
Molnár Mihály képviselő  
Zomborác Zita képviselő  
Takács Dezső képviselő

**Jelenlévő meghívott:** Varga István jegyző  
Dr. Czakó Anita aljegyző

**Marjai János** polgármester köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja azt. Javasolja, hogy a testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg.

### Napirend

1. Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete tagjainak, valamint a nem képviselő bizottsági tagok vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettsége teljesítésével kapcsolatos eljárásról szóló szabályzat
2. Top-4.3.1-15 kódszámú pályázat előkészítése
3. Pályázat benyújtása a 2016. évi Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program támogatására
4. TOP-5.1.2-15 kódszámú pályázat előkészítése
5. Csongrád Megyei Településtudományi Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása
6. Battonya, Hunyadi u. 72. szám alatti lakóingatlan megvásárlása
7. Közös temető felújítása
8. 56-os megemlékezés

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal egyetért a napirendek megtárgyalásával.*

## 1 Napirend

**Marjai János** polgármester előterjesztése az Önkormányzat Képviselő-testülete tagjainak, valamint a nem képviselő bizottsági tagok vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésével kapcsolatos szabályzat megalkotásáról, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel.

**Dr. Czakó Anita** aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a képviselő-testület tagjai, valamint a nem képviselő bizottsági tagok Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 39.§ (1)-(2) bekezdéseiben foglalt szabályok szerint kötelesek vagyonynyilatkozatot tenni.

Az Möt. 72. § (4) bekezdése értelmében a polgármesterre is alkalmazni kell az önkormányzati képviselőkre vonatkozó vagyonynyilatkozat-tételi szabályokat.

A polgármester, az alpolgármester és az önkormányzati képviselők, valamint a nem képviselő bizottsági tagok (továbbiakban együtt: nyilatkozattételre kötelezett) vagyonynyilatkozat-tételével kapcsolatos feladatokat Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Ifjúsági és Sportbizottsága látja el. E feladata ellátásához kapcsolódó ügyviteli feladatokat a Bizottság elnöke végzi. A vagyonynyilatkozat-tételével kapcsolatos szabályokat rögzítő szabályzat megalkotására ez idáig nem került sor, azonban a vagyonynyilatkozat-tételhez kapcsolódó eljárás szakszerűségének és hatékonyságának biztosítása érdekében indokolt, hogy az eljárási szabályok meghatározásra kerüljenek.

Javasolja, hogy a testület az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségük teljesítésével kapcsolatos eljárásról szóló szabályzatot.

**Takács Dezső** képviselő elmondja, hogy korábban nem volt nyilvános a képviselők vagyonynyilatkozata, de egyáltalán nincs ellenére azok weboldalon történő közzététele. Kérdése, hogy miként zajlik a vagyonynyilatkozatok megtekintésének folyamata.

**Dr. Czakó Anita** aljegyző elmondja, hogy a vagyonynyilatkozatokat bárki megtekintheti, és eljárást kezdeményezhet a vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottságnál. Írásbeli kérelem benyújtása szükséges az Ügyrendi, Ifjúsági és Sport Bizottsághoz, mely tartalmazza, hogy mely képviselő vagyonynyilatkozatába kíván betekinteni. A kérelmet oly módon kell benyújtani, hogy az a kérelemben megjelölt betekintési időpontot megelőzően, legalább 5 nappal korábban a bizottság elnökéhez megérkezzen. A bizottság elnöke az állampolgárral egyeztetett időpontban, az elnök vagy az elnök által megbízott személy jelenlétében biztosítja a képviselői vagyonynyilatkozatba történő betekintést.

**Molnár Mihály** képviselő elmondja, hogy indokoltnak találja a szabályozást, javasolja a testület tagjainak, hogy mindenki tanulmányozza át az új szabályzatot.

**Marjai János** polgármester megkérdezi, hogy ki az aki a határozati javaslattal egyetért.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **190/2016(VII.21.) KT Határozat**

A képviselő-testület Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete tagjainak valamint a nem képviselő bizottsági tagok vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége teljesítésével kapcsolatos eljárásról szóló szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ügyrendi, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke

## **2. Napirend**

**Marjai János** polgármester előterjesztése a TOP- 4.3.1-15 kódszámú pályázat előkészítéséről, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. Felkéri Varga István jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

**Varga István** jegyző elmondja, hogy a TOP-4.3.1-15 kódszámú „Leromlott városi területek rehabilitációja” megnevezésű felhívásra önkormányzatunk pályázatot kíván benyújtani. Az előkészítési tevékenységekre vonatkozóan három ajánlatot kértünk, melyek közül a Projektfelügyelet Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb. Javasolja az ajánlat elfogadását.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 igen 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

### **191/2016(VI.28.) KT Határozat**

A képviselő-testület a Projektfelügyelet Kft. (1163 Budapest, Batsányi János utca 28-32.) ajánlatát – a TOP-4.3.1-15 kódszámú „Leromlott városi területek rehabilitációja” megnevezésű felhívás projekt előkészítési tevékenységek elkészítésére vonatkozóan – elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

**Varga István** jegyző elmondja, hogy a támogatási kérelmek benyújtása, valamint a pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátása konzorciumi együttműködési megállapodás keretében történik meg a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal. Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

**Marjai János** polgármester megkérdezi, hogy ki az aki a határozati javaslattal egyetért.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **192/2016(VII.21.) KT Határozat**

A képviselő-testület a TOP-4.3.1-15 Leromlott városi területek rehabilitációja pályázat című felhívásra pályázatot nyújt be 155.000.000 Ft összegben konzorciumi együttműködésben a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal, a pályázat finanszírozásának mértéke 100 %.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésére és benyújtására, valamint a konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

### 3 Napirend

**Marjai János** polgármester előterjesztése a Nemzeti Szabadidős támogatásra benyújtani kívánt pályázatról, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. Elmondja, hogy kültéri sportpark kialakítására lehet pályázni, melynek finanszírozási mérték 100%. A programon belül két sportparkra nyújthatnánk be pályázatunkat. A lehetőségek között szerepel futókör kialakítása, vagy felújítása is.

**Takács Dezső** képviselő elmondja, hogy a futókörre minden bizonnyal lenne igény.

**Marjai János** polgármester elmondja, hogy a futókör kialakításához 50 %-os önerőt szükséges biztosítani, egy négyszáz méteres futókör önereje közel kilencmillió forint. Javasolja, hogy a testület 1 darab B típusú és 1 darab A típusú sportpark kialakítására nyújtsa be pályázatát.

**Marjai János** polgármester megkérdezi, hogy ki az aki a határozati javaslattal egyetért.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 igen 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

#### **193/2016(VII.21.) KT Határozat**

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a 2016. évi Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program támogatásra, melynek keretében 1 darab B típusú (70 m<sup>2</sup>, 7 eszköz) és 1 darab A típusú (40 m<sup>2</sup>, 5 eszköz) sportpark kialakítására pályázik.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

### 4 Napirend

**Marjai János** polgármester előterjesztése a TOP-5.1.2-15 kódszámú „Helyi foglalkoztatási együttműködések” című pályázat benyújtásáról, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. A pályázat célja az inaktív munkavállalók képzése és foglalkoztatása, ezáltal a munkanélküliség csökkentése a térségben. A felhívásban meghatározott munkaerő piaci tevékenységbe, a munkát vállalni szándékozó, álláskereső hátrányos helyzetű személyek vonhatóak be. A felhívásra történő pályázat kizárólag konzorciumi formában valósulhat meg.

**Zomborác Zita** képviselő elmondja, nem érti, hogy lesz a programból foglalkoztatás.

**Marjai János** polgármester elmondja, hogy ez egy felzárkóztató program, a képzést a Békés Megyei Kormányhivatal szervezi.

**Dr. Palkó Lajosné** képviselő elmondja, hogy sokan nem végezték el a nyolc osztályt sem, ebből kifolyólag pozitív előrelépésnek tartja a programban történő részvételt.

**Takács Dezső** képviselő kérdése, hogy a képzéseken történő részvétel foglalkoztatást jelent-e.

**Marjai János** polgármester elmondja, hogy igen.

**Borsodi János** alpolgármester elmondja, hogy erről a projektről volt már szó körülbelül egy hónapja, foglalkoztatási paktumokat is tartalmaz, amelyeket komolyan kell venni.

**Marjai János** polgármester megkérdezi, hogy ki az aki a határozati javaslattal egyetért.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **194/2016(VII.21.) KT Határozat**

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani Mezőkovácsháza Város Önkormányzatával, Mezőhegyes Város Önkormányzatával, Medgyesegyháza Város Önkormányzatával, a Békés Megyei Kormányhivatallal, a Dél-Békés Mezőgazdasági Termelőiért Közhasznú Alapítvánnyal és a Dél-Békés Jövőkép Térségi Társadalmi és Gazdasági Fejlesztési Nonprofit Kft- vel, mint konzorciumi partnerekkel a „*Helyi foglalkoztatási együttműködések*” TOP-5.1.2-15 kódszámon megjelent pályázati felhívásra.

„*Helyi foglalkoztatási együttműködések*” megnevezésű pályázat összköltsége 400.000.000 Forint.

*A pályázati előkészítő tevékenység legfeljebb a pályázati összköltség 2,5 %-a lehet, mely a nettó 7.874.016 Ft-ot nem haladhatja meg.*

*Az előkészítő tevékenységgel kapcsolatos feladatok lebonyolításával a Dél-Békés Mezőgazdasági Termelőiért Közhasznú Alapítványt kéri fel.*

A pályázat keretében igényelt állami támogatás mértéke 100%.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti pályázati projekt keretében szükséges feladatokat lebonyolítsa, az ezzel kapcsolatos szerződéseket aláírja és a pályázatot a fent megjelölt konzorciumba benyújtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

#### **5 Napirend**

**Varga István** jegyző előterjesztése a Battonya Város Önkormányzata és a Csongrád Megyei Településtisztasági Kft. között fennálló közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő módosításáról, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel.

Elmondja, hogy a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. Törvény (továbbiakban: Ht) 92/B § bekezdés értelmében az önkormányzatnak – módosítania kellett a települési hulladékkal kapcsolatos, a Csongrád Megyei településtisztasági Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződést. A módosított szerződést az önkormányzat megküldte véleményezésre a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. részére. Az NHKV Zrt. írásbeli véleményében kisebb jellegű hiányosságokat vélt felfedezni. A hiányosságok kiküszöbölése érdekében szükséges a szerződés módosítása az NHKV Zrt. által leírtaknak megfelelő módon.

**Zomborác Zita** képviselő kérdése, hogy ki lesz a Koordináló szerv. Hulladékszállításra csekket nem kapunk, egyszerre kell majd az egész összeget kifizetni?

**Marjai János** polgármester elmondja, hogy nem alakult ki teljesen a rendszer. A Koordináló szerv Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. A közszolgáltatási díj el lesz osztva negyedévekre, nem kell az egészet egy összegben kifizetni.

**Dr. Czako Anita** aljegyző elmondja, hogy még nem állt fel a rendszer. Az önkormányzatnak módosítania szükséges a szerződést a jogszabályi előírásoknak megfelelően, ugyanis a Koordináló szerv csak abban az esetben fizeti meg a közszolgáltatónak a szolgáltatási díjat, ha a közszolgáltatási szerződés a Ht 92/V § (2) bekezdésében és a Ht. végrehajtására kiadott rendelkezésekben foglaltaknak megfelel.

**Marjai János** polgármester megkérdezi, hogy ki az aki a határozati javaslattal egyetért.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **195/2016(VII.21.) KT Határozat**

1. A képviselő-testület Battonya Város Önkormányzata és a Csongrád Megyei Településtisztasági Kft. között megkötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

#### **6 Napirend**

**Marjai János** polgármester előterjesztése Hunyadi utca 72. szám alatti lakóingatlan megvásárlásáról, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel.

Elmondja, hogy az önkormányzat meg kívánja vásárolni a Mrs. Agnes Fahey tulajdonában lévő Hunyadi utca 72. szám alatti ingatlant az önkormányzat tulajdonában lévő Haladás Szociális Szövetkezet által megvalósítani kívánt turisztikai programhoz.

**Zomborác Zita** képviselő kérdései:

Milyen forrásból akarjuk megvásárolni az ingatlant?

Kiknek vennénk az ingatlan?

Elmondja, hogy nem érti az ingatlan megvásárlásának turisztikai jelentőségét, úgy véli az önkormányzatnak van elég ingatlana.

Mindemellett a testület ígéretet tett arra, hogy a Palotay Béla tulajdonában álló ingatlant vásárolja meg, amely önkormányzati ingatlan mellett áll.

**Borsodi János** alpolgármester elmondja, hogy a Haladás Szociális Szövetkezet pályázatot kíván benyújtani, az elnyert 60 millió forintból nyolc fő munkába állásának biztosítása történne meg.

**Varga István** jegyző elmondja, hogy az említett háznak sem bejárója, sem pedig udvara nincsen, ezért nem szerencsés egy turisztikai központ kialakításához. A Hunyadi utca 72. szám alatti ingatlan először az ő tetszését nyerte el, három szoba, körfolyosó illetve számos melléképület tartozik hozzá.

**Takács Dezső** képviselő elmondja, hogy egy jó állapotban lévő polgári házról van szó, amely az önkormányzat vagyontát gyarapítaná. Korra jellemző bútorokkal lehetne berendezni.

**Borsodi János** alpolgármester javasolja a testületnek, hogy tekintsék meg a megvásárolni kívánt házat.

**Molnár Mihály** képviselő elmondja, hogy többféle funkcióval fel lehetne tölteni, támogatja az ingatlan megvásárlását.

**Marjai János** polgármester elmondja, hogy az 1477 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant áron alul kaphatná meg az önkormányzat, másrészt nem tudunk felmutatni egyetlen kulcsos házat sem ahol például a testvérvárosainkból érkező vendégeket fogadhatnánk.

**Dr. Palkó Lajosné** képviselő kérdése, hogy mennyit kellene még az ingatlan felújítására fordítanunk.

**Marjai János** polgármester elmondja, hogy a felújítás pályázati forrásból történne.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **196/2016(VII.21.) KT Határozat**

A Képviselő-testület Mrs. Agnes Fahey szül: Kabát Ágnes, 120 Lincoln Avenu Twickenham TW2 6NP England alatti lakos tulajdonában álló, 5830 Battonya, Hunyadi u. 72. sz. alatti, 2493. helyrajzi számú, 1477 m<sup>2</sup> alapterületű, a földhivatali nyilvántartásban kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant 5.500.000 Ft összegben megvásárolja.

Megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

#### **7 Napirend**

**Varga István** jegyző előterjesztése a Pakurár Demeter u. 39. szám alatti Közös temető karbantartásáról, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel. Elmondja, hogy a közös temetőben található ravatalozó épülete rendkívül rossz állapotban van. Az épület tetőszerkezete beázik, a falazat mállik.

A karbantartási munkálatok elvégzésére - Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény alapján -, *a köztemető fenntartásával kapcsolatos feladatok alaptámogatása jogcímen* 4.534.680 Ft normatív támogatást kap az önkormányzat. Javasolja a

céltámogatás összegével megegyező mértékű karbantartási munka elvégzését, illetve a Pannon Holt-tenger Kft. karbantartási munkálatok elvégzésével történő megbízását.

**Dr. Palkó Lajosné** képviselő kérdése, hogy a karbantartás csak a külső részre vonatkozik e. Véleménye szerint a ravatalozóban található székek cseréje is időszerű lenne.

**Varga István** jegyző elmondja, hogy a karbantartás elsősorban a tetőszerkezet illetve a villamos hálózat felújítására vonatkozik.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **197/2016(VII.21.) KT Határozat**

A képviselő-testület 4.534.680 Ft összegben karbantartási munkát kíván végezni a Battonya, Pakurár Demeter u. 39. szám 712. hrsz. alatti köztemető ravatalozó épületén ,elsődlegesen a tetőszerkezet és a villamos hálózat felújításával.

Megbízta a Pannon Holt-tenger Kft-t a karbantartási munkálatok elvégzésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

#### **8 Napirend**

**Borsodi János** alpolgármester előterjesztése az 1956-os forradalom és szabadságharc méltó megünnepléséről, mely a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel.

Elmondja, hogy az 1956-os forradalom és szabadságharc méltó megünneplésére kíván javaslatot tenni. Javasolja, hogy a megemlékezésnek a Művelődési Ház adjon otthont, valamint , hogy a képviselő-testület bízta meg a Művelődési, Oktatási és Turisztikai bizottságot a megemlékezés programjának kidolgozásával.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

*A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **198/2016(VII.21.) KT Határozat**

A Képviselő-testületi kifejezi azon szándékát, hogy az 1956-os megemlékezést önkormányzati szinten kívánja megrendezni, megbízta a Művelődési, Oktatási és Turisztikai Bizottságot, hogy a 2016. 08.25-i testületi ülésre tegyen javaslatot a megemlékezés programjára, illetve egy időszakos kiállítás megszervezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Marjai János polgármester

**Marjai János** polgármester megköszöni az ülésen történő részvételt és bezárja azt.

Marjai János  
Polgármester



Varga István  
jegyző